



Doplnění zadání k podání nabídky na splnění veřejné zakázky malého rozsahu

„Čp. 22 Vrchlabí – výměna střešní krytiny“

1) Druh a předmět veřejné zakázky:

1.1. Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu jsou veškeré práce nutné ke kompletní výměně stávající plechové střešní krytiny za novou plechovou falcovanou krytinu. Součástí klempířských prací jsou tyto klempířské prvky:

- oplechování atiky, oplechování komínů, oplechování napojení na stěnu vedlejšího objektu, nadstřešní a podstřešní žlaby, lemování střešních výlezů a komínů, prostupy trubek, odvětrání střechy, trubkové zachytače sněhu, oplechování úžlabí a nároží a osazení dešťových svodů. Rozsah prací je určen projektovou dokumentací „**Výměna střešní krytiny na bytovém domě KRKONOŠSKÁ 22, Vrchlabí**“ vypracovanou projektantem Ing. Martinem Havlíčkem, Fügnerova 42, Vrchlabí.

Pro zadání jsou vymezuující tyto základní podmínky:

- veškeré práce provádět v souladu s bezpečnostními předpisy
- minimalizovat negativní účinky stavby na okolní prostředí
- likvidovat vzniklé odpady v souladu s platnými předpisy
- založit na stavbě stavební deník pro zápisy zástupci všech zainteresovaných stran
- dojednat kontrolní dny za účasti projektanta na základě požadavku objednatele.

2) Doba a místo plnění veřejné zakázky :

2.1. Zadavatel vyzve písemně zhotovitele k zahájení díla.

Výzvu k zahájení díla je zadavatel oprávněn zaslat zhotoviteli nejpozději do **31.5.2015**.

Uchazeč uvede ve své nabídce lhůtu, do které po obdržení písemné výzvy zahájí práce.

Uchazeč ve své nabídce uvede celkovou dobu realizace díla od zahájení prací.

Termín ukončení díla vyplyne ze shora uvedených skutečností.

2.2. Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení díla a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných zkouškách.

2.3. Lhůta splnění dodávky bude závazná při uzavírání smlouvy o dílo.

6) Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny :

6.1. Nabídka musí obsahovat:

1. Vyplněný „Titulní list nabídky“
2. Doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené v bodě 5) Výzvy.
3. Oceněný výkaz výměr (v písemné a elektronické podobě)
4. Vyplněný a podepsaný návrh smlouvy mezi zadavatelem a uchazečem (v písemné a elektronické podobě).

6.2. Zadavatel požaduje po uchazeči také zpracování alternativní cenové nabídky, kde na místo v dokumentaci a ve výkazu výměr navržené hliníkové plechové krytiny bude použita krytina ze standardního pozinkovaného plechu tl. 0,55 mm.

6.3. Nabídková cena bude zpracována formou oceněného výkazu výměr ve dvou variantách v písemné a elektronické podobě:

- I. varianta – hliníkový plech
- II. varianta – pozinkovaný plech

Položkový rozpočet musí být zpracován tak, aby se mohl stát přílohou smlouvy.

6.4. Vyplněný a potvrzený návrh smlouvy o dílo bude uveden ve znění předloženém zadavatelem jako součást zadávacích podkladů. V návrhu smlouvy o dílo budou uvedeny obě varianty řešení s tím, že vybraná varianta bude uvedena v uzavírané smlouvě o dílo. Návrh smlouvy nesmí být uchazečem měněn, musí být předložen v písemné a elektronické podobě a musí v něm být vyplněna tato posuzovaná kritéria:

- lhůta k nástupu prací od doručení výzvy
- doba realizace díla
- cena díla
- poskytnutá záruční doba

6.5. Uchazeč je povinen předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky.

6.6. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Dále musí cena zahrnovat zejména náklady na vybavení místa, montáže, uskladnění, zařízení staveniště, dodávku energií, odvoz a likvidaci odpadů včetně skládkového, náklady na používání strojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování výrobků, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky. Veškeré související náklady musí uchazeč zahrnout do ceny příslušných prací.

6.7. Zvlášť je nutno uvést zjištění a další práce a jejich ceny, které uchazeč doporučuje k provedení nebo na kterých bude dohodnuto během prohlídek před zpracováním nabídky a které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci ani ve výkazu výměr.

6.8. Součástí předmětu soutěže je též zhotovení další potřebné dokumentace pokud je k provedení díla zapotřebí, provedení veškerých zkoušek, revizí, atestů atd. k prokazování předepsané kvality a parametrů dokončeného díla.

6.9. Zadavatel ve vztahu k požadovanému plnění předmětu veřejné zakázky nepřipouští překročení nabídkové ceny a jakékoliv vícenáklady oproti předložené nabídkové ceně jsou nepřípustné s tím, že tuto cenu lze překročit pouze za podmínky, že ze strany objednatele bude požadováno provedení víceprací a takto bude podepsán příslušný dodatek ke smlouvě. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

8) Další podmínky soutěže:

8.1. Dílo bude provedeno v náležitě kvalitě, jestliže budou provedeny veškeré předepsané atesty, zkoušky a revize dle ČSN a dalších platných právních a technických předpisů a nařízení uvedených v zadávací dokumentaci, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla.

8.2. Práce, které se případně vyskytnou nad rámec zadání, budou sjednány dodatkem smlouvy o dílo za podmínek shodných se soutěžními. Tyto podmínky budou uvedeny ve smlouvě o dílo.

8.3. Záruční doba díla je předmětem soutěže a bude uvedena v nabídce. Zadavatel požaduje **min. záruční lhůtu v délce 60 měsíců**.

8.4. Obvod staveniště je vymezen projektem. Pokud bude uchazeč potřebovat pro realizaci stavby prostor větší, zajistí si jej uchazeč na vlastní náklad.

8.5. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasení poddodavatelů.

8.6. Vybourané stavební materiály a vybavení vhodné k dalšímu využití, na nichž bude dohodnuto během provádění stavby, budou deponovány na skládce SMV. Skládku pro uložení a likvidaci ostatních vybouraných materiálů si zajistí uchazeč.

8.7. Místem plnění je budova č.p. 22 v Krkonošské ulici ve Vrchlabí. Budova je trvale užívána jako bytový dům s provozovnami v přízemí.

Práce budou prováděny za plného provozu domu. Z těchto důvodů je uchazeč povinen zajistit během provádění stavby bezpečný přístup veřejnosti a dalších uživatelů domu do budovy. Uchazeč je povinen provádět práce tak, aby v maximální možné míře snížil negativní dopady stavební činnosti na uživatele objektu a okolí (omezení prašnosti, hluku apod.). Dále je povinen provádět průběžně úklid ve všech prostorách dotčených stavební činností a na prostranstvích kolem budovy tak, aby nedošlo k poškození zdraví osob či majetku. Při provádění prací musí být objekt vždy zajištěn proti vniknutí nepovolaných osob. Zároveň je uchazeč povinen v závěru provádění prací uvést pozemek dotčený stavbou do původního stavu.

Povinností uchazeče bude také včas informovat uživatele objektu o termínu zahájení prací a dále i o všech omezeních v užívání objektu v průběhu provádění.

Prohlídka objektu: prohlídku je možné zajistit na požádání.

8.8. Uchazeč předloží před zahájením prací časový harmonogram prací.

8.9. Zadavatel si vyhrazuje právo po uzavření smlouvy o dílo jednostranným písemným oznámením omezit sjednaný předmět díla. Uchazeč je v tomto případě povinen plnit i jen část předmětu díla za nabídkovou cenu danou uchazečem pro požadovanou část díla.

Ve Vrchlabí dne 26.8.2014

Otisk úředního razítka

Ing. Jan Sobotka, v.r.
starosta města Vrchlabí