



město

**Vrchlabí**

Městský úřad Vrchlabí  
Kancelář starosty a tajemníka  
Zámek 1 / 543 01 Vrchlabí

Číslo jednací: MUVR/61273/2025/FRAJA  
Spisová značka: 14532/2025

Vyřizuje: Ing. Jana Fraňková  
Místo a datum: Vrchlabí, 14. 8.2025

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(dále jen „Výzva“)

Ve smyslu ust. § 31 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se pro toto řízení zákon o veřejných zakázkách nepoužije, a to s výjimkou zásad uvedených v ust. § 6 tohoto zákona.

### Název veřejné zakázky:

**„Cyklotrasa č. 2 (úsek 17) – účelová komunikace, Vrchlabí“**

Zakázka je zadávána elektronicky.

Příjem nabídek je písemně výhradně v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje „E-ZAK“, na němž je zřízen profil zadavatele

Druh zadávacího řízení: zadávací řízení k zadání veřejné zakázky malého rozsahu  
Režim zadávacího řízení: veřejná zakázka malého rozsahu  
Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce





město

**Vrchlabí**

Městský úřad Vrchlabí  
Kancelář starosty a tajemníka  
Zámek 1 / 543 01 Vrchlabí

## **Výzva k podání nabídky na splnění veřejné zakázky malého rozsahu**

### **1. Vyhlášení zadávacího řízení:**

Veřejný zadavatel tímto vyzývá dodavatele k podání nabídky na splnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Cyklotrasa č. 2 (úsek 17) – účelová komunikace, Vrchlabí“.

Veřejná zakázka je ve smyslu ustanovení § 27 ZZVZ veřejnou zakázkou malého rozsahu a v souladu s § 31 ZZVZ není zadávaná v zadávacím řízení podle ZZVZ. Pokud zadavatel v této výzvě uvádí jakékoli odkazy na ZZVZ, činí tak pouze z důvodu podpůrného (analogického) užití některých právních institutů, termínů nebo postupů upravených ZZVZ.

### **2. Informace o veřejném zadavateli:**

**Zadavatel:** Město Vrchlabí,  
**Statutární zástupce:** Ing. Jan Sobotka, starosta města  
**Sídlo:** 543 01 Vrchlabí, Zámek č. p. 1,  
**IČ:** 00278475,  
**DIČ:** CZ00278475  
**Telefon:** 499 405 310  
**e-mail:** [posta@muvrchlabi.cz](mailto:posta@muvrchlabi.cz)  
**Kontaktní osoba pro veřejnou zakázku:** 25.

### **3. Název zakázky:**

„Cyklotrasa č. 2 (úsek 17) – účelová komunikace, Vrchlabí“.

### **4. Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem zakázky je úprava stávající účelové komunikace, která je členěna na úseky: první úsek v šířce zpevněné živice 3,0 m + 2 x 0,5 m nezpevněná krajnice, druhý úsek – šířka zpevněné živice 4,5 m + 2 x 0,5 m nezpevněná krajnice, cca ve středu výhybna v šířce 7,0 m. Celková délka úpravy 182,3 m. Začátek úprav pod stávajícím viaduktem a také napojení na cyklostezku pro trasu č. 2 pokračující do centra města. Dále je navržen sjezd k areálu objektu č. p. 53, pak následuje rozšíření komunikace výsečí v oblouku na středovou šířku 7,0 m, tato část bude sloužit jako výhybna. Řešená komunikace je ukončena výjezdem na silnici II/286-24 (ulice Bucharova). Výjezd je rozšířen na šířku 8,5 m, z tohoto důvodu je upraven chodník vedoucí od ul. Horské a také navrženo nároží s varovným pásem, sníženým obrubníkem u vstupu na vozovku a rampová část chodníku. Příčný sklon komunikace je jednostranný 2,5 %, nezpevněná část komunikace bude tvořena živичným recyklátem v šířce 0,5 m a min. tl. 100 mm, odvodnění komunikace bude pomoci příčného a podélného sklonu do přilehlých ploch.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen v projektové dokumentaci pro společné povolení stavby „Vrchlabí – Dálkové cyklotrasy – Cyklotrasa č. 2 – úsek 17“ zpracované projektantem HIGHWAY DESING, s.r.o., se sídlem Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové, IČO: 27513351, jednatel firmy Ing. Jiří Nývlt ČKAIT 0601964, zodpovědný projektant Ing. Michal Čepelka ČKAIT 0602546.

**IČ:** 002 78 475

**DIČ:** CZ00278475

**Číslo účtu:** 19-1303702389/0800

**Tel.:** 499 405 322

**Fax:** 499 405 310

**Email:** [frankovajana@muvrchlabi.cz](mailto:frankovajana@muvrchlabi.cz)

[www.muvrchlabi.cz](http://www.muvrchlabi.cz)



V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, vč. dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

#### **Činnosti související s prováděním prací (pokud je pro realizaci díla třeba):**

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

- Zajištění dalších nezbytných povolení a rozhodnutí nutných pro řádné provedení a dokončení díla (zábor veřejného prostranství, dopravně inženýrská opatření apod.).
- Vytýčení podzemních sítí před zahájením stavby a doložení písemného souhlasu správců sítí s realizací stavby po jejím dokončení.
- Zajištění prostoru stavby - staveniště, vybudování zařízení staveniště případně prostoru pro skládku materiálu a stavební techniky.
- Zajištění bezpečnosti při provádění díla, včetně bezpečného pohybu uživatelů komunikací.
- Zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, včetně úklidu po stavebních pracích.
- Zajištění a předjednání ploch pro provizorní parkování stavební techniky během stavby.
- Zajištění a předání dokladů o likvidaci stavebního odpadu – vážní lístky dle požadavků správního orgánu po ukončení stavby (pouhé prohlášení nepostačuje).
- Fotodokumentace průběhu provádění díla - zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla na CD/DVD.
- Zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla, zhotovení zaměření stavby (geometrický plán) a dokumentace skutečného provedení (ve 2 vyhotoveních).
- Provedení záruční prohlídky stavby 3 měsíce před uplynutím záruční doby.

**Dokumentace díla je přílohou č. 2 této výzvy.**

#### **5. Prohlídka místa plnění:**

Prohlídka místa plnění se nekoná, místo plnění je veřejně přístupné.

#### **6. Doba a místo plnění zakázky:**

Předpokládaný termín plnění: 9/2025 až 10/2025

Harmonogram bude zpracován účastníkem zadávacího řízení dle pravidel a termínů stanovených v této zadávací dokumentaci, účastník výběrového řízení ho předloží jako součást své nabídky a uvede v nabídce lhůtu, do které zahájí stavební práce. Termín dokončení díla vyplyne ze shora uvedených skutečností.

Provedením díla dle smlouvy o dílo se rozumí úplné dokončení díla, předání všech předepsaných dokladů a následně podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

Lhůta pro plnění díla bude závazná při uzavírání smlouvy o dílo.

Splněním předmětu veřejné zakázky se rozumí úplné, provozuschopné a bezvadné dokončení díla a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných zkouškách.

**Místo plnění** je definováno v projektové dokumentaci a nenachází se v městské památkové zóně.

#### **7. Lhůta pro podání nabídky:**

Lhůta pro podání nabídek: do 25. 8. 2025 do 10:00 hod.



město

**Vrchlabí**

Městský úřad Vrchlabí  
Kancelář starosty a tajemníka  
Zámek 1 / 543 01 Vrchlabí

## **8. Forma a způsob podání nabídky:**

Nabídky se podávají písemně výhradně v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje „E-ZAK“, na němž je zřízen profil zadavatele tj.:

- adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.muvrchlabi.cz/>

**Nabídky mohou být podány výhradně prostřednictvím tohoto elektronického nástroje tj. prostřednictvím profilu zadavatele.**

**Jazyk nabídky** - nabídka musí být zpracována **v českém jazyce**. Cizojazyčné doklady se předkládají s překladem do českého jazyka, a to s výjimkou dokladů ve slovenském jazyce a s výjimkou dokladu o vzdělání v latinském jazyce, které se předkládají bez překladu. Veškeré cizojazyčné texty a informace v nabídce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, a to s výjimkou technických specifikací, kdy se jedná o standardně používanou terminologii k určitým hodnotám, výpočtům či funkcím.

## **9. Způsob jednání s účastníky:**

Zadavatel poskytuje zadávací dokumentaci způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese: <https://zakazky.muvrchlabi.cz/> od 14. 8. 2025. Na téže adrese budou k dispozici i dodatečné informace poskytované zadavatelem, či případné požadavky na vysvětlení zadávacích podmínek.

## **10. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:**

Zadavatel požaduje uvedení maximální ceny za kompletní a řádné provedení díla. Konstrukce ceny bude obsahovat všechny práce potřebné k zajištění plnění díla. Veškeré ostatní související náklady, které nejsou v soupisu prací uvedeny jako samostatná položka, musí dodavatel zahrnout do položek v soupisu prací obsažených. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu soutěže změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky soutěže, popřípadě zadávací řízení zrušit. Zadavatel neposkytuje zálohy na plnění díla. Jako součást nabídky je uchazeč povinen přiložit doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo, která je přílohou č. 3 zadávací dokumentace.

Dodavatel dává podáním nabídky souhlas se zveřejněním údajů o jeho nabídce a se zpracováním osobních údajů obsažených v nabídce v rozsahu nezbytném pro evidenci veřejných zakázek.

## **11. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:**

Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě při dohodnutém způsobu financování a úhrady díla.

Nabídková cena musí zohledňovat veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění zadávacími podmínkami specifikovaného předmětu veřejné zakázky.

Nabídková cena musí být zpracována po položkách soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsaženého v této zadávací dokumentaci a v souladu s technickými podmínkami dle zadávací dokumentace.

**Úplně oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tj. nabídkový rozpočet dodavatele musí být součástí nabídky.**

Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění zakázky. Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dodavatelem.

Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek stanovených zákonem a v souladu se smlouvou o dílo.

IČ: 002 78 475

DIČ: CZ00278475

Číslo účtu: 19-1303702389/0800

Tel.: 499 405 322

Fax: 499 405 310

Email: frankovajana@muvrchlabi.cz

[www.muvrchlabi.cz](http://www.muvrchlabi.cz)



Nabídková cena musí být stanovena v návrhu smlouvy o dílo v Kč ve struktuře dle vzorové smlouvy, a to v Kč bez DPH, výše DPH a včetně DPH. Cena díla uvedená ve smlouvě se musí shodovat s cenou stanovenou dle soupisu prací.

## **12. Požadavky na variantní řešení:**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

## **13. Obsah a forma nabídky:**

**Nabídka musí obsahovat:**

1. Vyplněný „Krycí list nabídky“
2. Doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené v bodu 15. výzvy.
3. Seznam obdobných plnění realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech, obsahující kontaktní údaje objednatele.
4. Doplněné položkové rozpočty.
5. Vyplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo, příloha č. 3 zadávací dokumentace.
6. Seznam případných poddodavatelů s doklady prokazující splnění kvalifikace.
7. Případné principy environmentálního a sociálního způsobu realizace veřejných zakázek, dle bodu 16. výzvy. Nedoložení těchto principů není důvodem k vyloučení nabídky.

## **14. Vysvětlení zadávacích podmínek:**

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

## **15. Požadavky na prokázání kvalifikace:**

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti v rozsahu § 74 odst. 1 zákona předložením čestného prohlášení (vzor prohlášení o splnění základních způsobilostí je přílohou č. 3 zadávací dokumentace). Vybraný dodavatel v rámci součinnosti před uzavřením smlouvy doloží doklady k prokázání splnění základní způsobilosti způsobem dle § 75 odst. 1 zákona.

**Zadavatel požaduje k prokázání splnění profesní způsobilosti předložit:**

- a) dle § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm dodavatel zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to zejména doklad o oprávnění k podnikání dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, tj. výpis ze živnostenského rejstříku v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - dodavatel doloží minimálně živnostenské oprávnění pro „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“,
- c) dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“ a **čestné prohlášení o poměru této osoby k dodavateli**.



město

**Vrchlabí**

Městský úřad Vrchlabí  
Kancelář starosty a tajemníka  
Zámek 1 / 543 01 Vrchlabí

Osoba disponující osvědčením o autorizaci, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost dle výše uvedeného, bude v rámci plnění předmětné veřejné zakázky vykonávat odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucího) v souladu s požadavky stavebního zákona a v souladu s příslušnými ustanoveními vzorové smlouvy o dílo v příloze zadávací dokumentace. Tato osoba se tedy musí shodovat s osobou určenou jako stavbyvedoucí zhotovitele.

V případě, že osoba, jejímž prostřednictvím se odborná způsobilost zabezpečuje, je v jiném pracovním poměru než zaměstnaneckém, pak se k této osobě přistupuje jako k jiné osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje část kvalifikace, tj. platí pro něj podmínky uvedené v § 83 zákona.

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technické kvalifikace předložit dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení vč. osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy stavební práce uvedená v seznamu byla v průběhu této doby dokončena.

Zadavatel stanovuje tuto minimální úroveň daného kritéria technické kvalifikace - dodavatel doloží alespoň:

**2 stavby zahrnující výstavbu nových nebo rekonstrukci stávajících pozemních komunikací ve finančním objemu těchto prací min. 5 mil. Kč bez DPH každá stavba.**

#### **16. Environmentální a sociální principy zadávání veřejných zakázek:**

Dle ust. § 6, odst. 4, zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek je zadavatel při postupu podle tohoto zákona, a to při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, povinen za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky vhodné, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona. V případě, že uchazeč doloží při zadání nabídky zpracované řešení některého z výše uvedených principů, které jsou podrobněji popsány v ust. § 28, odst. 1, písm. p), q), r), zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, bude to zohledněno při výběru dodavatele dále (viz kritéria hodnocení).

#### **17. Obchodní podmínky:**

Obchodní podmínky, které jsou stanoveny v návrhu smlouvy o dílo, přiřazené jako příloha č. 3. veřejné zakázky, jsou dodavatelé povinni doplnit na místech označených ...XX... a podepsaný návrh této smlouvy přiložit k nabídce.

#### **18. Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů:**

**V případě společné účasti dodavatelů** prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně, ostatní podmínky kvalifikace prokazují dodavatelé společně

#### **19. Kritéria hodnocení:**

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (příloha 1). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

**Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH.**

Toto hodnocení je možné pouze za předpokladu, že bude dodržena úplnost podané nabídky.

#### **20. Vyhrazená práva zadavatele:**

IČ: 002 78 475

DIČ: CZ00278475

Číslo účtu: 19-1303702389/0800

Tel.: 499 405 322

Fax: 499 405 310

Email: frankovajana@muvrchlabi.cz

[www.muvrchlabi.cz](http://www.muvrchlabi.cz)



město

**Vrchlabí**

Městský úřad Vrchlabí  
Kancelář starosty a tajemníka  
Zámek 1 / 543 01 Vrchlabí

Pro provádění stavby jsou vymezující tyto základní podmínky:

- veškeré práce provádět v souladu s bezpečnostními předpisy a podmínkami dotčených orgánů (OVM, správci sítí a vlastníků dotčených pozemků viz. Dokladová část),
- minimalizovat negativní účinky stavby na okolní prostředí,
- likvidovat vzniklé odpady v souladu s platnými předpisy,
- založit na stavbě stavební deník pro zápisy zástupci všech zainteresovaných stran.

Dílo bude provedeno v náležitě kvalitě, jestliže budou provedeny veškeré předepsané atesty, zkoušky a revize dle ČSN a dalších platných právních a technických předpisů a nařízení uvedených v zadávací dokumentaci, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla.

Práce, které se případně vyskytnou nad rámec zadání, budou sjednány dodatkem smlouvy o dílo za podmínek shodných se soutěžními. Tyto podmínky budou uvedeny ve smlouvě o dílo.

Obvod staveniště je vymezen projektem. Pokud bude dodavatel potřebovat pro realizaci stavby prostor větší, zajistí si jej uchazeč na vlastní náklad.

Vybourané nepoužité materiály, na kterých bude dohodnuto během provádění stavby, budou deponovány na skládce SMV. Skládku pro uložení a likvidaci ostatních vybouraných materiálů si zajistí dodavatel.

Zadavatel požaduje min. záruční lhůtu **v délce 60 měsíců**.

Zadavatel si vyhrazuje právo po uzavření smlouvy o dílo jednostranným písemným oznámením omezit sjednaný předmět díla. Dodavatel je v tomto případě povinen plnit i jen část předmětu díla za nabídkovou cenu danou dodavatelem pro požadovanou část díla.

## **21. Přílohy zadávacích podmínek:**

- Přílohy:
- 1) Krycí list nabídky
  - 2) Projektová dokumentace
  - 3) Návrh smlouvy o dílo
  - 4) Položkové rozpočty
  - 5) Vyjádření
  - 6) Souhlasy vlastníků dotčených pozemků

Ve Vrchlabí dne 14. 8. 2025

Ing. Jan Sobotka  
starosta města Vrchlabí



IC: 002 78 475

DIČ: CZ00278475

Číslo účtu: 19-1303702389/0800

Tel.: 499 405 322

Fax: 499 405 310

Email: frankovajana@muvrchlabi.cz

[www.muvrchlabi.cz](http://www.muvrchlabi.cz)