



34991/2018/KHK



KUKHK-3317/ZP/2018-5

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.:

dle rozdělovníku

ZE DNE:

NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-3317/ZP/2018-5

VYŘIZUJE: Ing. Markéta Kropáčková

ODBOR: životního prostředí a zemědělství

ODDĚLENÍ: ochrany přírody a krajiny

LINKA | MOBIL: 495 817 611

E-MAIL: mkropackova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 26.3.2018

Počet listů: 2

Počet příloh: / listů:

Počet svazků:

Sp. znak, sk. režim: 246.4, A 10

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) jako příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 75 a § 77a odst. 5 písm. h) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve smyslu ust. § 50 odst. 2 a § 56 odst. 1 a 2 zákona, rozhodl po provedeném řízení, v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

t a k t o :

I.

Městu Vrchlabí, IČ: 00277908, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí (dále také „žadatel“) se v souladu s ust. § 50 odst. 2 a ust. § 56 odst. 1 a 2 písm. c) zákona, povoluje výjimka ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných živočichů spočívající v rušení a škodlivém zasahování do biotopu druhu rorýs obecný (*Apus apus*), který je zároveň předmětem ochrany podle práva Evropských společenství, pro realizaci záměru pod názvem „Oprava fasády bytového domu Tyršova č.p. 720“ na pozemku st.p.č. 943 v k.ú. Vrchlabí.

II.

Žadatel se současně v souladu s ust. § 67 odst. 4 ukládá náhradní opatření k ochraně přírody – instalace speciálních budek pro rorýse na rekonstruovanou budovu s nejméně 20 komorami. Budky pro rorýse budou vyrobeny z desek extrudovaného polystyrenu o síle 20–40 mm, které se podle potřeby a prostorových možností dají zhotovit jako jedno- až čtyřkomorové. Jejich parametry jsou stanoveny v níže uvedené tabulce. Budky budou instalovány v rámci realizace záměru nebo nejpozději do 20. dubna následujícího roku.

parametr (v mm)	jedno- komorová	dvou- komorová	tří- komorová	čtyř- komorová
síla desky	20–40	20–40	30–40	30–40
vletový otvor (výška x šířka)	35 x 70, spodní okraj vletového otvoru max 1 cm nade dnem budky			
šířka	300	620	940	1260
výška	170	170	170	170
hloubka	200	200	210	210
výška umístění	min. 5 metrů			
způsob umístění	podle typu bud' přímo na obvodový plášť (rovná atika), nebo do podhledu pod převislou atikou			

Výjimka se žadateli povoluje podle § 56 odst. 3 zákona za následující podmínky:

Stavební práce na severní a západní stěně budovy budou realizovány v termínu od 10.8. do 20.4.

O d ů v o d n ě n í

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody věcně a místně příslušný podle ust. § 77a odst. 5 písm. h) zákona obdržel dne 22.1.2018 žádost Města Vrchlabí, IČ: 00277908, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí o povolení výjimky ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 50 odst. 2 zákona ve smyslu ust. § 56 odst. 1 a 2 zákona k zásahu do přirozeného vývoje rušením jedinců druhu rorýs obecný (*Apus apus*) pro realizaci záměru pod názvem „oprava fasády bytového domu Tyršova č.p. 720“ na pozemku st.p.č. 943 v k.ú. Vrchlabí.

Ze žádosti doložené souhrnnou technickou zprávou daného záměru z 07-2017 (zpracovatel ing. Martin Havlíček, Fügnerova 42, 543 01 Vrchlabí) vyplývá, že Město Vrchlabí jako investor má v plánu v roce 2018 provést opravu bytového domu Tyršova č.p. 720 ve Vrchlabí z důvodu havarijního stavu fasády. V rámci realizace bude provedena zejména oprava od fouklých částí fasády. V některých místech bude doplněno jádro omítek, v některých částech dojde k doplnění štukové vrstvy. Nutná je oprava a doplnění především podstřešních říms, neboť největší poškození je patrné právě u rizalitů. Žadatel předpokládá realizovat záměr od května do srpna 2018 na jižní a východní stěně budovy (zde nebyl determinován předmětný zvláště chráněný druh) a teprve po 10. srpnu 2018 na severní a západní stěně budovy z důvodu zjištěného výskytu rorýse obecného. Součástí záměru je i plánované zneprůchodnění některých vletových štěrbin užívaných rorýsem obecným.

Zahájení správního řízení v dané věci bylo účastníkům řízení oznámeno dne 24. 1. 2018 pod č.j. KUKHK-3317/ZP/2018-3. Informace o zahájení správního řízení byla také prostřednictvím úřední desky krajského úřadu (vyvěšeno: 24.1.2018; sejmuto: 2.2.2018) sdělena příslušným občanským sdružením, která jsou oprávněna účastnit se správního řízení, pokud oznámí svou účast v řízení do osmi dnů ode dne sdělení informace o jeho zahájení. Občanská sdružení svého oprávnění, vyplývajícího z ustanovení § 70 odst. 3 zákona, nevyužila. Tímto dokumentem byla účastníkům řízení zároveň dána možnost podle § 36 správního řádu, seznámit se před vydáním rozhodnutí s jeho podklady a se způsobem jejich zjištění, popřípadě uplatnit připomínky a návrhy. Této možnosti žádný z účastníků řízení až do vydání rozhodnutí nevyužil.

Krajský úřad posoudil žádost v celém jejím rozsahu, přičemž vycházel z podkladů shromážděných v průběhu správního řízení a taktéž z odborné publikace „Ochrana rorýsů a netopýrů při rekonstrukcích budov“ vydané Českou společností ornitologickou ve spolupráci a Agenturou ochrany přírody a krajiny a Českou společností pro ochranu netopýrů. Krajský úřad dospěl k závěru, že realizace záměru opravy fasády bytového domu je ve veřejném zájmu, který převažuje nad zájmem ochrany přírody ve smyslu ust. § 56 odst. 1 zákona. Jedná se o budovu, která je využívána k trvalému bydlení. Ochrana populace rorýse obecného je definována ust. § 50 zákona, který je zvláště chráněným druhem v kategorii ohrožený (§ 48 zákona) a zároveň i druhem v zájmu Evropských společenství. Naproti tomu stojí realizace opravy budovy, která je jednoznačně zájmem sociální povahy (zlepšení estetických a pohledových vlastností budovy situované v intravilánu města) a dále je i v zájmu veřejného zdraví, neboť aktuálně chátrající svrchní plášť budovy ohrožuje chodce. Záměr svým charakterem naplňuje zákonné předpoklady pro udělení výjimky ve smyslu ust. § 56 odst. 2 písm. c) zákona. Realizací stavby nebude ovlivněno udržení příznivého stavu předmětného druhu z hlediska ochrany, neboť zánik hnízdních možností bude kompenzován instalací budek pro adekvátní počet jedinců druhu rorýs obecný. Krajský úřad konstatuje, že nebylo shledáno jiné alternativní řešení, které by umožnilo realizovat nutné opravy objektu a zároveň zajistilo vyšší míru ochrany zvláště chráněným jedincům. Podmínka realizace záměru v termínu od 10.8. do 20.4. následujícího roku na částech budovy, kde byl rorýs obecný skutečně determinován (tj. na severní a západní stěně budovy) byla stanovena právě s ohledem na ochranu ptáků a má zajistit jejich existenci po dobu realizace záměru bez početních úbytků a jejich ochranu po dobu hnízdění. Podmínka osazení budovy speciálními budkami pro rorýse byla stanovena jako dostatečné kompenzační opatření, vzhledem k předpokládanému zániku stávajících úkrytových a hnízdních možností.

Vzhledem ke kumulativnímu naplnění důvodů pro povolení výjimky u zvláště chráněného druhu rorýse obecného, který je též druhem v zájmu Evropských společenství, rozhodl krajský úřad tak, jak je uvedeno výroku rozhodnutí. Povolením výjimky je vytvořen prostor pro realizaci záměru ve veřejném zájmu a zároveň je podmínkami, zejména instalací dostatečně dimenzovaných budek, zabezpečen minimální negativní vliv záměru na přirozený vývoj a biotop cit. zvláště chráněného druhu živočicha.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí se lze v souladu s ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 spr. řádu odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se v souladu s ust. § 89 odst. 1 spr. řádu podává k Ministerstvu životního prostředí České republiky, a to podáním u odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové (ust. § 86 odst. 1 spr. řádu). Odvolání se podává s potřebným počtem

stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (§ 82 odst. 2 spr. řádu). Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné (§ 82 odst. 1 spr. řádu).

„otisk úředního razítka“

z p. Ing. Markéta Kropáčková
odborná referentka oddělení
ochrany přírody a krajiny

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- **Město Vrchlabí, IČ: 00278475, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí**

2