



Zpráva zadavatele

Zadavatel pořizuje na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), o zadávacím řízení veřejné zakázky s názvem „**Zateplení panelového bytového domu čp. 1395-1399, ul. Školní, Vrchlabí**“ tuto zprávu.

1) Označení zadavatele

Zadavatel

Název: Město Vrchlabí
Sídlo: Zámek 1, 543 01 Vrchlabí
Právní forma: obec
IČ: 00278475

2) Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavby „**Zateplení panelového bytového domu čp. 1395-1399, ul. Školní, Vrchlabí**“. Jedná se o zateplení obvodových stěn stávajícího panelového domu, dojde k výměně sklepních oken a k celkové rekonstrukci lodžii.

Zadavatel požaduje realizaci vnějšího zateplovacího systému (ETICS) v souladu s projektovou dokumentací a požárně bezpečnostním řešením odsouhlaseným Hasičským záchranným sborem. Je nutno dodržet specifickou skladbu a detaily zateplovacího systému vycházející se sendvičového izolantu (30 mm minerální deska + grafitový polystyren) a požárně klasifikačních osvědčení PKO-19-080 pro detail nadpaží a PKO-19-084 pro detail založení.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen:

- a) **v projektové dokumentaci** stavby „Vrchlabí, Školní čp. 1395-1399, Zateplení panelového bytového domu“ zpracované projektantem AMX s. r. o., Slezská 848, 500 03 Hradec Králové, IČO: 25983857 (dále jen "projektová dokumentace") a
- b) **soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** (dále jen "výkaz výměr"), který je přílohou č. 2 zadávací dokumentace.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

- 45211100-0 - stavební úpravy domů,
- 45321000-3 - tepelné izolace.

3) Cena sjednaná ve smlouvě na plnění veřejné zakázky

Na plnění veřejné zakázky byla uzavřena smlouva s vybraným dodavatelem **EMH stavební CZ s. r. o.** podávajícím nabídku poř. č. 2. Cena sjednaná ve smlouvě na plnění veřejné zakázky je v souladu s nabídkou vybraného dodavatele a činí celkem **17 799 980,64 Kč bez DPH** tj. 20 469 977,74 Kč vč. DPH.

4) Druh zadávacího řízení

Předmětná podlimitní veřejná zakázka na stavební práce byla zadávána ve zjednodušeném podlimitní řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

5) Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka pořadové číslo 1

Obchodní firma: Fireo, s. r. o.
Sídlo: Česká 374, 463 12 Liberec XXV
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 25470825

Nabídka pořadové číslo 2

Obchodní firma: EMH stavební CZ s. r. o.
Sídlo: Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 01972197

Nabídka pořadové číslo 3

Obchodní firma: GRIFMONT CZ s. r. o.
Sídlo: Budovatelů 917, 537 01 Chrudim
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 26012120

6) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení vč. odůvodnění

Z účasti v zadávacím řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

7) Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, vč. odůvodnění výběru

Nabídka pořadové číslo 2

Obchodní firma: EMH stavební CZ s. r. o.
Sídlo: Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 01972197

Vybraným dodavatelem je dodavatel **EMH stavební CZ s. r. o.** podávající nabídku poř. č. 2. Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější dle jediného hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH tj. vybraný dodavatel nabízí za splnění veřejné zakázky nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH. **S vybraným dodavatelem byla uzavřena smlouva.**

8) Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Podle informací v nabídce dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, by veřejná zakázka měla být plněna prostřednictvím níže uvedených poddodavatelů.

Poddodavatel: LUMES Mělník s. r. o.
se sídlem: Mladoboleslavská 324, Byšice
IČ: 28166167
podíl na plnění veřejné zakázky: povlakové krytiny, klempířské konstrukce

Poddodavatel: PD MONT s. r. o.
se sídlem: Dlouhá Lhota 10, okres Mladá Boleslav
IČ: 25788434
podíl na plnění veřejné zakázky: konstrukce zámečnické

Poddodavatel: ELEKTRO-HAJZLER Group CZ s. r. o.
se sídlem: Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8
IČ: 28583531
podíl na plnění veřejné zakázky: elektromontáže

Poddodavatel: FKM s. r. o.
se sídlem: č. p. 225, 463 46 Příšovice
IČ: 60934743
podíl na plnění veřejné zakázky: konstrukce zámečnické

Čerčany, dne

Mgr. Veronika Hübnerová
zplnomocněný zástupce zadavatele