

DODATEK č. 1

Smlouvy o dílo Číslo smlouvy objednatele : 2021/07 Číslo stavby zhotovitele 21080004

Smluvní strany

1.1. Objednatel:	Město Vrchlabí
Zastoupený:	Ing. Janem Sobotkou, starosta města
Adresa:	Zámek č.1, 543 01 Vrchlabí
IČO:	00 278 475
DIČ:	CZ00278475
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
1.2. Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.
Sídlo:	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
Zastoupený:	Ing. Karel Volf, MBA, jednatel a Ing. Petr Záborský, jednatel
IČO:	25021915
DIČ:	CZ25021915
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	

uzavírají spolu dodatek č. 1 shora uvedené smlouvy o dílo tohoto znění:

1) Smluvní strany se dohodly na změně obsahu závazku vyplývajícího ze shora uvedené smlouvy o dílo na veřejnou zakázku s názvem: „**Sportovně rekreační areál Vejsplachy – krytý bazén vč. infrastruktury**“, realizované v režimu ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon“).

2) Rozsah změn obsahu závazku je specifikován ve změnových listech potvrzených oběma smluvními stranami, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku shora uvedené smlouvy o dílo. V příslušném změnovém listu je pak i ocenění víceprací a méněprací vyplývajících z dohody o změně obsahu závazku dle příslušného změnového listu.

3) Změny obsahu závazku jsou pro účely aplikace příslušných ustanovení § 222 Zákona rozděleny takto:

a) změny obsahu závazku sjednané v režimu ust. § 222 odst. 4) Zákona:

ZL č.01	předmět změny: revize č.1 1PD-drobná úprava předmětu díla objednatelem
ZL č. 27	předmět změny: změna otvoru ST 201
ZL č. 33	předmět změny: odpočet kancelářského vybavení
ZL č. 34	předmět změny: odpočet gastro vybavení
ZL č. 37	předmět změny: chránička kabelového vedení CETIN

ZL č. 38 předmět změny: velkoformátová dlažba
ZL č. 41 předmět změny: odpočet ochranných a pracovních pomůcek
ZL č. 45 předmět změny: odpočet mobilního zvedáku

Celková hodnota změny obsahu závazku:

vícepráce: 1.608.697,56 Kč

méněpráce: - 4.070.481,47 Kč

b) změny obsahu závazku sjednané v režimu ust. § 222 odst. 6) Zákona:

ZL č. 02 předmět změny: Oprava početních chyb v rekapitulaci rozpočtu SOD
ZL č. 03 předmět změny: Odpočet duplicitních položek z rozpočtu SOD
ZL č. 04 předmět změny: Podtlakový systém odvodnění
ZL č. 06 předmět změny: Chybějící strop 1NP
ZL č. 08 předmět změny: Dveře parní lázeň
ZL č. 09 předmět změny: Střecha
ZL č. 10 předmět změny: Odpočet zámečnické konstrukce
ZL č. 14 předmět změny: Drenáž na úrovni 1.PP (1 ks šachty navíc)
ZL č. 15 předmět změny: recyklát, odpočet materiálu i práce
ZL č. 16 předmět změny: VZT (trasa potrubní tvarovky z hlavní trasy pod přívodní šterbiny
ZL č. 19 předmět změny: Přesazení stromu
ZL č. 20 předmět změny: Doplnění chybějících sloupů ve 2.PP
ZL č. 21 předmět změny: Doplnění chybějících hydrantů a příslušenství
ZL č. 22 předmět změny: Vnitřní prosklená stěna
ZL č. 23 předmět změny: Nosná konstrukce pro H 17, H18
ZL č. 26 předmět změny: Posun potrubí od WHP
ZL č. 28 předmět změny: Parshalluv žlab – doplnění vystrojení
ZL č. 29 předmět změny: HRI-A1 impulsní systém
ZL č. 35 předmět změny: Epoxidový nátěr pro boky základů pod stroje
ZL č. 39 předmět změny: Penetrace pod samolepící pás
ZL č. 40 předmět změny: Montáž podlahového vytápění
ZL č. 42 předmět změny: Monolitické konstrukce
ZL č. 44 předmět změny: Záměna lehčeného betonu RELAX

Celková hodnota změny obsahu závazku:

Vícepráce: 3.542.373,22 Kč

méněpráce: - 1.394.727,97 Kč

c) změny obsahu závazku sjednané v režimu ust. § 222 odst. 7) Zákona:

ZL č. 05 předmět změny: Změna provedení hydroizolace spodní stavby
ZL č. 11 předmět změny: Změna technologie provedení stabilizace zemní plně
ZL č. 18 předmět změny: Potrubí z trub PP (změna z hladkých trub na korugované)
ZL č. 24 předmět změny: Změna vystrojení vrtu HV1
ZL č. 32 předmět změny: Změna zdiva za SDK
ZL č. 43 předmět změny: Pěnosklo

Celková hodnota změny obsahu závazku:

Vícepráce: 5.297.595,24 Kč

Méněpráce. - 7.564.176,44 Kč

4) Smluvní strany pro právní jistotu obou stran rekapitulují dopady shora uvedených změn obsahu závazku do celkové ceny díla sjednané dle shora uvedené smlouvy o dílo takto:

Původní cena díla: 188.211.737,60 Kč bez DPH

Vícepráce dle odstavce 3 písm. a)-c) tohoto dodatku 10.448.666,02 Kč bez DPH

Méněpráce dle odstavce 3 písm. a)-c) tohoto dodatku - 13.029.385,88 Kč bez DPH

Nová cena díla celkem: 185.631.047,74 Kč bez DPH

5) Objednatel provedl kontrolu hodnotového vyjádření změn obsahu závazku ve vazbě na limity stanovené v jednotlivých odstavcích § 222 ZZVZ a zjistil, že tímto dodatkem sjednané změny obsahu závazku těmito limitům vyhovují.

Hodnotové vyjádření jednotlivých typů změn obsahu závazku je součástí sumarizace změnových listů, která je nedílnou součástí tohoto dodatku shora uvedené smlouvy. Jednotlivé změnové listy, na které tento dodatek a jeho příloha odkazuje, má v originále k dispozici každá ze smluvních stran.

6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž objednatel se zavazuje toto uveřejnění zajistit.

7) Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen dle jejich pravé a svobodné vůle a došlo k dohodě v celém rozsahu tohoto dodatku.

8) Tímto dodatkem nedotčená ujednání shora uvedené smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.

Vrchlabí, dne

V Praze dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jan Sobotka
Digitálně podepsal
Ing. Jan Sobotka
Datum: 2022.05.10
09:08:30 +02'00'

.....
Ing. Jan SOBOTKA
starosta města Vrchlabí

Ing. Karel Volf 2022.05.12
19:53:11 +02'00'

.....
Ing. Karel Volf, MBA
jednatel
Metrostav DIZ s.r.o.

Ing. Petr Záborský 2022.05.12
11:26:23 +02'00'

.....
Ing. Petr Záborský
jednatel
Metrostav DIZ s.r.o.

Název akce	Sportovně rekreační areál Vejsplachy – krytý bazén vč. infrastruktury
Objednatel	Město Vrchlabí
Zhotovitel	Metrostav DIZ s.r.o.

Cena díla
188 211 767,60 Kč

Sumarizace změn obsahu závazku dle dodatku č.1 smlouvy o dílo č.2021/07

06.04.2022



Číslo ZL	Předmět změny	cena bez DPH			dopad na SoD nová cena díla bez DPH	222				§222 zak. 134/2016Sb.					
		přípočty	odpočty	celkem		odst. 4	odst. 5	odst. 6	odst. 7	odst4 vicepráce	odst.4 méněpráce	odst.6 vícepráce	odst.6 méněpráce	odst.7 vícepráce	odst.7 méněpráce
01	Revize č. 1 PD - drobná úprava předmětu díla objednatelem	150 841,41 Kč	-271 112,97 Kč	-120 271,56 Kč	188 091 496,04 Kč	421 954,38 Kč				150 841,41 Kč	-271 112,97 Kč				
02	Oprava početních chyb v rekapitulacích rozpočtu SoD	114 486,79 Kč	0,00 Kč	114 486,79 Kč	188 205 982,83 Kč			114 486,79 Kč				114 486,79	0,00		
03	Odpočet duplicitních položek z rozpočtu SoD	0,00 Kč	-54 889,31 Kč	-54 889,31 Kč	188 151 093,52 Kč			54 889,31 Kč				0,00	-54 889,31		
04	Podtlakový systém odvodnění	92,58 Kč	-1 193,70 Kč	-1 101,12 Kč	188 149 992,39 Kč			1 286,28 Kč				92,58	-1 193,70		
05	Změna provedení hydroizolace spodní stavby	3 298 781,03 Kč	-4 406 448,17 Kč	-1 107 667,14 Kč	187 042 325,25 Kč				7 705 229,20 Kč					3 298 781,03 Kč	-4 406 448,17 Kč
06	Chybějící strop 1NP	1 017 471,13 Kč	0,00 Kč	1 017 471,13 Kč	188 059 796,38 Kč			1 017 471,13 Kč				1 017 471,13	0,00		
07	Dispozice WC a sprch (změna cihel tl.) - neřešeno v dodatku č.1			0,00 Kč	188 059 796,38 Kč										
08	Dveře parní lázeň	0,00 Kč	-43 074,90 Kč	-43 074,90 Kč	188 016 721,48 Kč			43 074,90 Kč				0,00	-43 074,90		
09	Početní chyba výpočtu tepelné izolace střeš	611 243,12 Kč	-349 512,95 Kč	261 730,17 Kč	188 278 451,65 Kč			960 756,07 Kč				611 243,12	-349 512,95		
10	Odpočet hmotnosti zámečnické konstrukce	0,00 Kč	-21 262,84 Kč	-21 262,84 Kč	188 257 188,81 Kč			21 262,84 Kč				0,00	-21 262,84		
11	Změna technologie provedení stabilizace zemní pláně	652 125,00 Kč	-1 676 271,21 Kč	-1 024 146,21 Kč	187 233 042,60 Kč				2 328 396,21 Kč					652 125,00 Kč	-1 676 271,21 Kč
12	Výžtuž podkladní beton - na přesahy, odpočet dle skutečnosti - neřešeno v dodatku č.1			0,00 Kč	187 233 042,60 Kč										
13	Zásyp pod budoucí přístavbou (použit recyklát místo zeminy) - neřešeno v dodatku č.1			0,00 Kč	187 233 042,60 Kč										
14	Drenáž na úrovni 1.PP (1ks šachty navíc ve VV)	0,00 Kč	-15 974,70 Kč	-15 974,70 Kč	187 217 067,90 Kč			15 974,70 Kč				0,00	-15 974,70		
15	Recyklát - odpočet materiálů a práce	0,00 Kč	-130 097,72 Kč	-130 097,72 Kč	187 086 970,18 Kč			130 097,72 Kč				0,00	-130 097,72		
16	VZT_ Zařízení č. 1 - Větrání a odvlhčování bazénové haly	192 014,82 Kč	-128 433,60 Kč	63 581,22 Kč	187 150 551,40 Kč			320 448,42 Kč				192 014,82	-128 433,60		
17	Neobsazeno	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	187 150 551,40 Kč										
18	Kanalizace-záměna potrubí PP na korugované potrubí	100 858,21 Kč	-213 227,21 Kč	-112 369,00 Kč	187 038 182,40 Kč				314 085,42 Kč					100 858,21 Kč	-213 227,21 Kč
19	Přesazení stromu	3 809,96 Kč	0,00 Kč	3 809,96 Kč	187 041 992,36 Kč			3 809,96 Kč				3 809,96	0,00		
20	Doplnění chybějících sloupů ve 2.PP	18 867,21 Kč	0,00 Kč	18 867,21 Kč	187 060 859,57 Kč			18 867,21 Kč				18 867,21	0,00		
21	Doplnění chybějících hydrantů a příslušenství	52 067,73 Kč	0,00 Kč	52 067,73 Kč	187 112 927,30 Kč			52 067,73 Kč				52 067,73	0,00		
22	Vnitřní prosklená hliníková stěna (H 11,H 12) a LOP (H 24)	174 892,55 Kč	-49 575,00 Kč	125 317,55 Kč	187 238 244,85 Kč			224 467,55 Kč				174 892,55	-49 575,00		
23	Nosná konstrukce pro H17, H18	94 288,78 Kč	0,00 Kč	94 288,78 Kč	187 332 533,63 Kč			94 288,78 Kč				94 288,78	0,00		
24	Změna vystrojení vrtu HV1	126 455,50 Kč	-126 455,50 Kč	0,00 Kč	187 332 533,63 Kč				252 911,00 Kč					126 455,50 Kč	-126 455,50 Kč
25	Změna počtu prostupů - neřešeno v dodatku č.1			0,00 Kč	187 332 533,63 Kč										
26	PS 101_Posun potrubí od WHP	67 434,29 Kč	0,00 Kč	67 434,29 Kč	187 399 967,92 Kč			67 434,29 Kč				67 434,29	0,00		
27	Změna otvoru ST 201	14 321,04 Kč	-14 321,04 Kč	0,00 Kč	187 399 967,92 Kč	28 642,08 Kč				14 321,04 Kč	-14 321,04 Kč				
28	Parshallův žlab – doplnění vystrojení	115 144,27 Kč	0,00 Kč	115 144,27 Kč	187 515 112,19 Kč			115 144,27 Kč				115 144,27	0,00		
29	HRI - A1 impulsní systém	17 974,09 Kč	0,00 Kč	17 974,09 Kč	187 533 086,28 Kč			17 974,09 Kč				17 974,09	0,00		
30	Změna Založení vstupu - neřešeno v dodatku č.1			0,00 Kč	187 533 086,28 Kč										
31	Doplnění dveří m.č. 229 - neřešeno v dodatku č.1	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	187 533 086,28 Kč	0,00 Kč				0,00 Kč	0,00 Kč				
32	změna zdiva za SDK	453 004,10 Kč	-453 273,48 Kč	-269,38 Kč	187 532 816,90 Kč				906 277,58 Kč					453 004,10 Kč	-453 273,48 Kč

33	odpočet kancelářského vybavení	0,00 Kč	-688 441,86 Kč	-688 441,86 Kč	186 844 375,04 Kč	688 441,86 Kč				0,00 Kč	-688 441,86 Kč				
34	odpočet gastro vybavení	0,00 Kč	-971 403,32 Kč	-971 403,32 Kč	185 872 971,72 Kč	971 403,32 Kč				0,00 Kč	-971 403,32 Kč				
35	Epoxidový nátěr pro boky základů pod stroje	11 392,11 Kč	0,00 Kč	11 392,11 Kč	185 884 363,83 Kč			11 392,11 Kč				11 392,11	0,00		
36	zhotovení otvoru v OK kci - ZL. ZRUŠEN			0,00 Kč	185 884 363,83 Kč			0,00 Kč				0,00	0,00		
37	Chráníčka kabelového vedení CETIN	53 708,12 Kč	0,00 Kč	53 708,12 Kč	185 938 071,95 Kč	53 708,12 Kč				53 708,12 Kč	0,00 Kč				
38	Velkoformátová dlažba	1 361 446,99 Kč	-1 818 472,33 Kč	-457 025,34 Kč	185 481 046,61 Kč	3 179 919,32 Kč				1 361 446,99 Kč	-1 818 472,33 Kč				
39	Penetrace střešní konstrukce pod hydroizolační vrstvu z asfaltových pásů	55 198,81 Kč	0,00 Kč	55 198,81 Kč	185 536 245,42 Kč			55 198,81 Kč				55 198,81	0,00		
40	Montáž podlahového vytápění	137 145,60 Kč	0,00 Kč	137 145,60 Kč	185 673 391,02 Kč			137 145,60 Kč				137 145,60	0,00		
41	Odpočet ochranných a pracovních pomůcek	0,00 Kč	-44 657,60 Kč	-44 657,60 Kč	185 628 733,42 Kč	44 657,60 Kč				0,00 Kč	-44 657,60 Kč				
42	Monolitické konstrukce	791 942,75 Kč	-541 214,04 Kč	250 728,71 Kč	185 879 462,13 Kč			1 333 156,79 Kč	x			791 942,75	-541 214,04		
43	Pěnosklo	666 371,40 Kč	-688 500,87 Kč	-22 129,48 Kč	185 857 332,65 Kč				1 354 872,27 Kč					666 371,40 Kč	-688 500,87 Kč
44	záměna lehčeného bet. Relax bazén	66 906,64 Kč	-59 499,21 Kč	7 407,43 Kč	185 864 740,08 Kč			126 405,85 Kč				66 906,64	-59 499,21		
45	Odpočet mobilního zvedáku	28 380,00 Kč	-262 072,35 Kč	-233 692,35 Kč	185 631 047,73 Kč	290 452,35 Kč				28 380,00 Kč	-262 072,35 Kč				
					185 631 047,73 Kč			0,00 Kč							
					185 631 047,73 Kč										
					185 631 047,73 Kč			0,00 Kč							
				0,00 Kč	185 631 047,73 Kč										
				0,00 Kč	185 631 047,73 Kč										
				0,00 Kč	185 631 047,73 Kč										
celkem bez DPH		10 448 666,02 Kč	-13 029 385,89	-2 580 719,87 Kč		5 679 179,03 Kč	0,00 Kč	4 937 101,19 Kč	12 861 771,68 Kč	1 608 697,56 Kč	-4 070 481,47 Kč	3 542 373,22	-1 394 727,97	5 297 595,24	-7 564 176,44
						28 231 765,14		94 105 883,80							

Max. Limity dle §222

Celková hodnota změn závazku provedených dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ:
Finanční vyjádření: 5.679.179,03 Kč bez DPH
Procentní podíl z původní hodnoty závazku: 3,017%
Pozn. : hodnota změny je součet víceprací a méněprací

3,017%

185 631 047,73 Kč

Celková hodnota změn závazku provedených dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ:
Finanční vyjádření: 4.937.101,19 Kč bez DPH
Procentní podíl z původní hodnoty závazku: 2,626%
Pozn. : hodnota změny je součet víceprací a méněprací.

2,62%

Celkový cenový nárůst dle ust. § 222 odst. 9 ZZVZ:
Celkový cenový nárůst: 2.147.645,25 Kč bez DPH
Procentní podíl z původní hodnoty závazku: 1,143%
Pozn.: celkový cenový nárůst jsou vícepráce mínus méněpráce.

2 147 645,25

1,14 Kč