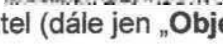


SMLOUVA O DÍLO č.**I.
Smluvní strany**

1. Objednatel: **Město Vrchlabí**
se sídlem: Zámek 1, 543 01, Vrchlabí 1
IČO: 00278475
DIČ: CZ00278475
Statutární zástupce:  starosta města
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
na straně jedné jako objednatel (dále jen „**Objednatel**“)

Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:



a

2. Zhotovitel: **MgA. Adam Vízek**
se sídlem: Musorgského 1023/7, 148 00 Praha 4 - Kunratice
IČO: 03189562
DIČ: 8401190193
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:



zapsaný v OR vedeném KS v [--] pod spis.zn [--]

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

**II.
Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je vyhotovení zakázky „**Městské divadlo Vrchlabí – návrh interiéru**“ za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
2. Předmětem smlouvy je vypracování dokumentace interiéru Městského divadla Vrchlabí v úrovni dokumentace pro zhotovení interiéru včetně výkazu a zpracovaného ocenění.



3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje ve stanovené době předat dílo objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení bez vad a nedodělků dohodnutou cenu.

III.

Rozsah a obsah díla

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo „Městské divadlo Vrchlabí – návrh interiéru“ v plném rozsahu určeném Zadáním objednatele a nabídkou zhotovitele.
2. Dílo sestává zejména z:

A. Stávající historická budova

- *Hlavní sál (přízemí a balkón) včetně lóží a pohledové části jeviště ke stávajícímu portálu*
- *Foyer včetně prostoru šatny a toalet*
- *Antonium – kavárna, víceúčelový sál*
- *Technické prvky v historických interiérech*

B. Přístavba hereckého zázemí

- *Prosklená hala včetně pavlačí, zábradlí a schodišť*
- *Šatny herců*
- *Veřejně přístupný prostor předprodeje vstupenek a jednací místnost v návaznosti na akustiku*

3. Zpracování dokumentace bude probíhat v následujících etapách:

I. příprava zakázky

- zaměření původních komponent interiéru
- fotodokumentace
- koordinace průzkumu původní výmalby sálu a nátěru dřevěných prvků
- konzultace s objednatelem (upřesnění zadání)

II. dokumentace – koncept

- výkresová dokumentace
- zpracování technického popisu – zprávy
- výběr typového nábytku – mobiliáře
- výběr svítidel
- vypracování výtvarně-technického řešení atypických prvků
- určení základního materiálového řešení
- projednání konceptu s objednatelem vč. vyjádření objednatele s pokyny k dokončení čistopisu

III. dokumentace - čistopis

- výkresová dokumentace
- zpracování technického popisu – zprávy
- výběr typového nábytku – mobiliáře
- výběr svítidel
- vypracování výtvarně-technického řešení atypických prvků
- určení základního materiálového řešení
- položkový rozpočet komponent interiéru



IV. dopracování do podrobnosti DPS pro vybrané prvky

- zpracování výkresové dokumentace podrobněji řešených komponent interiéru v podrobnosti DPS

V. nadstandardní služby – bude zpracováno v případě zájmu objednatele

- návrh vizuálního stylu, grafický návrh
- návrh orientačního systému
- vizualizace a animace
- fyzický model

4. Zhotovitel zpracuje a objednateli předá i položkový rozpočet řešených komponent interiéru vč. nacenění.
5. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
6. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

IV.

Vymezení lhůt

Zhotovitel se zavazuje k plnění následujících lhůt:

1. Zahájení prací

- do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo

2. Termíny odevzdání:

Zhotovitel provede a předá etapy díla (jak je specifikováno v čl. III. odst. 3 smlouvy) **I. příprava zakázky + II. dokumentace – koncept + III. dokumentace – čistopis** nejpozději do **32** týdnů od zahájení prací.

Zhotovitel provede a předá etapu díla **IV. dopracování do podrobnosti DPS pro vybrané prvky** nejpozději do **8** týdnů od zahájení prací.

Zhotovitel provede a předá etapu **V. nadstandardní služby** nejpozději do **10** týdnů od zahájení prací (v případě zájmu objednatele o zpracování této etapy).

V.

Cena díla

1. Cena díla v rozsahu čl. III této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele v souladu s § 2620 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve výši:

1 450 000,- Kč bez DPH
Nejsem plátcem DPH

2. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této Smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této Smlouvy, je Zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat Objednateli platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této Smlouvě.
3. Cena se může změnit při změně rozsahu prací oproti článku II. této smlouvy o práce požadované objednatelem, které nejsou předmětem zadání.
4. V případě změny rozsahu z důvodu dodatečných prací bude postupováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a Metodickým pokynem Ministerstva pro místní rozvoj pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2021-2027. Na takovou změnu bude vždy uzavřen dodatek smlouvy o dílo.
5. Dodatečné práce budou oceněny na základě dohody smluvních stran.

VI. Úhrada ceny

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem. Právo fakturovat cenu za předmět plnění zhotoviteli vzniká v případě předmětu plnění dle čl. III. této smlouvy takto:
 - **I. příprava zakázky + II. dokumentace – koncept + III. dokumentace - čistopis**
 - 100% ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí této části díla objednatelem dle čl. VIII. odst. 2. smlouvy
 - **IV. dopracování do podrobnosti DPS pro vybrané prvky**
 - 100% ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí této části díla objednatelem dle čl. VIII. odst. 2. smlouvy
 - **V. nadstandardní služby (bude zpracováno v případě zájmu objednatele)**
 - 100% ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí této části díla objednatelem dle čl. VIII. odst. 2. smlouvy
3. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude kromě povinných náležitostí dále obsahovat registrační číslo projektu, které mu bude přiděleno a číslo této smlouvy o dílo.
4. V případě, že doklad nesplňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má objednatel právo jej vrátit zhotoviteli a požadovat jeho opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu objednateli.
5. Faktury mají splatnost 14 dnů ode dne doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po odeslání. Fakturace i úhrady jsou výhradně v české měně.



VII. Provádění díla

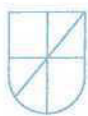
1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět realizaci díla s vynaložením veškeré odborné péče, že bude dodržovat obecně závazné předpisy, nařízení orgánů státní správy, závazné i doporučené normy.
2. Veškeré činnosti při realizaci zakázky je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání objednatele bude povinen příslušné doklady předložit.
3. Změna subdodavatele, jeho prostřednictvím prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen o tento souhlas požádat město Vrchlabí písemně, a to nejméně 14 dní před zahájením činnosti subdodavatele. Zhotovitel je povinen kdykoliv, a to i opakovaně, na výzvu objednatele do 14 dnů objednateli prokázat, že stále splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém ji prokázal v rámci výběrového řízení předcházejícího uzavření této smlouvy. Způsob prokazování je stejný jako v případě výběrového řízení, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Zhotovitel se dále zavazuje, že se bude po předchozí dohodě účastnit jednání, která se týkají předmětu díla a poskytnout požadovanou součinnost.
5. Postup zpracování díla bude se zadavatelem průběžně konzultován. Za tímto účelem budou ze strany objednatele svolávány kontrolní dny za účasti objednatele a zhotovitele popř. dalších osob. Náplní těchto kontrolních dnů budou informace o postupu prací na díle, řešení případných problémů aj. Tyto kontrolní dny bude po předchozí domluvě se zpracovatelem svolávat objednatel dle aktuální potřeby a bude určovat jejich formu (prezenčně v sídle objednatele, dálkovým způsobem apod.). Cena za plnění tohoto závazku je zahrnuta v celkové ceně díla.

VIII. Přijímání díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí díla (části díla - etapy, jak je specifikováno v čl. IV. odst. 2 této smlouvy). Přijímací řízení se uskuteční v místě sídla objednatele. Obě smluvní strany se dohodly, že přijímací řízení bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů od převzetí výzvy zhotovitele objednatelem.
2. Dokončené dílo (část díla – etapa – jak je specifikováno v čl. IV. odst. 2 smlouvy) bude předáváno zhotovitelem a přebíráno objednatelem písemným zápisem.
3. Dokončené dílo – části díla – etapy, jak je specifikováno v čl. IV. odst. 2 smlouvy, bude zpracováno a objednateli předáno následovně:

I. příprava zakázky + II. dokumentace – koncept + III. dokumentace - čistopis ve formátech: vektorová data v CAD formátech *.dwg nebo *.dgn. Grafická část (rastrová data) ve formátech *.jpg, *.tif apod. a textová a tabulková část ve formátech *.doc(x), *.xls(x), v otevřeném formátu bez hesla. Vše výše zmíněné exportované do formátu *.pdf s podporou vyhledávání, položkový rozpočet ve formátu *.xls a *.pdf, a to v počtu 1x tištěné paré, 1x elektronická verze bez vad a nedodělků;

IV. dopracování do podrobnosti DPS pro vybrané prvky ve formátech: vektorová data v CAD formátech *.dwg nebo *.dgn. Grafická část (rastrová data) ve formátech *.jpg, *.tif apod. a textová a tabulková část ve formátech *.doc(x), *.xls(x), v otevřeném formátu bez hesla. Vše výše zmíněné exportované do formátu *.pdf s podporou vyhledávání, a to v počtu 1x tištěné paré, 1x elektronická verze - bez vad a nedodělků,



ç. **nadstandardní služby (bude zpracováno v případě zájmu objednatele)** ve formátech: vektorová data v CAD formátech *.dwg nebo *.dgn. Grafická část (rastrová data) ve formátech *.jpg, *.tif apod. a textová a tabulková část ve formátech *.doc(x), *.xls(x), v otevřeném formátu bez hesla. Vše výše zmíněné exportované do formátu *.pdf s podporou vyhledávání, a to v počtu 1x tištěné paré, 1x elektronická verze bez vad a nedodělků.

4. Vlastnické právo přechází na objednatele dnem protokolárního převzetí.

IX.

Záruční doba

1. Záruční doba dohodnutá smluvními stranami činí **60** měsíců
2. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek, že dílo bude mít vlastnosti podle této smlouvy a v souladu s obecně platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují.
3. Reklamovat musí objednatel písemně u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do pěti dnů ode dne, kdy ji obdržel.
4. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. O předání a převzetí opravené reklamované vady stran sepíše zápis.
6. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady včas, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění na náklady zhotovitele třetí osobou.

X.

Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží jakýkoliv termín plnění sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny fakturované částky za každý den prodlení s úhradou faktury, vystavené zhotovitelem.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vadu reklamovanou v rámci záruky nejpozději do 15 dní, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit pouze z důvodů uvedených v této smlouvě nebo stanoví-li tak zákon. Provedl-li zhotovitel dílo z částí, může objednatel odstoupit od smlouvy i jen ohledně dosud neprovedené části díla. Objednatel je od smlouvy oprávněn odstoupit i po rozhodnutí o úpadku zhotovitele.
2. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vzniklé vady a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v poskytnuté přiměřené lhůtě a jeho postup by vedl k podstatnému porušení Smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě, kdy přes jeho upozornění je zřejmé, že dílo nebude řádně dokončeno v dohodnutém termínu.
4. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z jakéhokoliv sjednaného či zákonem stanoveného důvodu, má právo na úhradu veškerých prokazatelných škod, které mu



v důsledku neplnění smluvních povinností zhotovitele vznikly. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik a trvání nároku na dohodnuté sankce.

5. Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.

XII.

Ostatní ujednání

1. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady. Jsou-li příčiny na straně zhotovitele, objednatel ani náklady skutečně vynaložené zhotovitelem hradit nebude.
2. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od ukončení realizace projektu, pokud zákon či pravidla poskytovatele případné dotace nestanovují lhůtu delší. Řídící orgán poskytovatele dotace, případně jím pověřené subjekty (případně i další kontrolní orgány podle platných právních předpisů) budou mít k těmto dokumentům na vyžádání přístup. Zhotovitel se zavazuje zajistit stejné podmínky i u svých případných poddodavatelů.
3. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti zveřejněním v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je veřejným zadavatelem dle zákona o veřejných zakázkách a jako takový je omezený v provádění jakýchkoliv změn této smlouvy.
4. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
6. Strany této smlouvy berou na vědomí, že Město Vrchlabí jako správce osobních údajů je oprávněno zpracovávat zde uvedené osobní údaje v souladu s článkem 6 odst. 1 písm. b) Obecného nařízení (toto zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy) a písm. c) (toto zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti správce zveřejnit smlouvu na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, postupy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, nebo na své úřední desce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů).
7. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.



město
Vrchlabí

Městský úřad Vrchlabí
Odbor rozvoje města a územního plánování
Zámek 1 / 543 01 Vrchlabí

Za objednatele

Za zhotovitele

Ve Vrchlabí 24.5.2025

V Praze dne 23.5.2025



místostarosta



Objednatel: Město Vrchlabí
Sídlo: Zámek 1, 543 01, Vrchlabí 1
Zastoupený: [redacted] starostou města
IČO: 002 78 475
DIČ: CZ00278475
Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: MgA. Adam Vízek
Sídlo: Musorgského 1023/7, 148 00 Praha 4 - Kunratice
IČO: 031 89 562
DIČ: CZ8401190193
Bankovní spojení: [redacted]

(dále společně jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

D O D A T E K č. 1

K E S M L O U V Ě O D Í L O

I.

Odůvodnění dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 27. 05. 2025 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je zpracování díla „**Městské divadlo Vrchlabí – návrh interiéru**“.

V souvislosti s rekonstrukcí bývalého kina a jeho přestavbou na městského divadlo ve Vrchlabí (dále jen „projekt“) si objednatel nechal zpracovat projektovou dokumentaci pro společné řízení (DUR+DSP) a v současné době připravuje výběrové řízení na navazující stupně projektové dokumentace, a to dokumentaci pro provádění stavby a zadání stavby. Pro úspěšnou realizaci projektu je nezbytné, aby obě dokumentace byly vzájemně sladěny a koordinovány.

Za účelem zajištění návaznosti a bezproblémové realizace projektu je nutná úzká koordinace mezi oběma zhotoviteli, zejména v oblasti technických řešení, harmonogramu a předávání podkladů. Tento dodatek proto upravuje rozsah činností zhotovitele návrhu interiéru v oblasti spolupráce a koordinace s vybraným zhotovitelem navazujících stupňů, a to v souladu s aktuálními potřebami projektu a v zájmu objednatele.

Z tohoto důvodu je velmi užitečné, ze obě dokumentace vzniknou ve vzájemné časové i informační provázanosti.

Na základě shora uvedených skutečností se objednatel rozhodl pro dodatek ke smlouvě.

2. Z důvodů výše uvedených se strany dohodly na provedení změn smlouvy, spočívajících ve zpřesnění a konkretizování některých odstavců smlouvy a stanovení odpovědnosti a způsobu řešení případných kolizí mezi oběma dokumentacemi, což přispěje k efektivnímu průběhu projektu a minimalizaci rizika zpoždění či vícenákladů.

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se s ohledem na shora uvedené dohodly na následujících změnách smlouvy takto:

Článek II. odst. 2 smlouvy se ruší a nahrazuje se takto:

- „2. Předmětem smlouvy je vypracování dokumentace návrhu interiéru Městského divadla Vrchlabí včetně dopracování do podrobnosti projektu pro provádění interiéru pro vybrané prvky.“

Článek III. odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se takto:

- „1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo „Městské divadlo Vrchlabí – návrh interiéru“ v plném rozsahu určeném nabídkou zhotovitele podanou ve výběrovém řízení.“

Článek III. odst. 4. smlouvy se ruší a nahrazuje se takto:

„Zhotovitel zpracuje a objednateli předá i položkový rozpočet vybraných prvků určených pro dopracování do podrobnosti DPS – dle specifikace v čl. III. odst. 3 smlouvy).“

Článek IV. odst. 2 smlouvy se ruší a nahrazuje se takto:

- „2. Termíny odevzdání:

Zhotovitel provede a předá etapu díla **I. příprava zakázky** (jak je specifikováno v čl. III. odst. 3 smlouvy) nejpozději do **10 týdnů** od zahájení prací.

Zhotovitel provede a předá etapu díla **II. dokumentace – koncept** (jak je specifikováno v čl. III. odst. 3 smlouvy) nejpozději do **24 týdnů** od zahájení prací.

Zhotovitel provede a předá etapu díla **III. dokumentace – čistopis** (jak je specifikováno v čl. III. odst. 3 smlouvy) nejpozději do **32 týdnů** od zahájení prací.

Zhotovitel provede a předá etapu díla **IV. dopracování do podrobnosti DPS pro vybrané prvky** (jak je specifikováno v čl. III. odst. 3 smlouvy) nejpozději do **32 týdnů** od zahájení prací.

Zhotovitel provede a předá etapu **V. nadstandardní služby** (jak je specifikováno v čl. III. odst. 3 smlouvy a to za předpokladu zájmu objednatele o zpracování této etapy) nejpozději do **42 týdnů** od zahájení prací.“

Článek VI. odst. 2 smlouvy se ruší a nahrazuje se takto:

„2. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem. Právo fakturovat cenu za předmět plnění zhotoviteli vzniká v případě předmětu plnění dle čl. III. této smlouvy takto:

- **I. příprava zakázky + II. dokumentace – koncept**
 - částku 480.000 Kč je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí této části díla objednatelem dle čl. VIII. odst. 2. smlouvy
- **III. dokumentace – čístopis**
 - částku 230.000 Kč je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí této části díla objednatelem dle čl. VIII. odst. 2. smlouvy
- **IV. dopracování do podrobnosti DPS pro vybrané prvky**
 - částku 240.000 Kč je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí této části díla objednatelem dle čl. VIII. odst. 2. smlouvy
- **V. nadstandardní služby (bude zpracováno v případě zájmu objednatele)**
 - částku 145.000 Kč za část „návrh vizuálního stylu, grafický návrh“ (dle specifikace v čl. III. odst. 3 smlouvy) je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí této části díla objednatelem dle čl. VIII. odst. 2. smlouvy,
 - částku 85.000 Kč za část „návrh orientačního systému“ (dle specifikace v čl. III. odst. 3 smlouvy) je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí této části díla objednatelem dle čl. VIII. odst. 2. smlouvy,
 - částku 165.000 Kč za část „vizualizace a animace“ (dle specifikace v čl. III. odst. 3 smlouvy) je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí této části díla objednatelem dle čl. VIII. odst. 2. smlouvy,
 - částku 105.000 Kč za část „fyzický model“ (dle specifikace v čl. III. odst. 3 smlouvy) je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí této části díla objednatelem dle čl. VIII. odst. 2. smlouvy.“

Článek VII. odst. 5. smlouvy se doplňuje takto:

„5. Postup zpracování díla bude se zadavatelem průběžně konzultován. Za tímto účelem budou ze strany objednatele svolávány kontrolní dny za účasti objednatele a zhotovitele popř. dalších osob, **a to v maximálním počtu 10 (deset).** Náplní těchto kontrolních dnů budou informace o postupu prací na díle, řešení případných problémů aj. Tyto kontrolní dny bude po předchozí domluvě se zpracovatelem svolávat objednatel dle aktuální potřeby a bude určovat jejich formu (prezenčně v sídle objednatele, dálkovým způsobem apod.). Cena za plnění tohoto závazku je zahrnuta v celkové ceně díla.“

Článek X. odst. 1 smlouvy se doplňuje takto:

- „1. V případě, že zhotovitel nedodrží jakýkoliv termín plnění sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (**části díla dle specifikace v čl. III. odst. 3 smlouvy**) za každý den prodlení.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Dodatek č. 1 ke smlouvě je sepsán ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se s textem tohoto dodatku seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto dodatku neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení tohoto dodatku, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Smluvní strany prohlašují, že na smlouvu a tento dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
6. Dodatek č. 1 vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 1 neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s jeho uveřejněním (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran:
 1. smluvní strana - Město Vrchlabí
Zámek 1, 543 01, Vrchlabí 1
IČO: 00278475
ID datové schránky: f77btm4
 2. smluvní strana - MgA. Adam Vízek
Musorgského 1023/7, 148 00 Praha 4 - Kunratice
IČO: 031 89 562
ID datové schránky: 8y7rjtq

- vymezení předmětu smlouvy:

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – „**Městské divadlo Vrchlabí – návrh interiéru**“ – zpřesnění a konkretizování odstavců smlouvy a stanovení odpovědnosti a způsobu řešení případných kolizí

- cena: ---

- datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

V Praze dne 11.7.2025

Ve Vrchlabí dne 14.7.2025



zhotovitel
MgA. Adam Vízek



za objednatele
Ing. Jan Sobotka
starosta města



