



**Městský úřad Vrchlabí**  
Stavební úřad,  
Zámek č. p. 1, 543 11 Vrchlabí



**STEJNOPIS**

Tel: 499 405 325  
Fax: 499 421 691

E-mail: kolinovaradka@muvrchlabi.cz

Vyřizuje: Bc. Radka Kolínová  
Spis.zn.: výst. 4748/2024/Ko  
Č.j.: MUVR/35140/2024/KOLRA  
Datum vydání: 19.08.2024

**Město Vrchlabí**  
**Zámek 1**  
**543 01 Vrchlabí**

**ROZHODNUTÍ**  
**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Stavební úřad Městského úřadu Vrchlabí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 05.06.2024 podalo

**Město Vrchlabí, zast. MěÚ odbor RM a ÚP, IČO 00278475, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí, pověřený zaměstnanec Bc. Halyna Ivančo**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**rozhodnutí o umístění stavby**

**VRCHLABÍ - DÁLKOVÉ CYKLOTRASY - CYKLOTRASA č. 2 - ÚSEK 18**  
**SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 77/32 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2126 (ostatní plocha), parc. č. 2216/41 (ostatní plocha), parc. č. 2216/43 (ostatní plocha) v katastrálním území Hořejší Vrchlabí.

**Druh a účel umísťované stavby:**

Liniová stavba technické infrastruktury veřejného osvětlení pro nasvětlení cyklotrasy č. 2 a veřejně přístupné účelové komunikace nacházející se v areálu spol. OCZ v Hořejším Vrchlabí.

Bude umístěno:

- 5 ks stožárů se LED svítidly
- zemní kabelové vedení CYKY 4Jx16 mm<sup>2</sup> v délce 150 m

**Umístění stavby na pozemku:**

Kabelové vedení bude napojeno na stávající kabelové rozvody v ulici U Jezu na pozemku p. č. 2126, odkud povede kabelové vedení podél účelové komunikace pozemkem p. č. 2216/43, p. č. 77/32 a p. č. 2216/41 s umístěním stožáru veřejného osvětlení č. 1 – 5. Trasa kabelového vedení bude ukončena novým stožárem č. 5 umístěným na pozemku p. č. 2216/41 u hranice s pozemkem p. č. 2216/4.

Trasa kabelového vedení a stožárů veřejného osvětlení je zakreslena v situaci stavby, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

**Určení prostorového řešení stavby:**

Hloubka uložení kabelového vedení bude min. ve volném terénu 0,7 m, v komunikaci 1,0 m a chodníku v chodníku 0,5 m se zakrytím kabelu výstražnou fólií červené barvy. Svítidla budou upevněna na ocelových třístupňových stožárech bez výložníku v montážní výšce 4 m.

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

Stavbou bude dotčen pozemek st. p. 77/32 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2126 (ostatní plocha), parc. č. 2216/41 (ostatní plocha), parc. č. 2216/43 (ostatní plocha) v katastrálním území Hořejší Vrchlabí. Stavebník doložil souhlas vlastníka stavbou dotčených pozemků s navrhovaným záměrem dle ust. § 184a stavebního zákona.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna podle dokumentace územního rozhodnutí, kterou vyprojektoval Ing. Zdeněk Zbirovský, vedoucí projektant Ing. Jiří Nývlt, zakázka číslo: 22/s/2022, datum 03/2023. Projekční kancelář HIGHWAY DESIGN, s. r. o., IČ 27513351, se sídlem Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové. Případné změny oproti schválené PD nesmí být prováděny bez předchozího projednání se zdejší stavebním úřadem. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace dle ust. § 159 stavebního zákona.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a závazná ustanovení obsažená v příslušných normách. Zemní práce budou prováděny v souladu s ČSN 733050 (nahrazeno ČSN 736133 – Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací). Před zahájením zemních prací bude provedeno vytyčení podzemních sítí ve spolupráci s jejich správcem a provedeno jejich zabezpečení proti poškození. Souběh a křížení inženýrských sítí musí odpovídat požadavkům ČSN 73 6005.
4. V průběhu prací musí být dodržován zákon č. 309/2006 Sb. o požadavcích bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006, min. požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Při provádění stavby a použití stavební techniky musí být dodrženo Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
5. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky staveb.
6. V místech souběhu a křížení s ostatními sítěmi technické infrastruktury budou při odkrytí dodrženy podmínky ochrany sítě jednotlivých správců a vlastníků. Před jejich zakrytím bude provedena kontrola zodpovědnými pracovníky jednotlivých vlastníků sítí.
7. Stavebník, popř. zhotovitel stavby, zašle v dostatečném časovém předstihu min. **14 dnů** před zahájením prací, všem vlastníkům stavbou dotčených nemovitostí písemné oznámení, že bude stavba zahájena. Budou-li stavbou omezeny přístupy a příjezdy k jednotlivým stávajícím nemovitostem, bude tak učiněno po dohodě s jednotlivými vlastníky a pouze po nezbytně nutnou dobu.
8. Stavebnímu úřadu budou před zahájením stavby písemně oznámeny identifikační údaje zhotovitele stavby – název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a v souladu s ust. § 160 stavebního zákona při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
9. Stavební úřad upozorňuje stavebníka na povinnosti vyplývající z ust. § 152 stavebního zákona, které musí mít na zřeteli a je povinen je respektovat při přípravě a provádění stavby.
10. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými trasami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a

obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přílehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Staveniště musí být oploceno. Zneškodňování odpadních a srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno v souladu s jinými právními předpisy. Přitom je nutné předcházet podmáčení pozemku staveniště, včetně komunikací uvnitř staveniště, erozi půdy, narušení a znečištění odtokových zařízení pozemních komunikací a pozemků přiléhajících ke staveništi, u kterých nesmí být způsobeno jejich podmáčení.

11. Stavba musí být navržena a provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití, a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana. Stavba musí splňovat uvedené požadavky při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby.
12. Během stavebních prací je nutné provést opatření k zamezení vstupu nepovolaných osob do prostoru staveniště, řádně označit stavební pruh, zamezit možnému pádu osob do rýhy, přechody přes výkop zajistit pomocí provizorních mostků a veškeré inženýrské sítě ochránit před poškozením. Po ukončení stavebních prací musí být veškeré výkopy zahrnuty.
13. Stavba bude dokončena do **08/2026**.
14. **Dle ustanovení ust. § 92 odst. 1 stavebního zákona musí být zpracována dokumentace pro provádění stavby.**
15. Stavba **nevyžaduje** dle § 103 odst. 1 písm. f) bodu 6 stavební povolení ani ohlášení.
16. Užívání dokončené stavby **vyžaduje kolaudační rozhodnutí** dle platných právních předpisů.
17. **Při umístění, projektování a užívání stavby budou splněny podmínky vyplývající ze závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů:**

- **Koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Vrchlabí, č.j.: MUVR/32745/2024 ze dne 25.07.2024:**

#### **1) Ochrana ZPF**

Městský úřad Vrchlabí, odbor Životního prostředí, věcně a místně příslušný orgán pověřený výkonem státní správy na úseku ochrany ZPF dle § 1 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF není dotčeným správním orgánem.

#### **2) Vodoprávní úřad**

**Závazné stanovisko podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů:**

Městský úřad Vrchlabí, Odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu, v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 vodního zákona

**souhlasí**

se záměrem „**Vrchlabí – dálkové cyklotrasy, cyklotrasa č. 2 – úsek 18, veřejné osvětlení**“  
**bez připomínek.**

#### **Odůvodnění**

Vodoprávní úřad byl v rámci žádosti o koordinované závazné stanovisko MěÚ Vrchlabí požádán o vydání závazného stanoviska dle § 104 odst. 3 vodního zákona k záměru „Vrchlabí – dálkové cyklotrasy, cyklotrasa č. 2 – úsek 18, veřejné osvětlení“.

Projekt řeší vybudování nového VO, umístění nových světelných bodů, specifikaci stožárů, svítidel a kabelového vedení.

Z hlediska souladu záměru s § 5 odst. 3 vodního zákona neposuzoval vodoprávní úřad vzhledem k charakteru záměru.

Vodoprávní úřad dále s přihlédnutím k poloze záměru zkoumal, zda záměrem mohou být dotčeny další zájmy dle vodního zákona a konstatuje, že záměr dle dostupných podkladů nezasahuje na pozemky, na nichž se nachází koryto vodního toku nebo pozemky s takovými pozemky sousedící, nebo do záplavového území či do ochranného pásma vodního zdroje nebo ochranného pásma

lázeňských zdrojů, neleží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod nebo území chráněného pro akumulaci povrchových vod. Záměrem nedojde k ohrožení břehových porostů nebo vodních nebo na vodu vázaných ekosystémů. Vliv záměru na rybné vody se vzhledem k jeho charakteru neposuzuje. Vliv záměru na zranitelné oblasti se vzhledem k jeho charakteru neposuzuje. Záměr vzhledem ke svému charakteru nebude mít vliv na hydrogeologické poměry ani na energetický potenciál, jakost nebo množství povrchových nebo podzemních vod. Záměrem nedojde ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.

Záměrem nedojde ke zhoršení ekologického stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody ani nedojde k nedosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Vodoprávní úřad vydal souhlasné závazné stanovisko bez připomínek.

### **3) Ochrana přírody a krajiny**

Zájmy chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nebudou záměrem dotčeny.

### **4) Státní správa lesů**

Zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích, nebudou záměrem dotčeny.

### **5) Odpadové hospodářství**

**Vyjádření podle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb., § 146 odst. č. 3, písm. b)**

**Nakládání se stavebními a demoličními odpady stanovuje § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb.**

**Podmínky k využití odpadů k zasypávání stanovuje § 6 výše uvedené vyhlášky.**

**Nebezpečné odpady typu obaly od barev apod.,** nemohou být likvidovány na místních skládkách ostatních odpadů, ale je nutno je předat do zařízení, které je oprávněné k nakládání s příslušným druhem nebezpečného odpadu.

**Nekontaminované zeminy** a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti mohou být **použity v přirozeném stavu v místě stavby, mimo dikci zákona o odpadech.**

**zeminy** a přírodní materiály je možné využít jako vedlejší produkt nebo předat do recyklačního zařízení za předpokladu splnění podmínek § 8 a 9 výše uvedeného zákona. V případě kontaminací či nesplnění jiných kritérií pro využití zemin, je nutno s těmito zeminami nakládat podle jejich skutečných vlastností jako s odpadem.

**V případě recyklace asfaltu** bude postupováno podle vyhlášky č. 283/2023 Sb.

**Nekontaminované stavební sutě** recyklovat v souladu s § 9 zákona o odpadech, který stanovuje proces ukončení odpadového režimu.

**V případě zjištění kontaminací** nebo neočekávaných odpadů po zahájení rekonstrukce, bude tato skutečnost neprodleně oznámena našemu správnímu orgánu.

### **6) Památková péče**

Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, nemá ve výše uvedené věci žádné připomínky.

Upozorňujeme však, že **v případě provádění zemních prací** je, z hlediska zákona č. 20/1987 Sb. o stát. památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nutno veškeré dotčené území považovat **za území s archeologickými nálezy a dle § 22 odst. 2 a § 23 odst. 2 výše citovaného zákona vyplývají pro stavebníka následující ohlašovací povinnosti:**

Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nález, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nález nebo potom, kdy se o archeologickém nález dověděl.

Na základě uvedeného upozorňujeme na povinnost vlastníka učinit oznámení Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v. v. i., (Letenská 4, 118 01 Praha 1, tel.: 257 014 300 - ústředna, oznameni@arup.cas.cz, datová schránka ID fxcng6z).

### **7) Silniční správní úřad – komunikace II. a III. třídy**

Není dotčeným správním orgánem.

### **8) Silniční správní úřad – místní komunikace**

Není dotčeným správním orgánem.

### **9) Silniční správní úřad – veřejně přístupné účelové komunikace**

Souhlas bez připomínek.

### **10) Úřad územního plánování**

Pro posuzovaný záměr se závazné stanovisko úřadu územního plánování, v souladu s § 96b odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavení zákon), ve znění pozdějších předpisů, nevydává.

## **18. Při umístění, projektování a užívání stavby budou splněny podmínky vyplývající z vyjádření a sdělení správců sítí:**

### **▪ Sdělení k projektové dokumentaci spol. OCZ Vrchlabí, a. s., ze dne 27.05.2024:**

1. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vytyčeny a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy.
2. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
3. Stavbou nebude narušeno stávající vedení sítí ve vlastnictví společnosti OCZ Vrchlabí, a. s.
4. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického, vodního nebo jiného zařízení, sítě nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka.
5. Výkopové práce v místě křížení stávajících sítí budou prováděné ručně.
6. Obnažené stávající sítě budou před zásypem předány ke kontrole vlastníkovi sítí společnosti OCZ Vrchlabí, a. s.
7. Zhotovitel nebude využívat v průběhu stavby (zřízení staveniště, odkládání materiálu, parkování vozidel) pozemky ve vlastnictví společnosti OCZ Vrchlabí, a. s.
8. Před zahájením stavebních prací v předstihu cca 14 dnů bude provedená schůzka se zhotovitelem, kde budou upřesněny podmínky provedení stavby v areálu společnosti OCZ Vrchlabí, a. s.
9. V průběhu stavby bude zajištěn nepřetržitý vjezd do areálu společnosti OCZ Vrchlabí, a. s.

### **▪ Vyjádření k projektové dokumentaci správce Městských vodovodů a kanalizací Vrchlabí, ze dne 03.07.2024:**

- a) Před zahájením prací požádá investor nebo prováděcí firma v dostatečném časovém předstihu (cca 10 dní předem) o vytyčení polohy stávajících sítí ve správě MěVaK Vrchlabí. Vytyčení bude provedeno na základě písemné objednávky.
- b) Všichni pracovníci provádějící stavbu budou seznámeni s polohou stávajících sítí, aby nedošlo k poškození při provádění stavby.
- c) V místě možného střetu se zařízením vodovodu nebo kanalizace je nutné dohledat zařízení ruční sondou a až poté pokračovat v práci zemními stroji.
- d) Odkrytý vodovod případně kanalizace musí být po celou dobu stavby chráněny proti poškození. Případné každé sebemenší poškození vodovodu nebo kanalizace je nutné neprodleně nahlásit na tel. 731 200 531.
- e) Stávající zařízení na vodovodní síti (uzávěry, hydranty, poklopy vodovodních a sekčních uzávěrů, ovládání ventilů a šoupat) nesmí být poškozena a jejich funkčnost bude ověřena před dokončením stavby včetně protokolu nebo zápisu do stavebního deníku.
- f) Na sekčních uzávěrech, uzávěrech vodovodních přípojek, hydrantech pro požární zabezpečení a zařízeních vodovodu nesmí být zřizovány skládky zeminy, materiálů, zaparkování strojů atd., aby v případě potřeby mohlo dojít k uzavření případné části úseku vodovodu nebo přípojky.
- g) Před záhozem výkopu musí být min. 1 den předem přizván zástupce MěVaK Vrchlabí (tel. 499 421 304) ke kontrole stávajícího zařízení, zda nebylo poškozeno a zda byly dodrženy podmínky stavebního povolení a předepsaných postupů. Povinnost kontroly se vztahuje na veškerá zařízení určená k dodávce vody a k odkanalizování území. O kontrole bude sepsán protokol nebo zápis do stavebního deníku.
- h) Změny stavby od projektové dokumentace budou předem písemně odsouhlaseny provozovatelem.

### **▪ Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku spol. ČEZ Distribuce, a. s., zn. č. 0102114106, ze dne 02.04.2024:**

#### **PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ:**

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle ust. § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
  2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
  3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
  4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
  5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
  6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
  7. Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
  8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
  9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a. s.
  10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
  11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
  12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
  13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.
- **Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem spol. ČEZ Distribuce, a. s., zn. č. 001145704019, ze dne 17.04.2024:**

**Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:**

1. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek z o uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
2. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Při realizaci

- stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
3. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
  4. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
  5. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1), V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
  6. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách, ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzeme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
  7. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
  8. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
  9. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
  10. Musí být dodrženy podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
  11. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
  12. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.
  13. Toto vyjádření nenahrazuje souhlas k zajištění příkonu elektrické energie.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Město Vrchlabí, IČO 00278475, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí 1

### **Odůvodnění:**

Dne 05.06.2024 podal žadatel Město Vrchlabí, zast. MěÚ odbor RM a ÚP, IČO 00278475, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí, pověřený zaměstnanec Bc. Halyna Ivančo žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: „VRCHLABÍ - DÁLKOVÉ CYKLOTRASY - CYKLOTRASA č. 2 - ÚSEK 18, SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ“ na pozemku st. p. 77/32 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2126 (ostatní plocha), parc. č. 2216/41 (ostatní plocha), parc. č. 2216/43 (ostatní plocha) v katastrálním území Hořejší Vrchlabí.

Stavební úřad oznámil dne 09.07.2024 pod č.j.: MUVR/30453/2024/KOLRA zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení

§ 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Stavební úřad současně dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to nejpozději do 3 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydané k jeho provedení a zvláštní předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona přísluší:

*dle ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:*

- Město Vrchlabí, IČO 00278475, Zámek č. p. 1, 543 01 Vrchlabí 1

*dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:*

- Zbyněk Kincl, Hořejší Vrchlabí č.p. 384, 543 02 Vrchlabí 4
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- Městské vodovody a kanalizace Vrchlabí, příspěvková organizace, Nádražní č.p. 832, 543 01 Vrchlabí
- Služby města Vrchlabí, příspěvková organizace, Jihoslovanská č.p. 441, 543 01 Vrchlabí 1
- OCZ Vrchlabí, a.s., Hořejší Vrchlabí č.p. 194, 543 02 Vrchlabí

*dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:*

- Martin Roller, Jablonecká č.p. 708/30, 190 00 Praha 9-Prosek
- Renáta Rollerová, Špindlerův Mlýn č.p. 131, 543 51 Špindlerův Mlýn
- Zbyněk Řezníček, Lánovská č.p. 486, 543 01 Vrchlabí 1
- Roman Tůma, Horská č.p. 425, Hořejší Vrchlabí, 543 02 Vrchlabí 4
- OCZ Vrchlabí, a.s., Hořejší Vrchlabí č.p. 194, 543 02 Vrchlabí

Vlastnická ani jiná práva ke vzdálenějším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Při svém rozhodování stavební úřad vycházel z těchto závazných stanovisek, rozhodnutí dotčených orgánů a vyjádření správců dopravní a technické infrastruktury:

- koordinované závazné stanovisko k územnímu rozhodnutí Městského úřadu Vrchlabí, č.j.:MUVR/32745/2024 ze dne 25.07.2024
- Sdělení k projektové dokumentaci spol. OCZ Vrchlabí, a. s., ze dne 27.05.2024
- Vyjádření k projektové dokumentaci správce Městských vodovodů a kanalizací Vrchlabí, ze dne 03.07.2024
- Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku spol. ČEZ Distribuce, a. s., zn. č. 0102114106, ze dne 02.04.2024
- Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem spol. ČEZ Distribuce, a. s., zn. č. 0001145704019, ze dne 17.04.2024



- Vyjádření k projektové dokumentaci správce veřejného osvětlení Služeb města Vrchlabí, ze dne 20.05.2024
- Sdělení o existenci sítí spol. Telco Pro Services, a. s., zn. č. 0201705677, ze dne 02.04.2024
- Vyjádření k existenci sítí spol. ČEZ Teplárenská, a. s., zn. č. 2024/01/6207/JOND, ze dne 12.04.2024
- Vyjádření k existenci sítí elektronických komunikací spol. CETIN, a. s., č.j.42431/23, ze dne 10.02.2024
- Vyjádření k existenci sítí spol. GasNet, s. r. o., zn. č. 5002767764, ze dne 10.02.2023

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

V případě, že účastník řízení (zástupce pro doručování) má zřízenou datovou schránku, je správní orgán povinen doručovat písemnosti do této datové schránky, nedoručuje-li se veřejnou vyhláškou nebo na místě. Dokumenty zasílané do datové schránky jsou správním orgánem vyhotoveny v elektronické podobě a opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem. Pro platné převedení elektronického dokumentu do listinné podoby, při zachování jeho právních účinků, je nutné nechat provést autorizovanou konverzi dokumentu z elektronické do listinné podoby.

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Mgr. Tereza Jiranová v. r.  
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení:  
Bc. Radka Kolínová

Vypraveno dne: 19.08.2024

Příloha: - situace stavby

### **Obdrží:**

*Účastníci podle § 85 odst. 1 stavebního zákona*

*a) žadatel*

Město Vrchlabí, zast. MěÚ odbor RMaÚP, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí 1

*Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:*

Zbyněk Kincl, Hořejší Vrchlabí č.p. 384, 543 02 Vrchlabí 4

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Městské vodovody a kanalizace Vrchlabí, příspěvková organizace, IDDS: mdvk534

sídlo: Nádražní č.p. 832, 543 01 Vrchlabí 1

Služby města Vrchlabí, příspěvková organizace, IDDS: uatk6z8

sídlo: Jihoslovanská č.p. 441, 543 01 Vrchlabí 1

OCZ Vrchlabí, a.s., IDDS: tfzrqhw

sídlo: Hořejší Vrchlabí č.p. 194, 543 02 Vrchlabí 4

Město Vrchlabí, zast. Majetkovým odborem, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí 1

*Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:*

*osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:*

Martin Roller, Jablonecká č.p. 708/30, 190 00 Praha 9-Prosek

Renáta Rollerová, IDDS: rzu2jtv

trvalý pobyt: Špindlerův Mlýn č.p. 131, 543 51 Špindlerův Mlýn

Zbyněk Řezníček, Lánovská č.p. 486, 543 01 Vrchlabí 1

Roman Tůma, Horská č.p. 425, Hořejší Vrchlabí, 543 02 Vrchlabí 4

OCZ Vrchlabí, a.s., IDDS: tfzrqhw

sídlo: Hořejší Vrchlabí č.p. 194, 543 02 Vrchlabí 4

Dotčené správní úřady:

Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, Krkonošská č.p. 8, 543 01 Vrchlabí 1

Městský úřad Vrchlabí, odbor RM a ÚP - SSÚ pí Havlíčková, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí 1