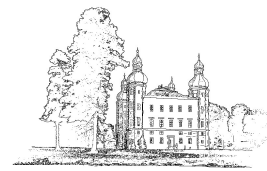




Město Vrchlabí

Městský úřad Vrchlabí,
Majetkový odbor
Zámek 1, 543 01 Vrchlabí



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(dále jen „Výzva“)

Ve smyslu ust. § 31 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se pro toto řízení zákon o veřejných zakázkách nepoužije, a to s výjimkou zásad uvedených v ust. § 6 tohoto zákona.

Název a číslo veřejné zakázky:

„Vrchlabí, Školní č. p. 1395-1399 opravy přístupů do objektů“

MO2023-3JB - 2. kolo výběrového řízení

Zakázka je zadávána elektronicky.

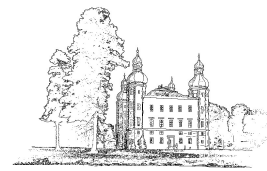
Příjem nabídek je poštou na adresu zadavatele, nebo osobně na podatelně zadavatele.

Veřejná zakázka na stavební práce



Město Vrchlabí

Městský úřad Vrchlabí,
Majetkový odbor
Zámek 1, 543 01 Vrchlabí



Výzva k podání nabídky na splnění veřejné zakázky malého rozsahu

1. Zadavatel:

Zadavatel: **Město Vrchlabí,**
Sídlo: **543 01 Vrchlabí, Zámek č.p. 1,**
IČ: **00278475,**
DIČ: **CZ00278475**
zastoupené starostou města Ing. Janem Sobotkou

jako veřejný zadavatel vyzývá tímto k podání nabídky na splnění veřejné zakázky malého rozsahu.

2. Název zakázky:

„Vrchlabí, Školní č. p. 1395-1399 opravy přístupů do objektů“

Tato Výzva obsahuje základní údaje, požadavky a technické podmínky zadavatele vymezující předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky a tvoří současně textovou část zadávací dokumentace.

3. Druh a předmět veřejné zakázky:

Druh: veřejná zakázka na stavební práce

Předmět plnění: předmětem plnění zakázky je celková obnova stávajících přístupů do objektů. Jedná se o 7. patrový panelový dům s pěti vchody. Rozsah zakázky je vymezen projektovou dokumentací zpracovanou ing. arch. Zdeňkem Hanušem a výkazem výměr.

V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, vč. dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

Činnosti související s prováděním prací (pokud je pro realizaci díla třeba):

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

- Zajištění dalších nezbytných povolení a rozhodnutí nutných pro řádné provedení a dokončení díla (zábor veřejného prostranství, dopravně inženýrská opatření apod.).
- Vytýčení podzemních sítí před zahájením stavby a doložení písemného souhlasu správců sítí s realizací stavby po jejím dokončení.
- Zajištění prostoru stavby - staveniště, vybudování zařízení staveniště případně prostoru pro skládku materiálu a stavební techniky.
- Zajištění bezpečnosti při provádění díla, včetně bezpečného pohybu uživatelů komunikací.
- Zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, včetně úklidu po stavebních pracích.
- Zajištění a předjednání ploch pro provizorní parkování stavební techniky během stavby.
- Zajištění a předání dokladů o likvidaci stavebního odpadu – vážní lístky dle požadavků správního orgánu po ukončení stavby (pouhé prohlášení nepostačuje).
- Fotodokumentace průběhu provádění díla - zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla na CD/DVD.

- Zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla, zhotovení zaměření stavby (geometrický plán) a dokumentace skutečného provedení (ve 2 vyhotoveních).
- Provedení záruční prohlídky stavby 3 měsíce před uplynutím záruční doby.

Dokumentace díla je přílohou č. 2 této výzvy.

4. Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění se bude konat dne 24. 10. 2023 v 10:00 hodin, se srazem uchazečů před budovou objektu č. p. 1397 Školní ve Vrchlabí. Uchazeč předem ohlásí zájem o prohlídku stavby kontaktní osobě telefonicky nebo e-mailem. V odůvodněném případě je možné domluvit i jiný termín prohlídky.

5. Doba a místo plnění zakázky:

Předpoklad plnění díla je od března 2024 do srpna 2024.

Místem plnění je budova č. p. 1395 – 1399, v ul. Školní, na parcelách st.p.č. 586, 587, 588, 589 a 590 v k. ú. Podhůří - Harta.

Budova není v památkové zóně.

Výzvu k zahájení díla je Zadavatel oprávněn zaslat zhotoviteli nejpozději do 31. 3. 2024.

6. Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídek: do 30. 11. 2023 do 14:00 hod.

7. Místo pro podání nabídky:

Místo pro podání nabídek:

poštou na adresu zadavatele
osobně na podatelně zadavatele

Kontaktní osoba pro veřejnou zakázku:

Jan Bulušek
stavební technik
tel.: 603 223 589
e-mail: bulusekjan@muvrchlabi.cz

Ing. Jana Fraňková
referent veřejných zakázek
tel.: 734 731 851
e-mail: frankovajana@muvrchlabi.cz

8. Způsob jednání s účastníky:

Zadavatel poskytuje zadávací dokumentaci způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese: <https://zakazky.muvrchlabi.cz/> od 12. 10. 2023. Na téže adrese budou k dispozici i dodatečné informace poskytované zadavatelem, či případné požadavky na vysvětlení zadávacích podmínek.

9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

Zadavatel požaduje uvedení maximální ceny za kompletní a řádné provedení díla. Konstrukce ceny bude obsahovat všechny práce potřebné k zajištění plnění díla. Veškeré ostatní související náklady, které nejsou v soupisu prací uvedeny jako samostatná položka, musí dodavatel zahrnout do položek v soupisu prací obsažených. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu soutěže změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky soutěže, popřípadě zadávací řízení zrušit. Zadavatel neposkytuje zálohy na plnění díla. Jako součást nabídky je uchazeč povinen přiložit doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo, která je přílohou č. 3 zadávací dokumentace.

Dodavatel dává podáním nabídky souhlas se zveřejněním údajů o jeho nabídce a se zpracováním osobních údajů obsažených v nabídce v rozsahu nezbytném pro evidenci veřejných zakázek.

10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídku uchazeč předloží písemně, v českém jazyce, v uzavřené obálce označené slovy: "Veřejná zakázka - neotvírat", s uvedením názvu „Vrchlabí, Školní čp 1395-1399 opravy přístupů do objektů“.

Na obálce bude uveden název uchazeče a adresa, na niž je možné zasílat oznámení. Nabídka se považuje za doručenu okamžikem jejího označení příjmovým razítkem podatelny Městského úřadu Vrchlabí. Tato podmínka platí i pro nabídky doručované prostřednictvím provozovatele poštovních či obdobných služeb.

11. Požadavky na variantní řešení:

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

12. Obsah a forma nabídky:

Nabídka musí obsahovat:

1. Vyplněný „Titulní list nabídky“
2. Doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené v bodu 14. výzvy.
3. Seznam obdobných plnění realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech, obsahující kontaktní údaje objednatele.
4. Doplněné položkové rozpočty.
5. Vyplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo, příloha č. 3 zadávací dokumentace.
6. Soupis případných poddodavatelů s doklady prokazující splnění kvalifikace uvedených v bodu 17. výzvy.
7. Případné principy environmentálního a sociálního způsobu realizace veřejných zakázek, dle ust. § 6, odst. 1, 2, 3, 4, zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Nedoložení těchto principů není důvodem k vyloučení nabídky.

13. Vysvětlení zadávacích podmínek:

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

14. Požadavky na prokázání kvalifikace:

Uchazeč je povinen doložit splnění kvalifikačních předpokladů předložením dokladu o oprávnění k podnikání v oboru s předmětem podnikání odpovídajícím předmětu veřejné zakázky v prosté kopii. Doklady opravňující k podnikání a výpis z obchodního rejstříku budou předloženy v prosté kopii. Před podpisem smlouvy o dílo je uchazeč povinen na vyžádání předložit originální doklady zadavateli k nahlédnutí. Dalším předpokladem pro plnění veřejné zakázky je uvedení výčtu činností obdobných tomuto zadání ve srovnatelném rozsahu a ceně realizovaných uchazečem v posledních třech letech.

15. Environmentální a sociální principy zadávání veřejných zakázek:

Dle ust. § 6, odst. 4, zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek je zadavatel při postupu podle tohoto zákona, a to při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, povinen za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky vhodné, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona. V případě, že uchazeč doloží při zadání nabídky zpracované řešení některého z výše uvedených principu, které jsou podrobněji popsány v ust. § 26, odst. 1, písm. p), q), r), zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, bude to zohledněno při výběru dodavatele díla (viz kritéria hodnocení).

16. Obchodní podmínky:

Obchodní podmínky, které jsou stanoveny v návrhu smlouvy o dílo, přiřazené jako příloha č. 3. veřejné zakázky, jsou dodavatelé povinni doplnit na místech označených ...XX... a podepsaný návrh této smlouvy přiložit k nabídce.

17. Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů:

Poddodavatelé nejsou přípustní.

18. Kritéria hodnocení:

Hodnotícím kritériem bude cena díla (0-85 bodů), počet zdravotně znevýhodněných osob podílejících se na realizaci stavby (0-5 bodů), doložení metodiky, kterou uchazeč využívá pro práci se znevýhodněnými osobami (0-5 bodů), využívání produktů šetrných k životnímu prostředí (0-5 bodů).

Toto hodnocení je možné pouze za předpokladu, že bude dodržena úplnost podané nabídky.

19. Přílohy zadávacích podmínek:

Přílohy:

- 1) tato „Výzva“
- 2) Dokumentace: „**Vrchlabí, Školní čp 1395-1399 oprava vnějších zpevněných ploch**“, zpracovaná ing. arch. Zdeňkem Hanušem
- 3) Návrh smlouvy o dílo
- 4) Titulní list nabídky
- 5) Položkové rozpočty

Ve Vrchlabí dne 11. 10. 2023

Za zadavatele: Ing. Jan Sobotka
 starosta města

podepsal v zastoupení:

Alfred Plašil, v. r.
místostarosta města Vrchlabí