



Číslo jednací: MUVR/20329/2024/FRAJA  
Spisová značka: 3577/2024

Vyřizuje: Ing. Jana Fraňková  
Místo a datum: Vrchlabí, 21. 6. 2024

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(dále jen „Výzva“)

Ve smyslu ust. § 31 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se pro toto řízení zákon o veřejných zakázkách nepoužije, a to s výjimkou zásad uvedených v ust. § 6 tohoto zákona.

### Název veřejné zakázky:

**„Vrchlabí, ul. K. Čapka – oprava vodohospodářské infrastruktury, VO,  
komunikace a sadovnické úpravy“**

Zakázka je zadávána elektronicky.

Příjem nabídek je písemně výhradně v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje „E-ZAK“, na němž je zřízen profil zadavatele.

Druh zadávacího řízení: zadávací řízení k zadání veřejné zakázky malého rozsahu  
Režim zadávacího řízení: veřejná zakázka malého rozsahu  
Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce





## Výzva

### k podání nabídky na splnění veřejné zakázky malého rozsahu

#### 1. Vyhlášení zadávacího řízení:

Veřejný zadavatel tímto vyzývá dodavatele k podání nabídky na splnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Vrchlabí, ul. K. Čapka – oprava vodohospodářské infrastruktury, VO, komunikace a sadovnické úpravy“

Veřejná zakázka je ve smyslu ustanovení § 27 ZZVZ veřejnou zakázkou malého rozsahu a v souladu s § 31 ZZVZ není zadávaná v zadávacím řízení podle ZZVZ. Pokud zadavatel v této výzvě uvádí jakékoliv odkazy na ZZVZ, činí tak pouze z důvodu podpůrného (analogického) užití některých právních institutů, termínů nebo postupů upravených ZZVZ.

#### 2. Informace o veřejném zadavateli:

**Zadavatel:** Město Vrchlabí,  
**Statutární zástupce:** Ing. Jan Sobotka, starosta města  
**Sídlo:** 543 01 Vrchlabí, Zámek č. p. 1,  
**IČ:** 00278475,  
**DIČ:** CZ00278475  
**Telefon:** 499 405 310  
**e-mail:** [posta@muvrchlabi.cz](mailto:posta@muvrchlabi.cz)

**Kontaktní osoba pro veřejnou zakázku:**

**Lukáš Nyč**  
**Odbor rozvoje města a územního plánování**  
mobil: 605 354 698  
e-mail: [nyclukas@muvrchlabi.cz](mailto:nyclukas@muvrchlabi.cz)

**Ing. Jana Fraňková**  
**Odbor dotací a veřejných zakázek**  
mobil: 734 731 851  
e-mail: [frankovajana@muvrchlabi.cz](mailto:frankovajana@muvrchlabi.cz)

#### 3. Název zakázky:

„Vrchlabí, ul. K. Čapka – oprava vodohospodářské infrastruktury, VO, komunikace a sadovnické úpravy“

#### 4. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavby „Vrchlabí, ul. K. Čapka – oprava vodohospodářské infrastruktury, VO, komunikace a sadovnické úpravy“.

Oprava vodovodu: u SO 01 Vodovodu se jedná o propojení ulice Komenského a Pražské novým řadem TLT DN100. Na toto nové potrubí budou postupně přepojeny všechny přípojky (6 ks) a dva podružné řady. Na řadu bude vysazen jeden podzemní hydrant. Trasa je vedena souběžně s dnešním řadem OC 65. Bude provedeno dle projektové dokumentace – **příloha č. 1.1** - Ing. A. Kreisl

Oprava kanalizace: u SO 02 Kanalizace dojde k výměně jednotné kanalizace, která bude navíc odvodňovat ul. K. Čapka. Zároveň dojde k podchycení veškerých kanalizačních přípojek nadzemních objektů, dále dojde k podchycení přípojek dešť. vpustí a dále dojde k podchycení stáv. odboček stáv. kanaliz. řadů. Bude provedeno dle projektové dokumentace – **příloha č. 1.1** – Ing. A. Kreisl



Oprava komunikace: Oprava komunikace bude provedena dle požadavků Města Vrchlabí na základě rozhodnutí o uložení inženýrských sítí v komunikacích. Bude provedeno dle projektové dokumentace - **Příloha 1.2** – Ing.Nývlt

Oprava veřejného osvětlení: Záměrem investora (stavebníka) a obsahem předkládané PD ke společnému řízení je výstavba veřejného osvětlení v ulici Karla Čapka - **Předmětem zakázky je pouze část projektové dokumentace ulice Karla Čapka**. Jedná se o 3 ks svítidel a stožárů 5 m výšky a kabelové vedení v ul. K.Čapka, vše dle projektové dokumentace – **příloha č. 1.3** – Lukáš Jirásek

Sadovnické úpravy: Bude provedena výsadba 9 ks nových stromů, ošetřeno bude 17 ks stromů a kácení proběhne u 2 ks stromů, bude rekonstruován zatravněný pás, vše dle projektové dokumentace – **příloha č. 1.4** – Ing. K. Štanglerová

Všechny stavební objekty budou koordinovány se souběžně prováděnou stavbou rekonstrukce plynovodu, která je prováděna mimo tuto veřejnou zakázku jiným zhotovitelem.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen:

a) **v projektové dokumentaci** stavby, která tvoří **Přílohu č. 1** a je rozdělena na části:

**Příloha č. 1.1** „Vrchlabí – oprava vodohospodářské infrastruktury v ul. Karla Čapka“ zpracované generálním projektantem Ing. Aleš Kreisl, se sídlem Pražská 1149, 543 01 Vrchlabí, IČO: 61245950

**Příloha č. 1.2** „Vrchlabí – oprava povrchu komunikace v ul. Karla Čapka“ zpracované Ing. Jiří Nývlt, se sídlem Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové 3, IČO: 27513351

**Příloha č. 1.3** „Vrchlabí – veřejné osvětlení v ul. Karla Čapka“ zpracované Lukáš Jirásek, se sídlem Lipová 93, 541 01 Trutnov, IČO: 60917008

**Příloha č. 1.4** „Vrchlabí – revitalizace stromořadí v ul. Karla Čapka“ zpracované Ing. Kristýna Štanglerová, se sídlem Terronská 873/3, Bubeneč (Praha 6), 160 00 Praha, IČO:17548926  
(dále jen "projektová dokumentace")

b) **soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** (dále jen "výkaz výměr"), **který tvoří Přílohu č. 2 – pro každou dílčí dokumentaci zvlášť. Obsahuje:**

**Výkaz výměr k Příloze 1.1. Oprava vodohospodářské infrastruktury**

**Výkaz výměr k Příloze 1.2. Oprava povrchu komunikace**

**Výkaz výměr k Příloze 1.3. veřejné osvětlení**

**Výkaz výměr k Příloze 1.4. revitalizace stromořadí**

Pokládka plynovodů není součástí této veřejné zakázky, neboť město není vlastníkem plynovodné sítě.

Investor rekonstrukce plynovodů: GasNet s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, tel +420 555 90 10 10, info@gasnet.cz

Zhotovitel rekonstrukce plynovodů: Progres Liberec s.r.o., se sídlem Vilová 350, 460 10, Liberec 10, tel. 482 313 289, info@progres-lbc.cz.

#### **Činnosti související s prováděním prací (pokud je pro realizaci díla třeba):**

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

a) Zajištění dalších nezbytných povolení a rozhodnutí nutných pro řádné provedení a dokončení díla (zábor veřejného prostranství, dopravně inženýrská opatření apod.).

b) Vytyčení podzemních sítí před zahájením stavby a doložení písemného souhlasu správců sítí s realizací stavby po jejím dokončení.

c) Zajištění prostoru stavby - staveniště, vybudování zařízení staveniště případně prostoru pro skládku materiálu a stavební techniky.

d) Zajištění bezpečnosti při provádění díla, včetně bezpečného pohybu uživatelů komunikací.

e) Zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, včetně úklidu po stavebních pracích.

f) Zajištění a předjednání ploch pro provizorní parkování stavební techniky během stavby.

**IČ:** 002 78 475

**Tel.:** 499 405 322

**DIČ:** CZ00278475

**Fax:** 499 405 310

**Číslo účtu:** 19-1303702389/0800

**Email:** frankovajana@mvrchlabi.cz

[www.mvrchlabi.cz](http://www.mvrchlabi.cz)



- g) Zajištění a předání dokladů o likvidaci stavebního odpadu – vážní lístky dle požadavků správního orgánu po ukončení stavby (pouhé prohlášení nepostačuje).
- h) Fotodokumentace průběhu provádění díla - zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla na CD/DVD.
- i) Zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla, zhotovení zaměření stavby (geometrický plán) a dokumentace skutečného provedení (ve 2 vyhotoveních).
- j) Provedení záruční prohlídky stavby 3 měsíce před uplynutím záruční doby.

#### **5. Prohlídka místa plnění:**

Prohlídka místa plnění se bude konat dne 24.6.2024 ve 12:00 hodin. Uchazeč předem ohlásí zájem o prohlídku stavby kontaktní (Lukáš Nyč) osobě telefonicky nebo e-mailem. V odůvodněném případě je možné domluvit i jiný termín prohlídky.

#### **6. Doba a místo plnění zakázky:**

Předpokládaný termín realizace stavby: 1. 7. 2024 – 29. 11. 2024

Místo plnění: ulice K. Čapka ve Vrchlabí v úseku mezi ulicemi Komenského a Pražská.

Přípravná fáze: ihned po uzavření smlouvy.

Stavební objekt SO 01 vodovod a SO 02 kanalizace předpokládáme do 1.8.2024

Stavební objekt Komunikace a Veřejné osvětlení předpokládáme do 30.9.2024

Stavební objekt Sadovnické úpravy předpokládáme do 29.11.2024

Dílo bude realizováno na základě podrobného oběma stranami dohodnutého **harmonogramu výstavby** (dále „harmonogram“), který bude respektovat pracovní postup daný projektovou dokumentací a požadavky zadavatele.

#### **7. Lhůta pro podání nabídky:**

Lhůta pro podání nabídek: do 26.6.2024 do 10:00 hod.

#### **8. Forma a způsob podání nabídky:**

Nabídky se podávají písemně výhradně v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje „E-ZAK“, na němž je zřízen profil zadavatele tj.:

- adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.muvrchlabi.cz/>

**Nabídky mohou být podány výhradně prostřednictvím tohoto elektronického nástroje tj. prostřednictvím profilu zadavatele.**

**Jazyk nabídky** - nabídka musí být zpracována **v českém jazyce**. Cizojazyčné doklady se předkládají s překladem do českého jazyka, a to s výjimkou dokladů ve slovenském jazyce a s výjimkou dokladu o vzdělání v latinském jazyce, které se předkládají bez překladu. Veškeré cizojazyčné texty a informace v nabídce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, a to s výjimkou technických specifikací, kdy se jedná o standardně používanou terminologii k určitým hodnotám, výpočtům či funkcím.

#### **9. Způsob jednání s účastníky:**

Zadavatel poskytuje zadávací dokumentaci způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese: <https://zakazky.muvrchlabi.cz/> od 20.6.2024. Na téže adrese budou k dispozici i dodatečné informace poskytované zadavatelem, či případné požadavky na vysvětlení zadávacích podmínek.



### **10. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:**

Zadavatel požaduje uvedení maximální ceny za kompletní a řádné provedení díla. Konstrukce ceny bude obsahovat všechny práce potřebné k zajištění plnění díla. Veškeré ostatní související náklady, které nejsou v soupisu prací uvedeny jako samostatná položka, musí dodavatel zahrnout do položek v soupisu prací obsažených. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu soutěže změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky soutěže, popřípadě zadávací řízení zrušit. Zadavatel neposkytuje zálohy na plnění díla. Jako součást nabídky je uchazeč povinen přiložit doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo, která je přílohou č. 3 zadávací dokumentace.

Dodavatel dává podáním nabídky souhlas se zveřejněním údajů o jeho nabídce a se zpracováním osobních údajů obsažených v nabídce v rozsahu nezbytném pro evidenci veřejných zakázek.

### **11. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:**

Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě při dohodnutém způsobu financování a úhrady díla.

Nabídková cena musí zohledňovat veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění zadávacími podmínkami specifikovaného předmětu veřejné zakázky.

Nabídková cena musí být zpracována po položkách soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsaženého v této zadávací dokumentaci a v souladu s technickými podmínkami dle zadávací dokumentace.

**Úplně oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tj. nabídkový rozpočet dodavatele musí být součástí nabídky.**

Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění zakázky. Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dodavatelem.

Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek stanovených zákonem a v souladu se smlouvou o dílo.

Nabídková cena musí být stanovena v návrhu smlouvy o dílo v Kč ve struktuře dle vzorové smlouvy, a to v Kč bez DPH, výše DPH a včetně DPH. Cena díla uvedená ve smlouvě se musí shodovat s cenou stanovenou dle soupisu prací.

### **12. Požadavky na variantní řešení:**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

### **13. Obsah a forma nabídky:**

**Nabídka musí obsahovat:**

1. Vyplněný „Krycí list nabídky“.
2. Doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené v bodu 15. výzvy.
3. Seznam obdobných plnění realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech, obsahující kontaktní údaje objednatele.
4. Doplněné položkové rozpočty.
5. Vyplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo.
6. Soupis případných poddodavatelů s doklady prokazující splnění kvalifikace.
7. Případné principy environmentálního a sociálního způsobu realizace veřejných zakázek, dle ust. § 6, odst. 1, 2, 3, 4, zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Nedoložení těchto principů není důvodem k vyloučení nabídky.



#### **14. Vysvětlení zadávacích podmínek:**

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

#### **15. Požadavky na prokázání kvalifikace:**

Uchazeč je povinen doložit splnění kvalifikačních předpokladů předložením dokladu o oprávnění k podnikání v oboru s předmětem podnikání odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky v prosté kopii. Doklady opravňující k podnikání a výpis z obchodního rejstříku budou předloženy v prosté kopii. Před podpisem smlouvy o dílo je uchazeč povinen na vyžádání předložit originální doklady zadavateli k nahlédnutí. Dalším předpokladem pro plnění veřejné zakázky je uvedení výčtu činností obdobných tomuto zadání ve srovnatelném rozsahu a ceně realizovaných uchazečem **v posledních třech letech.**

#### **16. Environmentální a sociální principy zadávání veřejných zakázek:**

Dle ust. § 6, odst. 4, zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek je zadavatel při postupu podle tohoto zákona, a to při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, povinen za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky vhodné, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona. V případě, že uchazeč doloží při zadání nabídky zpracované řešení některého z výše uvedených principů, které jsou podrobněji popsány v ust. § 26, odst. 1, písm. p), q), r), zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, bude to zohledněno při výběru dodavatele díla (viz kritéria hodnocení).

#### **17. Obchodní podmínky:**

Obchodní podmínky, které jsou stanoveny v návrhu smlouvy o dílo, přiřazené jako příloha č. 3. veřejné zakázky, jsou dodavatelé povinni doplnit na místech označených **...XX...** a podepsaný návrh této smlouvy přiložit k nabídce.

#### **18. Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů:**

**V případě společné účasti dodavatelů** prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně, ostatní podmínky kvalifikace prokazují dodavatelé společně.

#### **19. Kritéria hodnocení:**

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (příloha 1). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

**Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH.**

#### **20. Přílohy zadávacích podmínek:**

- Přílohy:
- Příloha č. 1.1 – Vrchlabí – PD oprava vodohospodářské infrastruktury v ul. Karla Čapka
  - Příloha č. 1.2. – Vrchlabí – PD oprava povrchu komunikace v ul. Karla Čapka
  - Příloha č. 1.3. – Vrchlabí – PD veřejné osvětlení – ul. Karla Čapka
  - Příloha č. 1.4. – Vrchlabí - PD revitalizace stromořadí v ul. Karla Čapka
  - Příloha č. 2 – Výkaz výměr
  - Příloha č. 3 – Prohlášení o základní způsobilosti vzor



Příloha č. 4 – návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 5 – seznam poddodavatelů vzor

Příloha č. 6 – krycí list nabídky

Příloha č. 7 – technická směrnice pro tvorbu dig. mapy města

Ve Vrchlabí dne 21. 6. 2024

Ing. Jan Sobotka  
starosta města Vrchlabí

Alfred Plašil  
místostarosta města Vrchlabí

