

**Správa silnic Královéhradeckého kraje
příspěvková organizace**

se sídlem: Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové - Plačice
zastoupená: **Ing. Lubomírem Kuchařem** - ředitelem organizace
IČ: 709 47 996
DIČ: CZ 709 47 996
Bankovní spojení: Komerční banka Hradec Králové
Č. účtu: 78-777 468 02 67/0100
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
Oddíl Pr, vložka 146

vykonávající vlastnická práva Královéhradeckého kraje

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
IČ: 70 88 95 46
DIČ: CZ 70 88 95 46
na základě zřizovací listiny schválené Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje
dne 10.9.2009 usnesením čís. ZK/8/434/2009

dále jen „*vlastník pozemku*“

a

Město Vrchlabí

se sídlem: Zámek č.p.1, 543 01 Vrchlabí
IČ : 00278475 DIČ: CZ 00278475
zastoupené : **Ing. Janem Sobotkou**, starostou města
Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s.,
Číslo účtu : 27-1303703289

dále jen „*investor*“

uzavírají dnešního dne

SMLOUVU O PRÁVU PROVÉST STAVBU

v souladu s ustanovením zákona čís. 183/2006 Sb.
„Stavební zákon“, ve znění pozdějších předpisů

I.

Vlastník pozemku touto smlouvou uděluje investorovi právo provést stavbu

„Rozšíření průmyslové zóny Vrchlabí – Jih, Fotbalový areál Vrchlabí – Vejsplachy“

na části pozemku, podle KN p.p.č. 1836/8, a to o výměře záboru cca 1212,15 m² (167,0 + 252,1 + 116,8 + 24,95 + 651,3 m²) v k. ú. Vrchlabí, pro stavbu a úpravu komunikace, ostrůvku, terénních a sadových úprav

dále nad částí pozemku, podle KN p.p.č. 2629/1, a to o výměře cca 132,00 m² v k.ú. Vrchlabí, pro umístění lávky pro pěší nad silnicí II/295, lávka bude umístěna v min. výšce 4,800 m.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří B K N, spol. s r.o., Vladislavova 29/1, 566 01 Vysoké Mýto, IČO: 150 28 909.

Pozemek p.p.č. 1836/8 a pozemek p.p.č. 2629/1 jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1381 pro obec Vrchlabí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, KP Trutnov.

Investor právo provést výše uvedenou stavbu přijímá.

II.

Případné práce na silničním pozemku budou zahájeny a prováděny v souladu s rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu, který rovněž stanoví případné dopravní značení.

Po celou dobu provádění prací až do definitivního předání odpovídá stavebník plně za bezpečnost účastníků silničního provozu v místě provádění prací a za škody, způsobené jím vlivem zhoršené sjízdnosti (schůdnosti). Rovněž ručí za stav a funkčnost použitého dopravního značení (i příp. objížďka) a nepřetržitý úklid případných nečistot z přilehlých částí komunikace.

Smluvní strany se dohodly, že investor v součinnosti s vlastníkem pozemku zajistí, nejpozději do termínu jednoho roku od vydání kolaudačního rozhodnutí, nebo kolaudačního souhlasu, případné majetkoprávní vypořádání výše citovaného pozemku.

Investor stavby je oprávněn užívat pozemky v rozsahu a způsobem uvedeným v této smlouvě.

Investor provede stavbu na pozemcích svým nákladem a v souladu s příslušnými předpisy.

Investor odpovídá za škody, které by vznikly v souvislosti s užíváním pozemků podle této smlouvy, ať už jsou způsobeny jím samým, popř. osobami třetími, které by se zdržovaly v prostoru s jeho vědomím nebo souhlasem.

Kromě odsouhlasených a v nájemní smlouvě uvedených případů nesmí investor stavby ani přechodně používat jiné silniční pozemky - týká se rovněž skládky materiálu nebo zeminy, manipulace a odstavení mechanismů, zřizování pomocných konstrukcí ap, pokud to nebude ošetřeno příslušným smluvním vztahem.

V případě potřeby, budou zásahy a související zábory silničních pozemků budou ošetřeny nájemní smlouvou, uzavřenou min. 14 dní před zahájením prací. Investor doloží zřetelnou situaci s časovým harmonogramem zásahů (záborů) silničních pozemků. Příslušné úhrady dle sazebníku majetkového správce budou zaplacený před zahájením prací. Před splněním těchto podmínek je jakákoliv stavební činnost v silničním pozemku nepřipustná. Jedná se o pozemky, nebo jejich části, neuvedené v této smlouvě o výpůjčce.

III.

Právo provést stavbu podle této smlouvy přechází i na možného jiného budoucího vlastníka stavbou dotčeného pozemku popsaného v článku I. této smlouvy.

Vlastník je povinen o tomto vázaném právu provést stavbu podle článku I. této smlouvy informovat možného nového vlastníka pozemku i investora.

IV.

Tato smlouva je vyhotovena v **pěti** vyhotoveních, každá s platností originálu. Po dvou výtiscích pro každou smluvní stranu a jeden výtisk pro Královéhradecký kraj.

V.

Obě smluvní strany s realizací stavby, uvedené v článku I. této smlouvy, souhlasí.

Uzavření smlouvy bylo schváleno Radou města Vrchlabí dne 30.4.2013.

Smlouva se vyhotovuje za účelem vydání Územního rozhodnutí, Stavebního povolení, případně Souhlasu k vynětí půdy ze Zemědělského půdního fondu.

V Hradci Králové **27-05-2013**
dne:

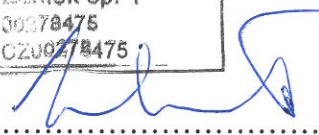
Ve Vrchlabí
dne: **10.5.2013**

Za vlastníka pozemku:

Za investora:


.....
Ing. Lubomír Kuchař
ředitel organizace




.....
Ing. Jan Sobotka
starosta města

SPRÁVA SILNIC
KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE
příspěvková organizace, Kutnohorská 59
500 04 HRADEC KRÁLOVÉ-Plačice
IČO: 709 47 996 (16)

SEZNAM PŘÍLOH:

1.	identifikace o parcele	2 listy
2.	kopie mapy se zákresem záboru	1 list
3.	záborový elaborát	1 list

	Celkem	4 listy

OKRES: CZ0525 Trutnov,3610
OBEC: 579858 Vrchlabí
KAT.ÚZEMÍ: 786306 Vrchlabí

MISYS-Katastr.Určeno pouze pro vnitřní potřebu!

Data ke dni: 1.02.2013

INFORMACE O PARCELE

ČÍSLO PARCELY: KN 2629/1
VÝMĚRA [m²]: 12847
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Vrchlabí 786306
PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: Ze souřadnic v S-JTSK
DRUH POZEMKU: ostatní plocha
VYUŽITÍ POZEMKU: silnice
ZPŮSOB OCHRANY: -
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-8379/2004-610
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 1381

OPRÁVNĚNÝ SUBJEKT, ADRESA

IDENTIFIKÁTOR, PODÍL

Vlastnické právo

Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

IČ: 70889546

Správa silnic Královéhradeckého kraje
Kutnohorská 59/23, 50004 Hradec Králové - Plačice

IČ: 70947996

Vyhotoveno systémem MISYS(10.76.0.49749), 6.05.2013 10:20:19.

OKRES: CZ0525 Trutnov,3610
OBEC: 579858 Vrchlabí
KAT.ÚZEMÍ: 786306 Vrchlabí

MISYS-Katastr.Určeno pouze pro vnitřní potřebu!

Data ke dni: 1.02.2013

INFORMACE O PARCELE

ČÍSLO PARCELY: KN 1836/8
VÝMĚRA [m²]: 1800
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Vrchlabí 786306
PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: Ze souřadnic v S-JTSK
DRUH POZEMKU: ostatní plocha
VYUŽITÍ POZEMKU: silnice
ZPŮSOB OCHRANY: -
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-833/2005-610
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 1381

OPRÁVNĚNÝ SUBJEKT, ADRESA

IDENTIFIKÁTOR, PODÍL

Vlastnické právo

Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje






IČ: 70889546

Správa silnic Královéhradeckého kraje
Kutnohorská 59/23, 50004 Hradec Králové - Pláčice

IČ: 70947996

Vyhotoveno systémem MISYS(10.76.0.49749), 6.05.2013 10:56:27.

LEGENDA

-  Město Vrchlabí
 Královéhradecký kraj – Správa silnic
 Česká republika – Lesy ČR
 Česká republika – ŘSD
 Soukromý vlastník

-  Hranice parcel
 Hranice dotčeného území areálem
 Obrys navrhovaných objektů areálu
 Venkovní vodovod
 Rozvody pro zavlažování
 Veřejné osvětlení
 Venkovní kanalizace
 Přípojka sdělovacího kabelu
 Vedení VN
 Kabelové vedení NN



KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ : VRCHLABÍ 786 306

p.č. 573/11, 616/1, 625/1, 627/1, 629/2, 631/4, 631/10,
 631/11, 631/12, 631/13, 631/14, 631/15, 631/16, 631/18, 631/21,
 632/20, 632/22, 632/24, 632/25, 632/26, 632/28,
 632/40, 634, 673, 1836/1, 1836/5, 1836/6, 1836/7, 1836/8, 1836/9, 1837/9,
 1918/1, 2629/1, 2630, 2640/1, 2640/2, 2640/3, 2640/59, 2640/60


KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ : HORNÍ BRANNA

p.č. 1179/10

±0,000= 478,50 m.n.m.

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK

Vypracoval :	Zodp.projektant :	Hlavní projektant :	 spol. s r.o. Vladislavova 29/1 566 01 Vysoké Mýto Tel: 465424472, 465424170 Fax: 465424171 bkn@bkn.cz www.bkn.cz
TRUHLÁŘOVÁ, DIS.	ING.FISER	ING.TEPLÝ	
Země : ČR	Obec : VRCHLABÍ		
Investor : MĚSTO VRCHLABÍ			
Akce : ROZŠÍŘENÍ PRŮMYSLOVÉ ZÓNY VRCHLABÍ - JIH FOTBALOVÝ AREÁL VRCHLABÍ - VEJSPLACHY			Stupeň : DÚR Datum : 09/2012 Zak.číslo : 4365/12
Objekt : Obsah : VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE VYMEZENÍ DOTČENÝCH POZEMKŮ			Měřítko : Příloha : 1:1000 D.2.2.

oznámka:

le zpracovatele dopravního řešení rozlišení trvalých a dočasných záborů

očasný zábor	Jedná se o úpravu zatravněných ploch dotčených úpravami předlážděním středového prstence
očasný zábor	Jedná se o úpravu zatravněných ploch dotčených úpravami či vybudováním nových prvků
očasný zábor	Jedná se o předláždění prstence okružní křižovatky
očasný zábor	Jedná se o nové, případně z části rozšiřované ostrůvky
očasný zábor	Jedná se o úpravu asfaltu v křižovatce v rámci úpravy okružní křižovatky a vybudování ostrůvků a chodníku
očasný zábor	uložení nad komunikací