

**Správa silnic Královéhradeckého kraje
příspěvková organizace**

se sídlem: Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové - Plačice
zastoupená: **Ing. Lubomírem Kuchařem** - ředitelem organizace
IČ: 709 47 996
DIČ: CZ 709 47 996
Bankovní spojení: Komerční banka Hradec Králové
Č. účtu: 78-777 468 02 67/0100
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
Oddíl Pr, vložka 146

vykonávající vlastnická práva Královéhradeckého kraje

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
IČ: 70 88 95 46
DIČ: CZ 70 88 95 46

na základě zřizovací listiny schválené Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje
dne 10.9.2009 usnesením čís. ZK/8/434/2009

*jako **půjčitel** na straně jedné a*

Obec

Město Vrchlabí

se sídlem: Zámek č.p.1, 543 01 Vrchlabí
IČ : 00278475 DIČ: CZ 00278475
zastoupené : **Ing. Janem Sobotkou**, starostou města
Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s.,
Číslo účtu : 27-1303703289

*jako **vypůjčitel** na straně druhé, uzavřeli následující*

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

v souladu s ustanovením § 659 Zákona čís. 40/1964 Sb.,
"Občanský zákoník", ve znění pozdějších předpisů

I.

Základní ustanovení

Půjčitel - Královéhradecký kraj je vlastníkem a Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace, je na základě Zřizovací listiny příspěvkové organizace Královéhradeckého kraje, schválené Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 10.9.2009, usnesením čís. ZK/8/434/2009 správcem silnic II. a III. třídy, jejich součástí a příslušenství a pozemkových parcel s nimi souvisejících, kterou je i pozemková parcela č. 1836/8 a pozemková parcela č. 2629/1, zapsané na LV č. 1381 pro obec a k.ú. Vrchlabí, u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště v Trutnově.

Vypůjčitel - Obec Vrchlabí je investorem a budoucím vlastníkem stavby „**Rozšíření průmyslové zóny Vrchlabí – Jih, Fotbalový areál Vrchlabí – Vejsplachy**“, realizované v souladu se záměrem Zastupitelstva Města Vrchlabí, ze dne: 26.10.2011, realizované na pozemkových parcelách v k.ú. a obci Vrchlabí :

Poř. čís.	Číslo poz. parcely (KN)	Výměra dle KN (m ²)	Kultura poz. parcely	Plocha požadovaného záboru (m ²)	Poznámka (účel záboru, SO č. , apod.)
1.	1836/8	1800	Ostatní plochy - silnice	72,85	Umístění ostrůvku okružní křižovatky z žulové dlažby, umístění chodníku a sdružené stezky pro pěší a cyklisty
2.	2629/1	12847	Ostatní plochy - silnice	146,0	Umístění patek lávky pro pěší

II.

Předmět výpůjčky

Půjčitel přenechává za účelem výstavby stavby „**Rozšíření průmyslové zóny Vrchlabí – Jih, Fotbalový areál Vrchlabí – Vejsplachy**“, včetně následně vyvolaných investic, realizovaných v rámci této stavby, **vypůjčitel** – Městu Vrchlabí do **bezplatného** dočasného užívání pozemkové parcely uvedené v čl. I.

III.

Doba trvání výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. od **1.4.2013**, kdy vypůjčitelu vzniká právo užívat předmět výpůjčky uvedený v článku II., až do doby uskutečnění převodu pozemkové parcely do vlastnictví Města Vrchlabí, tzn., že končí dnem doručení pravomocného rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště v Trutnově o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

IV.

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat pozemky v rozsahu a způsobem uvedeným v této smlouvě.
2. Vypůjčitel provede stavbu na vypůjčených pozemcích svým nákladem a v souladu s příslušnými předpisy.
3. Vypůjčitel odpovídá půjčitelu za škody, které by vznikly v souvislosti s užíváním pozemků podle této smlouvy, ať už jsou způsobeny jím samým, popř. osobami třetími, které by se zdržovaly v prostoru s jeho vědomím nebo souhlasem.
4. Vypůjčitel se zavazuje nejpozději do 30 dnů od vyhotovení geometrického plánu skutečného provedení stavby předložit cestou půjčitele, vlastníku nemovitosti uvedenému v čl. I. žádost o převod pozemků se všemi náležitostmi. V opačném případě bude vypůjčitelu vypočtena a fakturována náhrada za užití pozemků ke stavebním pracem a náhrada za uložení stavby na pozemku Královéhradeckého kraje, podle platných „Postupů při uzavírání smluv ve věci zvláštního užívání silnic, silničních pozemků a pozemků ve vlastnictví Královéhradeckého kraje“ a Sazebníku Královéhradeckého kraje.
5. Kromě odsouhlasených a v nájemní smlouvě uvedených případů nesmí zhotovitel výstavby ani přechodně používat jiné silniční pozemky - týká se rovněž skládky materiálu nebo zeminy, manipulace a odstavení mechanismů, zřizování pomocných konstrukcí ap.
6. V případě potřeby, budou zásahy a související zábory silničních pozemků budou ošetřeny nájemní smlouvou, uzavřenou min. 14 dní před zahájením prací. Investor doloží zřetelnou situaci s časovým harmono-

gramem zásahů (záborů) silničních pozemků. Příslušné úhrady dle sazebníku majetkového správce budou zaplacený před zahájením prací. Před splněním těchto podmínek je jakákoliv stavební činnost v silničním pozemku nepřípustná. Jedná se o pozemky, nebo jejich části, neuvedené v této smlouvě o výpůjčce.

V.

Společná ujednání

Půjčitel prohlašuje, že na předmětných pozemcích nevážnou věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti.

V případě existence další užívatelské smlouvy, jejímž předmětem jsou pozemky nebo jejich části, uvedené v čl. I této smlouvy, se půjčitel zavazuje provést na základě předložené mapové části záborového elaborátu a této smlouvy o výpůjčce taková účinná opatření ohledně dalšího užívatelského vztahu, aby nedošlo k neslučitelnosti užívatelské smlouvy a této smlouvy o výpůjčce, ani ke škodám na straně dalšího uživatele. Pokud půjčitel tuto povinnost nesplní, uhradí veškeré z toho vyplývající škody.

Půjčitel má právo požadovat vrácení předmětu výpůjčky, jestliže vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky řádně nebo ho užívá v rozporu s účelem výpůjčky tak, jak stanoví čl. IV. této smlouvy. V takovém případě je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky půjčiteli do 10-ti dnů ode dne, kdy k tomu byl půjčitelem vyzván.

Níže podepsaný vypůjčitel vyjadřuje svým podpisem výslovný souhlas s tím, aby půjčitel shromažďoval a zpracovával osobní údaje týkající se jeho osoby, obsažené v této smlouvě, a to po dobu nezbytnou k zajištění práv a povinností z této smlouvy vyplývajících.

Vypůjčitel prohlašuje, že byl v souladu s ustanoveními § 11 zákona č. 101/2000 Sb. „O ochraně osobních údajů“, ve znění pozdějších předpisů, **řádně informován** o zpracování osobních údajů v souvislosti s touto smlouvou.

VI.

Prohlášení vlastníka

Královéhradecký kraj, zastoupený Správou silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkovou organizací, touto smlouvou prohlašuje, že vydává investorovi: **Městu Vrchlabí**

s o u h l a s

s umístěním stavby v rámci územního řízení, s povolením stavby na ohlášení a s povolením stavby ve stavebním řízení a lze jím prokázat vlastnická či jiná práva k pozemku či stavbě (podle §§ 86, 105 a 110, Zákona č. 183/2006 Sb., „Stavební zákon“, ve znění pozdějších předpisů) a souhlas s umístěním a realizací stavby Fotbalového areálu Vrchlabí - Vejsplachy (podle §§ 25 a 36, Zákona č. 13/1997 Sb., „O pozemních komunikacích“, ve znění pozdějších předpisů) za účelem vydání příslušných rozhodnutí o umístění a rozhodnutí o realizaci stavby podle čl. I. a II., na dotčených nemovitostech.

K tomuto účelu vlastník (zástupce) zmocňuje investora (zhotovitele) předložit smlouvu jako vyjádření účastníka v řízeních o umístění a povolení stavby.

VII.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva o výpůjčce je vyhotovena v **pěti** stejnopisech, přičemž každý z nich má platnost originálu a z nichž **dva** obdrží obec, **dva** výtisky půjčitel a pátý výtisk obdrží vlastník komunikace - Královéhradecký kraj

Smlouva je uzavírána v souladu s usnesením Zastupitelstva Královéhradeckého kraje č. 10/639/2009 ze dne 2.12.2009, kterým byly schváleny „Postupy“ při uzavírání smluv ve věci zvláštního užívání silnic, včetně pronájmu nemovitého majetku a výpůjčky majetku ve vlastnictví Královéhradeckého kraje, svěřeného do správy

příspěvkovým organizacím Královéhradeckého kraje, a v souladu s usnesením Rady Města Vrchlabí ze dne: 30.4.2013.

Obě smluvní strany berou na vědomí, že vlastník pozemních komunikací zmocnil půjčitele k zastupování vlastníka v jednání a účasti ve správních řízeních týkajících se zvláštního užívání pozemních komunikací ve vlastnictví Královéhradeckého kraje.

Smluvní strany se dohodly, že změny v obsahu této smlouvy lze činit pouze písemnou formou, číslovanými dodatky.

Tato smlouva o výpůjčce nabude účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Účastníci smlouvy dále prohlašují, že tato smlouva výpůjčce vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli a na důkaz toho obě smluvní strany připojují své podpisy.

V Hradci Králové
dne: 27-05-2013


Ve Vrchlabí 10.5.2013
dne:

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:




Ing. Lubomír KUCHAR
ředitel organizace


Ing. Jan SOBOTKA
starosta města

SPRÁVA SILNIC
KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE
příspěvková organizace, Kutnohorská 59
500 04 HRADEC KRÁLOVÉ-Plačice
IČO: 709 47 996 (16)

Přílohy:

- 1) Výpis z katastru nemovitostí (LV čís.: 1381) 2 listy
- 2) Kopie katastrální mapy k.ú. Vrchlabí 2 listy
- 3) Výkres PD s vyznačením předmětu Výpůjčky 1 list

OKRES: CZ0525 Trutnov,3610
OBEC: 579858 Vrchlabí
KAT.ÚZEMÍ: 786306 Vrchlabí

Data ke dni: 1.02.2013

INFORMACE O PARCELE

ČÍSLO PARCELY: KN 1836/8
VÝMĚRA [m²]: 1800
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Vrchlabí 786306
PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: Ze souřadnic v S-JTSK
DRUH POZEMKU: ostatní plocha
VYUŽITÍ POZEMKU: silnice
ZPŮSOB OCHRANY: -
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-833/2005-610
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 1381

OPRÁVNĚNÝ SUBJEKT, ADRESA	IDENTIFIKÁTOR, PODÍL
Vlastnické právo	
Královéhradecký kraj	IČ:70889546
Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	
Správa silnic Královéhradeckého kraje	IČ:70947996
Kutnohorská 59/23, 50004 Hradec Králové - Plačice	

Vyhотовeno systémem MISYS(10.76.0.49749), 6.05.2013 10:13:43.

OKRES: CZ0525 Trutnov,3610
OBEC: 579858 Vrchlabí
KAT.ÚZEMÍ: 786306 Vrchlabí

Data ke dni: 1.02.2013

INFORMACE O PARCELE

ČÍSLO PARCELY: KN 2629/1
VÝMĚRA [m²]: 12847
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Vrchlabí 786306
PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: Ze souřadnic v S-JTSK
DRUH POZEMKU: ostatní plocha
VYUŽITÍ POZEMKU: silnice
ZPŮSOB OCHRANY: -
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-8379/2004-610
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 1381

OPRÁVNĚNÝ SUBJEKT, ADRESA

IDENTIFIKÁTOR, PODÍL

Vlastnické právo

Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

IČ:70889546

Správa silnic Královéhradeckého kraje
Kutnohorská 59/23, 50004 Hradec Králové - Plačice

IČ:70947996



