



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

Ministerstvo životního prostředí

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

K

VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

**„INTENZIFIKACE ÚPRAVNY VODY HERLÍKOVICE“**

**Zadavatel: Město Vrchlabí**  
**IČ: 00278475**  
**se sídlem na adrese Zámek čp. 1, 54301 Vrchlabí**



## Obsah zadávací dokumentace

Obsah zadávací dokumentace.....	2
A. Úvodní ustanovení.....	3
Čl. 1.    Úvodní informace .....	3
Čl. 2.    Identifikační údaje zadavatele .....	3
Čl. 3.    Profil zadavatele .....	3
Čl. 4.    Osoba zastupující zadavatele ve věcech výběrového řízení .....	3
B. Textová část zadávací dokumentace.....	4
Čl. 1.    Předmět veřejné zakázky a CPV .....	4
Čl. 2.    Podmínky a požadavky na zpracování nabídky .....	5
Čl. 3.    Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny .....	6
Čl. 4.    Podmínky pro překročení nabídkové ceny.....	6
Čl. 5.    Mimořádně nízká nabídková cena .....	7
Čl. 6.    Platební podmínky .....	7
Čl. 7.    Obchodní podmínky .....	7
Čl. 8.    Technické podmínky .....	7
Čl. 9.    Jiné požadavky na plnění veřejné zakázky .....	7
Čl. 10.   Způsob hodnocení nabídek .....	8
C. Dokumentace specifikující předmět veřejné zakázky .....	8
Čl. 1.    Dokumentace specifikující předmět veřejné zakázky.....	8
E. Přílohy zadávací dokumentace .....	9
Příloha č. 1 Identifikační údaje .....	12
Příloha č. 2 - Technické podmínky .....	14

---

## A. Úvodní ustanovení

---

---

### Čl. 1. Úvodní informace

---

1. Veřejná zakázka s názvem „**INTENZIFIKACE ÚPRAVNY VODY HERLÍKOVICE**“ je zadávána v užším řízení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
2. Ve smyslu § 36 odst. 4 ZVZ zadavatel uvádí, že projektovou dokumentaci pro veřejnou zakázku vypracovala společnost AKVOPRO s.r.o., Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2
3. **Zadávací lhůta** dle § 40 ZVZ je stanovena v délce **6 měsíců**. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.
4. Stavba je spolufinancována ze zdrojů EU, Fondu soudržnosti Evropské unie a státního rozpočtu České republiky prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí (dále „OPŽP“).

---

### Čl. 2. Identifikační údaje zadavatele

---

**Název:** Město Vrchlabí

**IČ:** 00278475

**Sídlo:** Zámek čp. 1, 54301 Vrchlabí

---

### Čl. 3. Profil zadavatele

---

Profilem zadavatele je adresa: [https://zakazky.muvrchlabi.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.muvrchlabi.cz/profile_display_2.html)

---

### Čl. 4. Osoba zastupující zadavatele ve věcech výběrového řízení

---

**Osoba zastupující zadavatele:**

**Název:** PELIKÁN KROFTA KOHOUTEK advokátní kancelář s.r.o.

**IČO:** 275 92 936

se sídlem: Tyršův dům, Újezd 450/40, 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

jednající: Mgr. Matějem Váchou, jednatelem

Dodavatel (uchazeč) bude veškeré písemnosti doručovat osobě zastupující zadavatele, pokud není v zadávacích podmínkách uvedeno jinak.

**Doručovací adresa osoby zastupující zadavatele:**

**PELIKÁN KROFTA KOHOUTEK advokátní kancelář s.r.o.**

Tyršův dům, Újezd 450/40

118 01 Praha 1 – Malá Strana



**Kontaktní osoba:** Mgr. David Švec, email: [david.svec@ak-pkk.cz](mailto:david.svec@ak-pkk.cz), tel +420 257 007 450

---

## B. Textová část zadávací dokumentace

---

---

### Čl. 1. Předmět veřejné zakázky a CPV

---

Předmětem veřejné zakázky je intenzifikace úpravny vod. Jedná se o stavební úpravy stávající budovy a vybudování nové akumulační nádrže, nádrže prací vody, propojovacích rozvodů. U stávajícího vodojemu vybudování nové provzdušňovací věže. Podrobný popis stavby je uveden v projektové dokumentaci, která je přílohou této zadávací dokumentace.

**Místo plnění** je vymezeno projektovou dokumentací.

**Lhůta plnění:** zahájení prací: předpoklad 10/2017 (podmínkou je řádné dokončení zadávacího řízení),  
Předpokládaný termín dokončení díla: předpoklad 30.9.2018.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:** 70 mil. Kč bez DPH

**Klasifikace předmětu zakázky:** Zadavatel vymezuje předmět veřejné zakázky podle referenční klasifikace platné pro veřejné zakázky na základě Nařízení komise (ES) č. 213/2008, kterým se mění nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 o společném slovníku pro veřejné zakázky (CPV) a směrnice Evropského parlamentu a Rady 2004/17/ES a 2004/18/ES o postupech při zadávání zakázek, pokud jde o přezkum CPV takto:

Kód CPV
45000000-7 – Stavební práce
45232430-5 - Stavební práce na výstavbě úpraven vody



## Čl. 2. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

1. Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku, a to na celý předmět veřejné zakázky.
2. Nabídka bude předložena písemně v listinné podobě v originále, v kopii a na CD (CD je doporučeno).
3. Zadavatel variantní nabídku nepřipouští.
4. Nabídka bude podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky.
5. Název veřejné zakázky: „**INTENZIFIKACE ÚPRAVNY VODY HERLÍKOVICE**“.
6. Na obálce bude uvedena adresa uchazeče.
7. Nabídka včetně příloh bude zpracována v českém jazyce.
8. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.
9. Nabídka bude předložena v pořadači (doporučeno).
10. Nabídka bude obsahovat tyto části:
  - i. obsah (doporučeno)
  - ii. identifikační údaje
  - iii. CD s nabídkou (doporučeno)
  - iv. návrh smlouvy vč. příloh
  - v. seznam poddodavatelů
  - vi. CD s oceněným výkazem výměr ve formátu xls nebo slučitelném
11. Zadavatel dále doporučuje, aby uchazeči své nabídky zabezpečili proti manipulaci a stránky nabídky očíslovali.
12. SEZNAM PODDODAVATELŮ (příloha č. 4 zadávací dokumentace), zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 písm. b ZVZ požaduje, aby účastník ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům. Pokud dodavatel nevyužije k plnění veřejné zakázky poddodavatele, předloží o této skutečnosti čestné prohlášení.
13. Dodavatel není oprávněn podmínit plnění předmětu veřejné zakázky jím navrhovanými podmínkami.

**Lhůta pro podání nabídek** končí dne **29.8.2017 ve 12:00 hodin**. Nabídky budou doručeny na adresu osoby zastupující zadavatele, tj. PELIKÁN KROFTA KOHOUTEK advokátní kancelář s.r.o., Tyršův dům, Újezd 450/40, 118 01 Praha 1 – Malá Strana.

**Otevírání obálek** se bude konat dne **29.8.2017 ve 12:05 hodin** na adrese osoby zastupující zadavatele, tj. PELIKÁN KROFTA KOHOUTEK advokátní kancelář s.r.o., Tyršův dům, Újezd 450/40, 118 01 Praha 1 – Malá Strana.



Zadavatel upozorňuje na to že, bude požadovat u dodavatele, který je právnickou osobou, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil

a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,

b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

---

### **Čl. 3. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

---

1. Dodavatel ocení jednotlivé položky do předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a do rekapitulace ceny, a to v české měně (Kč) a v členění zde uvedeném.
2. Dodavatel uvede celkovou nabídkovou cenu do návrhu smlouvy, a to v členění cena bez DPH, sazba DPH, DPH a cena vč. DPH.
3. Sleva z ceny – pokud dodavatel míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny) není přípustná.
4. V případě rozporu mezi textovou částí dokumentace pro provedení stavby a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
5. Zadavatel výslovně upozorňuje uchazeče na nutnost dodržení projektem předepsaného materiálového standardu.

---

### **Čl. 4. Podmínky pro překročení nabídkové ceny**

---

Zadavatel umožňuje překročení nabídkové ceny pouze v souladu s ustanoveními smlouvy o dílo, jejíž závazný návrh je přílohou této zadávací dokumentace.



---

## Čl. 5. Mimořádně nízká nabídková cena

---

Před odesláním oznámení o výběru dodavatele zadavatel provede posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny.

---

## Čl. 6. Platební podmínky

---

Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který je přílohou této zadávací dokumentace.

---

## Čl. 7. Obchodní podmínky

---

1. Zadavatel stanovuje obchodní podmínky formou návrhu smlouvy - viz příloha č. 3 zadávací dokumentace.
  2. Dodavatel je povinen návrh smlouvy akceptovat a není oprávněn v návrhu smlouvy měnit žádné podmínky, doplní pouze části, jejichž doplnění se předpokládá.
- 

## Čl. 8. Technické podmínky

---

Pokud technické podmínky (tj. zejména projektová dokumentace a další přílohy této zadávací dokumentace) obsahují specifikace, které by měly vést ke zvýhodnění určitého dodavatele (např. požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitého dodavatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu), pak zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Rovnocennost nabídky dodavatel prokáže (např. technickou dokumentací výrobce, zkušebním protokolem apod.).

---

## Čl. 9. Jiné požadavky na plnění veřejné zakázky

---

### 1. DALŠÍ POŽADAVKY NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

**Kontrola dodávek:** průběžná kontrola stavby dle plánu kontrol za účelem posuzování souladu díla s projektovou dokumentací, materiálové kvality a geometrického provedení díla. Dodávky budou posuzovány při přejímce na staveništi, kdy dodavatel předloží zejména příslušné atesty, revizní zprávy a doklady o vykonaných zkouškách. To se týká i dodávek poddodavatelů.

**Jistota za řádné dokončení díla:** Zadavatel bude požadovat poskytnutí jistoty za řádné provedení a dokončení díla ve výši 2.000.000,- Kč. Záruka bude poskytnuta ve formě bankovní záruky (blíže viz návrh SoD).



Záruka bude krýt finanční nároky zadavatele vůči dodavateli (zejména zákonné či smluvní sankce, náhradu škody) vzniklé zadavateli z důvodů porušení povinností dodavatele plynoucích z uzavřené smlouvy o dílo (zejména týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě). Zadavatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

**Jistota za řádné plnění z titulu záruky:** Zadavatel bude požadovat poskytnutí jistoty za řádné plnění povinností dodavatele z jím poskytnuté záruky za jakost díla ve výši 1.000.000,- Kč. Záruka bude poskytnuta ve formě bankovní záruky.

Záruka bude krýt finanční nároky zadavatele vzniklých zadavateli z důvodů porušení povinností dodavatele plynoucích z uzavřené smlouvy o dílo v souvislosti s poskytnutou zárukou za jakost díla. Zadavatel pozbývá nárok na její uplatnění uplynutím záruční doby.

**Pojištění odpovědnosti za škodu:** Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil před podpisem smlouvy platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí alespoň 30 mil. Kč.

---

## Čl. 10. Způsob hodnocení nabídek

---

Nabídky budou hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti** v souladu s § 114 odst. 1 ZVZ. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle jediného hodnotícího kritéria, a to **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

---

## C. Dokumentace specifikující předmět veřejné zakázky

---

---

### Čl. 1. Dokumentace specifikující předmět veřejné zakázky

---

1. Dokumentace v podrobnostech specifikujících předmět veřejné zakázky v rozsahu nezbytném pro zpracování nabídky tvoří přílohu č.2 - "Technické podmínky" zadávací dokumentace.
2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je součástí dokumentace specifikující předmět veřejné zakázky. Oceněný výkaz výměr bude tvořit přílohu návrhu smlouvy.



---

## **E. Přílohy zadávací dokumentace**

---

Příloha č. 1 – Identifikační údaje

Příloha č. 2 – Technické podmínky

Příloha č.3 – Smlouva o dílo

Příloha č. 4 – Seznam subdodavatelů



příloha č. 4

<b>Subdodavatelské schéma</b>					
<b>pořadové číslo subdodávky</b>	<b>IČ</b>	<b>název nebo obchodní firma/u fyzické osoby jméno, příjmení subdodavatele</b>	<b>země sídla, místo podnikání nebo bydliště subdodavatele</b>	<b>popis části předmětu plnění subdodavatelem</b>	<b>podíl v % na celkovém finančním plnění (zaokrouhlena na 2 desetinná místa)</b>
<b>celkový podíl subdodávek v %:</b>					

V \_\_\_\_\_ dne

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
za objednatele

\_\_\_\_\_  
za zhotovitele



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí



STÁTNI FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

---

Ministerstvo životního prostředí

**Příloha č. 1 Identifikační údaje**

# IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

varianta pro právnickou osobu

**Veřejná zakázka:**

**Zadavatel:**

firma:

zastoupená:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném \_\_\_\_\_, oddíl C, vložka \_\_\_\_\_

osoba oprávněná jednat za uchazeče:

tel.:

fax:

e-mail:

**Pozn. dodavatel doplní požadované identifikační údaje**

Seznam členů statutárního orgánu (platí pouze pro právnické osoby):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Pozn. dodavatel uvede členy statutárního orgánu**

V \_\_\_\_\_ den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

podpis osoby oprávněné za uchazeče jednat

# IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

varianta pro fyzickou osobu podnikatele

**Veřejná zakázka:**

**Zadavatel:**

jméno, příjmení:

bytem:

podnikající pod obchodním jménem:

IČ:

DIČ:

osoba oprávněná jednat za uchazeče:

tel.:

fax:

e-mail:

***Pozn. dodavatel doplní požadované identifikační údaje***

V \_\_\_\_\_ den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
podpis osoby oprávněné za uchazeče jednat

## **Příloha č. 2 - Technické podmínky**

# **Technické podmínky**

-Projektová dokumentace stavby

-Slepé rozpočty a výkazy výměr