



Číslo jednací: MUVR/31215/2026/FRAJA
Číslo spisu: 7492/2026

Vyřizuje: Ing. Jana Fraňková
Místo a datum: Vrchlabí, 24. 4. 2026

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(dále jen „Výzva“)

Ve smyslu ust. § 31 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se pro toto řízení zákon o veřejných zakázkách nepoužije, a to s výjimkou zásad uvedených v ust. § 6 tohoto zákona.

Název veřejné zakázky:

Rekonstrukce mostu přes Vápenický potok, Vrchlabí

Zakázka je zadávána elektronicky.

Příjem nabídek je písemně výhradně v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje „E-ZAK“, na němž je zřízen profil zadavatele.

Druh zadávacího řízení: zadávací řízení k zadání veřejné zakázky malého rozsahu
Režim zadávacího řízení: veřejná zakázka malého rozsahu
Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce





Výzva

k podání nabídky na splnění veřejné zakázky malého rozsahu

1. Vyhlášení zadávacího řízení:

Veřejný zadavatel tímto vyzývá dodavatele k podání nabídky na splnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem **Rekonstrukce mostu přes Vápenický potok, Vrchlabí**.

Veřejná zakázka je ve smyslu ustanovení § 27 ZZVZ veřejnou zakázkou malého rozsahu a v souladu s § 31 ZZVZ není zadávaná v zadávacím řízení podle ZZVZ. Pokud zadavatel v této výzvě uvádí jakékoliv odkazy na ZZVZ, činí tak pouze z důvodu podpůrného (analogického) užití některých právních institutů, termínů nebo postupů upravených ZZVZ.

2. Informace o veřejném zadavateli:

Zadavatel: Město Vrchlabí,
Statutární zástupce: Ing. Jan Sobotka, starosta města
Sídlo: 543 01 Vrchlabí, Zámek č. p. 1,
IČ: 00278475,
DIČ: CZ00278475
Telefon: 499 405 310
e-mail: posta@mvrchlabi.cz
Kontaktní osoba pro veřejnou zakázku:

Petr Brož
Odbor rozvoje města a územního plánování
Mobil: 734 887 022
e-mail: brozpetr@mvrchlabi.cz.

Ing. Jana Fraňková
odbor dotací a veřejných zakázek
tel.: 499 405 322
e-mail: frankovajana@mvrchlabi.cz.

3. Název zakázky:

Rekonstrukce mostu přes Vápenický potok, Vrchlabí.

4. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je celková rekonstrukce stávajícího mostu na místní komunikaci přes Vápenický potok. Šířkové uspořádání komunikace na stávajícím mostním objektu v kolmém směru cca 4,50 m. V rámci této akce je, v nezbytném rozsahu, upravena i místní komunikace, z důvodu plynulého napojení komunikace na stávající části. V rámci rekonstrukce bude provedeno celkové odstranění stávající konstrukce mostu (nosné konstrukce vč. říms, zábradlí a spodní stavby), konstrukce opěr z kamenných bloků bude rozebrána a použita do nové konstrukce opěr, které jsou navrženy jako tížné zdi vyzděné ze stáv. kamenných bloků spřažená s betonem ocelovými trny. Dále bude provedena nová železobetonová monolitická nosná konstrukce, říms a bude osazeno nové ocelové zábradlí se svíslou výplní. V rámci této akce je v nezbytném rozsahu upravena i místní komunikace z důvodu plynulého napojení komunikace na stávající části.

V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, vč. dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

Činnosti související s prováděním prací (pokud je pro realizaci díla třeba):

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

IČ: 002 78 475

DIČ: CZ00278475

Číslo účtu: 19-1303702389/0800

Tel.: 499 405 322

Fax: 499 405 310

Email: frankovajana@mvrchlabi.cz

www.mvrchlabi.cz



- Zajištění dalších nezbytných povolení a rozhodnutí nutných pro řádné provedení a dokončení díla (zábor veřejného prostranství, dopravně inženýrská opatření apod.).
- Vytýčení podzemních sítí před zahájením stavby a doložení písemného souhlasu správců sítí s realizací stavby po jejím dokončení.
- Zajištění prostoru stavby - staveniště, vybudování zařízení staveniště případně prostoru pro skládku materiálu a stavební techniky.
- Zajištění bezpečnosti při provádění díla, včetně bezpečného pohybu uživatelů komunikací.
- Zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, včetně úklidu po stavebních pracích.
- Zajištění a předjednání ploch pro provizorní parkování stavební techniky během stavby.
- Zajištění a předání dokladů o likvidaci stavebního odpadu – vážní lístky dle požadavků správního orgánu po ukončení stavby (pouhé prohlášení nepostačuje).
- Fotodokumentace průběhu provádění díla - zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla na CD/DVD.
- Zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla, zhotovení zaměření stavby (geometrický plán) a dokumentace skutečného provedení (ve 2 vyhotoveních).
- Provedení záruční prohlídky stavby 3 měsíce před uplynutím záruční doby.

Podrobně je předmět zakázky stanoven projektovou dokumentací s názvem Celková rekonstrukce mostu ev. Č. V-22 přes Vápenický potok – Vrchlabí, zpracovaná projektantem Ing. Igorem Bálikem, ČKAIT 3000084 a dále soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

5. Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění se bude konat dne 11. 5. 2026 v 10:00 hodin, se srazem uchazečů u mostu (50°37'8.536"N, 15°37'28.950"E). Uchazeč předem ohlásí zájem o prohlídku stavby kontaktní osobě (Petr Brož) telefonicky nebo e-mailem. V odůvodněném případě je možné domluvit i jiný termín prohlídky.

6. Doba a místo plnění zakázky:

Předpokládaný termín realizace: 1. 7. 2026 až 31. 10. 2026.

Místem plnění jsou parcely č. - vlastník:

1437/7 – Město Vrchlabí, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí

1437/24 – Město Vrchlabí, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí

1436/12 – Město Vrchlabí, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí

1437/9 – Město Vrchlabí, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí

1779 – Město Vrchlabí, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí

1453/1 – Krkonošské vápenky Kunčice, a.s., č. p. 150, 543 71 Kunčice nad Labem

1437/6 – Krkonošské vápenky Kunčice, a.s., č. p. 150, 543 71 Kunčice nad Labem

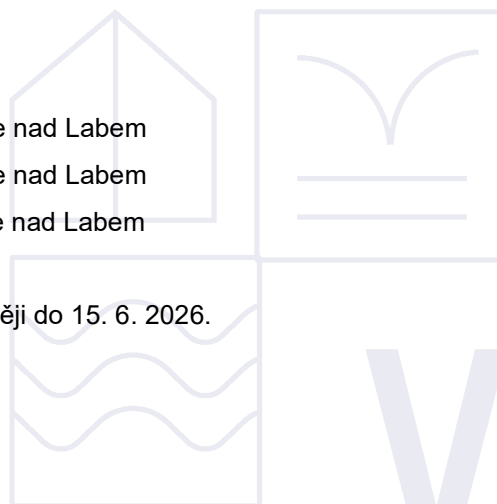
st. 934 – Krkonošské vápenky Kunčice, a.s., č. p. 150, 543 71 Kunčice nad Labem

Objekt se nenachází v městské památkové zóně.

Výzvu k zahájení díla je Zadavatel oprávněn zaslat zhotoviteli nejpozději do 15. 6. 2026.

7. Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídek: do 20. 5. 2026 do 10:00 hod.



8. Forma a způsob podání nabídky:

Nabídky se podávají písemně výhradně v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje „E-ZAK“, na němž je zřízen profil zadavatele tj.:

- adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.muvrchlabi.cz/>

Nabídky mohou být podány výhradně prostřednictvím tohoto elektronického nástroje tj. prostřednictvím profilu zadavatele.

Jazyk nabídky - nabídka musí být zpracována **v českém jazyce**. Cizojazyčné doklady se předkládají s překladem do českého jazyka, a to s výjimkou dokladů ve slovenském jazyce a s výjimkou dokladu o vzdělání v latinském jazyce, které se předkládají bez překladu. Veškeré cizojazyčné texty a informace v nabídce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, a to s výjimkou technických specifikací, kdy se jedná o standardně používanou terminologii k určitým hodnotám, výpočtům či funkcím.

9. Způsob jednání s účastníky:

Zadavatel poskytuje zadávací dokumentaci způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese: <https://zakazky.muvrchlabi.cz/> od 24.5.2026. Na téže adrese budou k dispozici i dodatečné informace poskytované zadavatelem, či případné požadavky na vysvětlení zadávacích podmínek.

10. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

Zadavatel požaduje uvedení maximální ceny za kompletní a řádné provedení díla. Konstrukce ceny bude obsahovat všechny práce potřebné k zajištění plnění díla. Veškeré ostatní související náklady, které nejsou v soupisu prací uvedeny jako samostatná položka, musí dodavatel zahrnout do položek v soupisu prací obsažených. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu soutěže změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky soutěže, popřípadě zadávací řízení zrušit. Zadavatel neposkytuje zálohy na plnění díla. Jako součást nabídky je uchazeč povinen přiložit doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo, která je přílohou č. 3 zadávací dokumentace.

Dodavatel dává podáním nabídky souhlas se zveřejněním údajů o jeho nabídce a se zpracováním osobních údajů obsažených v nabídce v rozsahu nezbytném pro evidenci veřejných zakázek.

11. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě při dohodnutém způsobu financování a úhrady díla.

Nabídková cena musí zohledňovat veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění zadávacími podmínkami specifikovaného předmětu veřejné zakázky.

Nabídková cena musí být zpracována po položkách soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsaženého v této zadávací dokumentaci a v souladu s technickými podmínkami dle zadávací dokumentace.

Úplně oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tj. nabídkový rozpočet dodavatele, musí být součástí nabídky.

Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění zakázky. Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dodavatelem.

Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek stanovených zákonem a v souladu se smlouvou o dílo.

Nabídková cena musí být stanovena v návrhu smlouvy o dílo v Kč ve struktuře dle vzorové smlouvy, a to v Kč bez DPH, výše DPH a včetně DPH. Cena díla uvedená ve smlouvě se musí shodovat s cenou stanovenou dle soupisu prací.

12. Požadavky na variantní řešení:

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

13. Obsah a forma nabídky:

Nabídka musí obsahovat:

1. Vyplněný „Krycí list nabídky“
2. Doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené v bodu 15. výzvy.
3. Seznam obdobných plnění realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech, obsahující kontaktní údaje objednatele.
4. Doplněný položkový rozpočet.
5. Vyplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo, příloha č. 3 zadávací dokumentace.
6. Soupis případných poddodavatelů s doklady prokazující splnění kvalifikace.
7. Případné principy environmentálního a sociálního způsobu realizace veřejných zakázek, dle ust. § 6, odst. 1, 2, 3, 4, zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Nedoložení těchto principů není důvodem k vyloučení nabídky.

14. Vysvětlení zadávacích podmínek:

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

15. Požadavky na prokázání kvalifikace:

1.) Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti v rozsahu § 74 odst. 1 zákona předložením **čestného prohlášení** (vzor prohlášení o splnění základních způsobilosti je přílohou č. 2 zadávací dokumentace). Vybraný dodavatel v rámci součinnosti před uzavřením smlouvy doloží doklady k prokázání splnění základní způsobilosti způsobem dle § 75 odst. 1 zákona.

2.) Zadavatel požaduje k prokázání splnění profesní způsobilosti předložit:

- a) dle § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm dodavatel zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to zejména doklad o oprávnění k podnikání dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, tj. výpis ze živnostenského rejstříku v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - dodavatel doloží minimálně živnostenské oprávnění pro „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“,
- c) dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a **to osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“ a **čestné prohlášení o poměru této osoby k dodavateli**
Osoba disponující osvědčením o autorizaci, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost dle výše uvedeného, bude v rámci plnění předmětné veřejné zakázky vykonávat odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucího) v souladu s požadavky stavebního zákona a v souladu s



příslušnými ustanoveními vzorové smlouvy o dílo v příloze zadávací dokumentace. Tato osoba se tedy musí shodovat s osobou určenou jako stavbyvedoucí zhotovitele.

V případě, že osoba, jejímž prostřednictvím se odborná způsobilost zabezpečuje, je v jiném pracovním poměru než zaměstnaneckém, pak se k této osobě přistupuje jako k jiné osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje část kvalifikace.

3.) Zadavatel požaduje k prokázání splnění **technické kvalifikace** předložit dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona **seznam stavebních prací** poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení **vč. osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Doba posledních 3 let se považuje za splněnou v případě, kdy stavební práce uvedená v seznamu byla v průběhu této doby dokončena.

Zadavatel stanovuje **tuto minimální úroveň daného kritéria technické kvalifikace** - dodavatel doloží alespoň 2 stavby zahrnující

- a) 1 stavbu zahrnující výstavbu nových nebo rekonstrukci stávajících pozemních komunikací ve finančním objemu těchto prací min. 1,5 mil. Kč bez DPH každá stavba,
- b) 1 stavbu zahrnující výstavbu nového nebo rekonstrukci stávajícího mostu ve finančním objemu těchto prací min. 2 mil. Kč bez DPH každá stavba.

4.) Doklady k prokázání splnění kvalifikace dodavatelé dle ustanovení § 53 odst. 4 zákona předkládají v nabídkách **v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným osvědčením pro veřejné zakázky** podle § 87 zákona. Za elektronickou prostou kopii dokladu jsou považovány i oskenované kopie listinných dokladů. Originálem dokladu v elektronické podobě je doklad opatřený uznávaným elektronickým podpisem vydavatele nebo převedený konverzí z listinné do elektronické podoby. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

5.) Dodavatel může nahradit požadované doklady **jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky**. Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, přičemž tento výpis dle § 228 odst. 1 zákona nahrazuje doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 a doklady prokazující profesní způsobilost dle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. Dodavatel dále může k prokázání kvalifikace předložit platný **certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů** ve smyslu § 234 odst. 1 zákona, přičemž se má za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

6.) **V případě společné účasti dodavatelů** prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně, ostatní podmínky kvalifikace prokazují dodavatelé společně.

7.) **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob** - dodavatel může prokázat část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle předchozího písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle předchozího písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.



Doklady k prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob lze v nabídce v souladu s § 53 odst. 4 zákona nahradit čestným prohlášením.

16. Environmentální a sociální principy zadávání veřejných zakázek:

Dle ust. § 6, odst. 4, zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek je zadavatel při postupu podle tohoto zákona, a to při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, povinen za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky vhodné, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona. V případě, že uchazeč doloží při zadání nabídky zpracované řešení některého z výše uvedených principů, které jsou podrobněji popsány v ust. § 26, odst. 1, písm. p), q), r), zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, bude to zohledněno při výběru dodavatele díla (viz kritéria hodnocení).

17. Obchodní podmínky:

Obchodní podmínky, které jsou stanoveny v návrhu smlouvy o dílo, přiřazené jako příloha č. 3. veřejné zakázky, jsou dodavatelé povinni doplnit na místech označených **...XX...** a podepsaný návrh této smlouvy přiložit k nabídce.

18. Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů:

Poddodavatelé nejsou přípustní.

19. Kritéria hodnocení:

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (příloha č. 1). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH.

V případě shodné nabídkové ceny bude zvýhodněn dodavatel, který doložil environmentální a sociální principy zadávání veřejných zakázek.

20. Přílohy zadávacích podmínek:

- Přílohy:
- 1) Krycí list nabídky
 - 2) Čestné prohlášení ke splnění základní kvalifikace
 - 3) Návrh smlouvy o dílo
 - 4) Položkový rozpočet
 - 5) Projektová dokumentace
 - 6) Schválení stavebního záměru

Ve Vrchlabí dne 24. 4. 2026

Ing. Jan Sobotka
starosta města Vrchlabí

