

demontáž stávajících klempířských prvků (pozink. plech) a krytiny (eternit), asf. lepenky
náhrada dožilého bednění – prkna 24mm (zejména u okapu) – předpoklad 20% plochy
nová krytina z falcovaných šablon PREFA 29x29 07.P.10 světle šedá, okap falcov. PREFALZ
(vzdálenost falců 430mm) – viz výkres STŘECHA
šablony budou pokládány na plnoplošné bednění a asf. modifikovaný separační pás UDS 1.5NSK Bauder tl.1.5mm!
nové klempířské výrobky jsou specifikovány na výše uvedené příloze

mezi krokví a námětek
přidat vaznici 140/180mm,dl.4.0m
v místě krokví vzájemně spojit svorníkem
d=10mm, s kleštinou a vaznicí
osazení odvětrávacích hlavice kanalizace
oplechovat s napojením
na falc. šablony

demontáž šablon, na stávající bednění aplikovat omítku
na perlínku – pletivo, VPC jádro + štuk, odstín vápenného
nátěru bílá lomená, plocha: cca 9m2

přidat "bačkoru"200/220mm
(uložit na stěny 2.NP) dl.4.55m– PROVĚŘIT
oprava paty sloupku a nově stabilizovat do"bačkory"
typovými úhelníky a stavebními vruty

stávající okna
obnova nátěrů – 2x (původní odstín), nutno vzorkovat!

oprava fasády, viz výkresy pohledů

stávající pískovcové ostění kamenicky opravit: očištění
odsolení, doplnění odražených částí, zpevnění a obnova
vápenného nátěru

stávající okna
obnova nátěrů – 2x (původní odstín), nutno vzorkovat!

stávající sokl z pískovcových bloků
očistit, odsolit, doplnit uvolněné spáry kamenickou tvárnou směsí,
nátěr zpevňovačem a hydrofobizace

postupně provést dokončení podřezání zdi pro položení
hydroizolační bariéry

výkop podél jižní a východní obvodové
stěny do hl. 1.0m pod UT pro zemnicí
pásek FeZn hromosvodu

POZNÁMKY

- par1
- doplnit chybějící parapet, smrk masiv, rozměr a tvar dle stávajících,
cca 950x100x28mm – 3ks, 650x100x28mm – 1ks, oblé hrany, nátěr alkydový
- par2
- doplnit chybějící parapet, smrk masiv tl.28mm, tvar dle parapetu a ostění
nátěr alkydový, celkem: 1.8m2 + 1.5m2
- stav.
- stávající okna a venkovní dveře budou očištěny od uvolněných a zpuchřelých nátěrů, uvolněných tmelů,
nově přetmeleny a alkydový nátěr 2x bude obnoven v původním odstínu: bílá lomená – okna, dveře středně hnědé
NUTNO VZORKOVAT!
- t1
- dřevěné vyrovnávací schody, vyrobit dle skutečně vzniklých výšek podlah z prken a nosných
fošen, dubová prkna tl.30mm opatřit bezbarvým akrylátovým lakem
1.
- ve všech prostorách bude poklepem kontrolován stav jádrových omítek na stěnách, štuková stěrka bude odstraněna v celé ploše
dále budou odstraněny omítky napadené plísní, omítky novodobých vysprávek, sádrové a cementové plochy, plochy s olejovými nátěry,
omítky napadené plísní ... předpoklad 2/3 plochy
2.
- ve všech prostorách bude poklepem kontrolována omítka stropů, štuková stěrka bude odstraněna v celé ploše, dále budou osekány
novodobé vysprávkové a cementové a sádrové plochy, poškozené části, předpoklad: 2/3 plochy
4.
- doplnění vnitřních omítek na cihelných stěnách bude provedeno tradičním VPC jádrem na vápenný prohoz a sjednocující štukovou
vápennou stěrku na celé ploše stěn, výmalba vápenným nátěrem (3x)
aplikace vápenné štukové stěrky na původní jádrovou omítku bude provedena na kotevní nátěr
6.
- na kamenné a smíšené zdivo bude aplikována omítka trasvápenná, prohoz, jádro a vápenný štuk, výmalba 3x vápenným nátěrem
- 6.2.
- na roubené stěny bude aplikována hliněná omítka na upravený povrch(viz textová část) ve složení:hliněný podhoz, hliněná jádrová
omítka, finální jemná hliněná omítka, proudušný vápenný nátěr
aplikace vrstev omítek bude realizována na dřevěné kolíky z důvodu přídržnosti (záseky do roubení jsou stávající, kolíky budou doplněny)
10.
- z kamenných stěn č.m.1.03 a 1.04 bude kompletně odstraněna zbylá omítka, uvolněné pojivo bude odstraněno, spáry budou doplněny
trasvápennou spárovací směsí na kamenné zdivo, kaverny dozdný

POZNÁMKY pro 2.NP

oprava zdiva komínového tělesa
houbkovým spárováním
oprava hlavy komína
stávající provedená stabilizace krovu v předešlé etapě:– zachovat
přidané kleštiny
stávající záklop z prken
původní kleština

demontáž stávajících klempířských prvků (pozink. plech) a krytiny (eternit), asf. lepenky
náhrada dožilého bednění – prkna 24mm (zejména u okapu) – předpoklad 20% plochy
nová krytina z falcovaných šablon PREFA 29x29 07.P.10 světle šedá, okap falcov. PREFALZ
(vzdálenost falců 430mm) – viz výkres STŘECHA
šablony budou pokládány na plnoplošné bednění a asf. modifikovaný separační pás UDS 1.5NSK Bauder tl.1.5mm!
nové klempířské výrobky jsou specifikovány na výše uvedené příloze

ve vyznačených místech doplnit sloupek (nad stěny 2.NP)
a pásky 120/120mm
přidat "bačkoru"200/220mm
(uložit na stěny 2.NP) dl.5.1m– PROVĚŘIT

P23

stávající podlahové desky (CETRIS) prohlédnout, na části
demontovat – kontrola podkladních vrstev(miner. vata, parotěs)
desky přebrousit a spáry vytmelit pružným tmelem
na desky aplikovat dílce vinylové podlahy (vč. lišt)

P24

demolice keram. dlažby a betonového lože(3/4 plochy)
kontrola stavu původních prkem záklopu, předpoklad
náhrady 70% plochy (prkna tl.32mm–ověřit!)
doplnění minerální vaty mezi stropní trámy tl. 220mm
vč. parotěsné kontaktní folie (pod vatu a z boku trámů)
na záklop aplikace cetris podlahy, desky 2x12mm
desky přebrousit a spáry vytmelit
na desky aplikovat dílce vinylové podlahy (vč. lišt)

obnova nátěrů dřevěných zdobných částí
na fasádě– 2x původní odstín, vzorkovat!

stávající okna
obnova nátěrů – 2x (původní odstín), nutno vzorkovat!

stávající venkovní obklad roubených stěn deštěním
obnova nátěrů – 2x (původní odstín), nutno vzorkovat!

stávající podbití + omítka, oprava vlasových trhlin malířskou reparační stěrkou,
obnova nátěrů – 2x (původní odstín), nutno vzorkovat!

stávající výplně otvorů v provozovně
oprava není předmětem dokumentace

stávající pískovcové sloupky
oprava provedena v předcházejících etapách

–0.080 PT=UT
asfalt. komunikace

stabilizace základů sloupů
provedena v předcházejících etapách oprav

stávající žulová zádlažba bez změny

P13

ochranná folie
hydroizolace + radon. bariéra(střední riziko)
modifik. asfaltový pás, nosná složka z hliníkové folie
nakaširovaná na skleněné rohoži ... 5mm
penetrační nátěr
podkladní žlb. deska, C20/25,XC1 XF1 ... 150mm
vyztužit sítí SZ6/100–6/100 při spodním i horním okraji
vyrovnání povrchu hutněným štěrkem cca 120mm

P12

keramická dlažba do flex. tmelu ... 15mm
plavoucí anhydritová mazanina ... 40mm
EPS ... 100mm
hydroizolace + radon. bariéra(střední riziko)
modifik. asfaltový pás, nosná složka z hliníkové folie
nakaširovaná na skleněné rohoži ... 5mm
penetrační nátěr
podkladní žlb. deska, C20/25,XC1 XF1 ... 150mm
vyztužit sítí SZ6/100–6/100 při spodním i horním okraji
vyrovnání povrchu hutněným štěrkem cca 120mm

OPRAVA FASÁDY – VIZ VÝKRESY POHLEDŮ

PROSTOR KROVU NUTNO VYČISTIT OD ZBYTKŮ STAVEBNÍHO MATERIÁLU
cca 1.2m3 KOMUNÁLNÍHO ODPADU!

± 0,000 = stávající podlaha v č.m.1.01

| | | | | |
|---|-------------|-----------------|--|------------|
| ZODP.PROJEKTANT | VYPRACOVAL | KONTROLOVAL | Ing. Jan CHALOUPSKÝ Projekty, průzkumy a posudky staveb U Hřbátě 639 541 01 TRUTNOV | |
| ING. CHALOUPSKÝ | M.BARTOŠOVÁ | ING. CHALOUPSKÝ | | |
| INVESTOR: Město Vrchlabí, Zámek č.p.1. 543 01 Vrchlabí | | | FORMÁT | 6 x A4 |
| AKCE : | | | DATUM | 01/2023 |
| Rekonstrukce č.p.210 ve Vrchlabí Změna stavby před dokončením V. | | | STUPEŇ | Projekt |
| | | | ČÍS.ZAK. | 5950/22 |
| | | | MĚŘÍTKO | Č. VÝKRESU |
| OBSAH : | | | Řez B – B | 1 : 50 |
| | | | | D.1.1.b.5. |