



## **Výzva k podání nabídky na splnění veřejné zakázky malého rozsahu**

**Město Vrchlabí,**

**Sídlo: 543 01 Vrchlabí, Zámek čp.1,**

**IČ: 00278475,**

**DIČ: CZ00278475**

zastoupené starostou města ing. Janem Sobotkou

**jako veřejný zadavatel** vyzývá tímto k podání nabídky na splnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

**„Kostel sv. Augustina – stavební úpravy sakristie“.**

Ve smyslu ust. § 31 zák.č. 134/2016 Sb., Zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se pro toto řízení zákon o zadávání veřejných zakázek **nepoužije**, a to s výjimkou zásad uvedených v ust. § 6 tohoto zákona.

### **1) Druh a předmět veřejné zakázky :**

**Druh:** veřejná zakázka na stavební práce

**Předmět:** Klášterní kostel sv. Augustina ve Vrchlabí je kulturní památkou. Sakristie kostela je umístěna na jižní straně budovy a stavební úpravy se týkají především jejího vnitřního prostoru. Výjimkou je nová elektropřípojka, kterou bude zajištěno oddělení zdroje el. energie pro klášterní kostel od objektu kláštera. Kabel bude veden od elektroměrového rozvaděče při vnější straně budovy v zemi do nového rozvaděče R uvnitř sakristie. Úpravy samotné sakristie spočívají především v úpravě (zateplení) stávající vstupní příčky s dveřmi, vybourání zděné vnitřní příčky v zádveří a její náhrada sametovým závěsem, vybourání zděného schodiště a jeho náhrada dvouramenným dřevěným se zábradlím, položení nové palubkové podlahy, oprava a úprava stávajícího okna, obnovení dvou vstupů ze sakristie do kostelní lodi osazením nových dřevěných dveří, rekonstrukcí elektroinstalace s novým osvětlením a elektrickým topením a v prostoru za oltářem v osazení dřezu s výtokem studené a teplé vody. dle projektové dokumentace **„Augustiánský klášter Vrchlabí – stavební úpravy sakristie č.p.p. 165/1“** vypracované projektantem Václavem Vondruškou, SETPROJEKT, Na Valech 459, 543 02 Vrchlabí.

Pro zadání jsou vymezující tyto základní podmínky:

- veškeré práce provádět v souladu s bezpečnostními předpisy
- minimalizovat negativní účinky stavby na okolní prostředí
- likvidovat vzniklé odpady v souladu s platnými předpisy
- založit na stavbě stavební deník pro zápisy zástupci všech zainteresovaných stran

- předložit plán kontrolních prohlídek stavby před zahájením realizace.
- dojednat kontrolní dny za účasti projektanta na základě požadavku objednatele.

## 2) Doba a místo plnění veřejné zakázky :

Předpoklad plnění je v období **říjen až prosinec 2017**

Zadavatel vyzve písemně zhotovitele k zahájení díla.

Výzvu k zahájení díla je zadavatel oprávněn zaslat zhotoviteli nejpozději do **31.10.2017**.

Uchazeč uvede ve své nabídce lhůtu, do které po obdržení písemné výzvy zahájí stavební práce.

Uchazeč ve své nabídce uvede celkovou dobu realizace díla od zahájení prací.

Termín ukončení díla nejpozději do **20.12.2017**.

Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení díla a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných zkouškách.

Lhůta splnění dodávky bude závazná při uzavírání smlouvy o dílo.

Místem plnění je budova Augustiánského klášterního kostela na pozemku st.p.č. 165/1 a pozemky p.p.č. 1851/2, 1851/3 a 740/1 v k.ú. Vrchlabí v obci Vrchlabí.

## 3) Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace :

Zadávací a projektová dokumentace v elektronické podobě je volně dostupná na profilu zadavatele: [https://zakazky.muvrchlabi.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.muvrchlabi.cz/profile_display_2.html) od 1.8.2017.

Na téže adrese budou k dispozici i dodatečné informace poskytované zadavatelem.

## 4) Lhůta a místo pro podání nabídek :

Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Nabídka se podává písemně ve lhůtě pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni zveřejnění výzvy k podání nabídky, tedy dnem 2.8.2017a **končí dnem 23.8.2017 v 9:00 hodin**.

Nabídky se podávají na adrese zadavatele:

Městský úřad Vrchlabí, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí, a to do konce lhůty pro podání nabídek.

Osobní podání nabídek na podatelnu zadavatele je možné v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hodin, v úterý a ve čtvrtek od 8:00 do 15:00 hodin a v pátek od 8:00 do 14:00 hodin. V poslední den lhůty pro podání nabídek je možné nabídky podat od 08:00 do 09:00 hodin.

Podané nabídky zadavatel eviduje s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

**Kontaktní osoba:** Ing. Miroslav Tauchman, tel. 499 405 336, 731 196 700  
mail: tauchmanmiroslav@muvrchlabi.cz

Nabídku uchazeč předloží písemně v uzavřené obálce označené **“Návrh na uzavření smlouvy - neotvírat”**, s uvedením názvu **Kostel sv. Augustina – stavební úpravy sakristie** a s uvedením obchodního názvu a adresy uchazeče.

**5) Požadavky na prokázání splnění kvalifikace :**

Uchazeč je povinen doložit splnění kvalifikačních předpokladů předložením dokladu o oprávnění k podnikání včetně výpisu z obchodního rejstříku pokud je zapsán .

Doklady opravňující k podnikání a výpis z obchodního rejstříku budou předloženy v prosté kopii. Před podpisem smlouvy o dílo je uchazeč povinen na vyžádání předložit originální doklady zadavateli k nahlédnutí.

Dalším předpokladem pro plnění veřejné zakázky je uvedení výčtu činností obdobných tomuto zadání ve srovnatelném rozsahu a ceně realizovaných uchazečem v posledních pěti letech.

**6) Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny :**

Zadavatel požaduje uvedení maximální ceny za kompletní a řádné provedení díla.

Nabídka musí obsahovat:

1. Vyplněný „Titulní list nabídky“
2. Doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené v bodě 5) Výzvy.
3. Oceněný výkaz výměr (v písemné a elektronické podobě na CD)
4. Vyplněný a podepsaný návrh smlouvy mezi zadavatelem a uchazečem (v písemné a elektronické podobě).

Nabídková cena bude zpracována formou oceněného výkazu výměr v písemné a elektronické podobě. Položkový rozpočet musí být zpracován tak, aby se mohl stát přílohou smlouvy.

Vyplněný a potvrzený návrh smlouvy o dílo bude uveden ve znění předloženém zadavatelem jako součást zadávacích podkladů. Návrh musí být předložen v písemné a elektronické podobě v tom znění, v jakém bude s uchazečem uzavřena smlouva o dílo a musí v něm být vyplněna tato posuzovaná kritéria:

- lhůta k nástupu prací od doručení výzvy
- doba realizace díla
- cena díla
- poskytnutá záruční doba

Uchazeč je povinen předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech předpokládaných rizik a vlivů během provádění díla. Dále musí cena zahrnovat zejména náklady na vybavení místa, montáže, uskladnění, zařízení staveniště, dodávku energií, odvoz a likvidaci odpadů včetně skládkovného, náklady na používání strojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování výrobků, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky. Veškeré související náklady musí uchazeč zahrnout do ceny příslušných prací.

Zvlášť je nutno uvést zjištění a další práce a jejich ceny, které uchazeč doporučuje k provedení nebo na kterých bude dohodnuto během prohlídek před zpracováním nabídky a které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci ani ve výkazu výměr.

Zadavatel ve vztahu k požadovanému plnění předmětu veřejné zakázky nepřipouští překročení nabídkové ceny a jakékoliv vícenáklady oproti předložené nabídkové ceně jsou nepřípustné s tím, že tuto cenu lze překročit pouze za podmínky, že ze strany objednatele bude požadováno provedení víceprací a takto bude podepsán příslušný dodatek ke smlouvě. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

#### **7) Informace o termínu otevírání obálek:**

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **23.8.2017 v 9<sup>15</sup> hodin** v sídle zadavatele: Městský úřad Vrchlabí, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí - 2. nadzemní podlaží, dveře č. 207 - velká zasedací síň.

Otevírání obálek s nabídkami je oprávněn být přítomen maximálně jeden zástupce uchazeče, který podal nabídku.

#### **8) Další podmínky soutěže:**

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu soutěže změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky soutěže, popřípadě zadávací řízení zrušit.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Zadavatel neposkytuje zálohy na plnění díla

Jako součást nabídky je uchazeč povinen přiložit doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo, který je přílohou zadávací dokumentace.

Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude doručováno prostřednictvím profilu zadavatele ([https://zakazky.muvrchlabi.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.muvrchlabi.cz/profile_display_2.html)).

Dílo bude provedeno v náležité kvalitě, jestliže budou provedeny veškeré předepsané atesty, zkoušky a revize dle ČSN a dalších platných právních a technických předpisů a nařízení uvedených v zadávací dokumentaci, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla.

Práce, které se případně vyskytnou nad rámec zadání, budou sjednány dodatkem smlouvy o dílo za podmínek shodných se soutěžními. Tyto podmínky budou uvedeny ve smlouvě o dílo.

Obvod staveniště je vymezen projektem. Pokud bude uchazeč potřebovat pro realizaci stavby prostor větší, zajistí si jej uchazeč na vlastní náklad.

Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasení poddodavatelů.

Vybourané nepoužité materiály, na kterých bude dohodnuto během provádění stavby, budou deponovány na skládce SMV. Skládku pro uložení a likvidaci ostatních vybouraných materiálů si zajistí uchazeč.

Povinností uchazeče bude včas informovat uživatele objektu o všech omezeních v užívání objektu v průběhu provádění.

Prohlídka místa plnění: 4.8.2017 v 9:00 hod. před vchodem do sakristie Kostela sv. Augustina ve Vrchlabí.

Zadavatel si vyhrazuje právo po uzavření smlouvy o dílo jednostranným písemným oznámením omezit sjednaný předmět díla. Uchazeč je v tomto případě povinen plnit i jen část předmětu díla za nabídkovou cenu danou uchazečem pro požadovanou část díla.

#### **9) Zadávací dokumentace obsahuje:**

1. Výzva
2. Titulní list zakázky
3. Projektová dokumentace: „Augustiánský klášter Vrchlabí – stavební úpravy sakristie č.p.p. 165/1“
4. Výkaz výměr
5. Návrh smlouvy o dílo č. 2017/24
6. Standard zadavatele pro geodet. zaměření.
7. Technické podmínky pro provádění výkopů a rýh ve vozovkách a chodnících místních komunikací ve Vrchlabí

Ve Vrchlabí dne 31.7.2017

Za zadavatele:

Ing. Jan Sobotka, v.r.  
starosta města Vrchlabí