

Město Vrchlabí
sídlo 543 01 Vrchlabí, Zámek čp.1
IČ: 00278475
(dále objednatel)

a

PFT, s.r.o.
U Javůrkovy louky 567
50601 Jičín
Osoba zmocněna k jednání: Petr Schmid
IČ: 49813587
DIČ: CZ 49813587
(dále zhotovitel)

uzavírají spolu tuto

smlouvu o dílo

č. 2016/003/MO

Čl. I

Předmět smlouvy

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést v čl. II. popsané dílo za sjednanou cenu a na svůj náklad a své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

Čl. II

Předmět díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele toto dílo:

Výměna oken v objektu č.p.670, Letná ve Vrchlabí v rozsahu dle zadávací dokumentace a doplnění zadání k podání nabídky, která je součástí nabídky zhotovitele na splnění tohoto díla s použitím materiálu uvedených v této nabídce.

- 2) Zhotovitel prohlašuje, že se plně obeznámil s předmětem díla, důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
- 3) Zhotovitel se zavazuje použít při plnění díla technologické postupy předepsané pro jednotlivé použité materiály.

Čl. III

Termín splnění díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění díla neprodleně (nejdéle však do 14 dnů) po doručení písemné výzvy objednatele ke splnění díla a splnit ho **nedéle do 30.listopad 2016.**

- 2) Objednatel se zavazuje doručit výzvu zhotoviteli k zahájení plnění díla dle této smlouvy nejdéle do konce 05.10.2016. V případě prodlení má zhotovitel právo na prodloužení termínu splnění díla o dobu tohoto prodlení. V případě, že objednatel nedoručí výzvu k plnění dle této smlouvy nejdéle do 31.10.2016, tato smlouva zaniká. V takovém případě nemá žádná ze smluvních stran právo na náhradu dosud vynaložených na přípravu plnění dle této smlouvy.
- 3) Okamžikem splnění předmětu díla je pro účely této smlouvy datum uvedené v protokolu o předání a převzetí díla podepsaném oběma smluvními stranami. Zjištěné vady a nedodělky nebránící užívání díla je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě uvedené v předávacím protokolu.

Čl. IV

Cena díla

- 1) Cena předmětu díla dle této smlouvy se sjednává v celkové výši **636 056,- Kč. + DPH dle platných předpisů**. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na splnění předmětu díla dle této smlouvy. Pro případ omezení rozsahu plnění předmětu díla bude pro výpočet snížení jeho ceny použit položkový rozpočet obsažený v nabídce zhotovitele.
- 2) Objednatel se zavazuje tuto cenu zaplatit na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, který je oprávněn tak učinit nejdříve dnem následujícím po splnění celého předmětu díla dle této smlouvy.
- 3) Splatnost daňového dokladu se sjednává na 15 dnů od doručení objednateli.
- 4) Objednatel neposkytuje zálohy na cenu díla.

Čl. V

Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas a předat ho objednateli bez vad a nedodělků.
- 2) Zhotovitel se zavazuje udržovat v místě plnění pořádek, odstraňovat odpady v souladu se zákonem a dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v místě plnění v příčinné souvislosti s jeho činností.
- 3) Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli minimálně tři pracovní dny předem provedení prací které budou následně zakryty, aby umožnil objednateli jejich kontrolu.
- 4) Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se kontrol průběhu prací prováděných objednatelem.

Čl. VI

Povinnosti objednatele

- 1) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo plnění ve stavu umožňujícím splnění předmětu díla..
- 2) Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli odběr el. energie o napětí 220V a vodu v rozsahu nezbytném pro splnění předmětu díla.
- 3) Objednatel se zavazuje platit vystavené a jím odsouhlasené daňové doklady v termínech splatnosti dle této smlouvy.

Čl. VII Sankce

- 1) Objednatel uhradí zhotoviteli v případě prodlení s úhradou daňového dokladu úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými předpisy.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu splnění díla dle této smlouvy uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 3) Právo objednatele na smluvní pokutu dle výše uvedených ujednání nebrání objednateli, aby uplatnil též právo na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti zhotovitele stíhané smluvní pokutou.
- 4) Objednatel je oprávněn v případě prodlení zhotovitele se splněním předmětu díla, nebo některého postupného termínu daného časovým harmonogramem plnění předmětu díla, delším než 15 dnů, odstoupit od této smlouvy. Pro vzájemné vypořádání smluvních stran pak platí obecně závazné předpisy.

Čl. VIII Záruka na jakost díla

- 1) Zhotovitel poskytuje záruku na jakost předmětu díla dle této smlouvy v rozsahu **60 měsíců**, která počne běžet od data následujícího po splnění celého předmětu díla dle této smlouvy.
- 2) Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla ve lhůtě stanovené objednatelem v uplatněné reklamaci.

Čl. IX Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 2) Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Ve Vrchlabí dne 05.10.2016



objednatel



Ve Vrchlabí dne 05.10.2016



zhotovitel

