

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1) Identifikační údaje veřejné zakázky:

Název: „Sportovně rekreační areál Vejsplachy, Vrchlabí – krytý bazén – energoblok 3“

druh zadávacího řízení: jednacím řízení bez uveřejnění

výzva ze dne : 1.2.2022

druh veřejné zakázky: služby

evid.číslo: 9-2022

2) Identifikační údaje zadavatele:

Město Vrchlabí

Sídlo: Zámek č.p.1, 543 01 Vrchlabí

IČ: 00278475

3) Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou dodávky tepla a elektrické energie v nově budovaném Sportovně rekreačním areálu Vejsplachy, KÚ 786306 Vrchlabí, vyrobené spalováním zemního plynu ve dvou plynových kotlích a v kogenerační jednotce pro kombinovanou výrobu elektrické energie a tepla a správa tohoto zařízení. Zařízení bude nově instalováno a provozováno vybraným dodavatelem na základě uzavřené Smlouvy o dodávkách tepelné energie a za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

4) Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě:

Cena tepla: 1,73 Kč/kWh

Cena elektrické energie: 3,31 Kč/kWh

5) Použití druh zadávacího řízení:

Jednacím řízení bez uveřejnění

6) Označení účastníků zadávacího řízení:

OnSite Power 4 s.r.o., Šafránkova 1243/3, 15500 Praha 5

IČ: 06963544

7) Označení dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva:

OnSite Power 4 s.r.o., Šafránkova 1243/3, 15500 Praha 5

IČ: 06963544

Odůvodnění výběru:

Dodavatel byl vybrán v jednacím řízení bez uveřejnění, kde bylo jednáno pouze s ním, a to na základě předchozích informací zadavatele, které si o dodavateli opatřil.

Dodavatel nabídl splnění veřejné zakázky za podmínek, které nejlépe vyhovovali záměru zadavatele, tedy stanovení zadavatelem akceptovatelné pevné ceny tepla a elektrické energie, která se pak po celou dobu trvání smlouvy bude upravovat indexací dle ceny těchto komodit na burze PXE.

8) Odůvodnění použití jednacím řízení bez uveřejnění

Zadavatel zadával tuto veřejnou zakázku již dvakrát v otevřeném řízení, ani v jednom případě se nepodařilo vybrat dodavatele a o obě zadávací řízení musela být nakonec zrušena.

Důvodem byla hlavně skutečnost, že situace na trhu energií se stala natolik turbulentní, že mnozí potencionální dodavatelé nepodali nabídku vůbec a uchazeči, kteří nabídku podali, požadovali takové úpravy zadávacích podmínek, které nebyly vzhledem k mantinelům stanoveným ZZVZ možné akceptovat.

Zadavatel se tak dostal do časové tísně, kterou nebylo možno řešit jinak než použitím jednacního řízení bez uveřejnění.

9) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

ZZVZ nestanoví pro jednací řízení bez uveřejnění striktně postupy při zadání veřejné zakázky. Zadavatel tedy z důvodů operativnosti zvolil formu ústního jednání s dodavatelem, a to zejména z toho důvodu, že toto zadávací řízení je jednáním o uzavření smlouvy a nikoliv řízením o výběru nejvhodnější nabídky.

Ve Vrchlabí dne 6.4.2022

za zadavatele: Ing. Jan Sobotka, starosta města v.r.