



Městský úřad Vrchlabí
Stavební úřad,
Zámek č.p. 1, 543 11 Vrchlabí



Tel: 499 405 327
Fax: 499 405 310

E-mail: erlebachovamartina@muvrchlabi.cz

Vyřizuje: Erlebachová Martina
Spis.zn.: výst. 13239/2019/Er
Č.j.: SÚ/13239/2019-6
Dne: 21.10.2019

Město Vrchlabí
Zámek 1
543 01 Vrchlabí

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Stavební úřad Městského úřadu Vrchlabí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 17.10.2019 podalo **Město Vrchlabí, zastoupené místostarostou města - PhDr. Michal Vávra, IČO 002 78 475, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí** (dále jen "stavebník"),

a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru: udržovací práce podle § 104 odst. 1 písm. j) stavebního zákona

Obnova kaple sv. Jana Nepomuckého (dále jen "stavební záměr"),
na pozemku parc. č. 119 v katastrálním území Hořejší Vrchlabí.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

V rámci udržovacích prací kaple sv. Jana Nepomuckého na p. p. č. 119 v katastrálním území Hořejší Vrchlabí bude provedeno:

Krov - vyprotézování shnilých a nesoudržných částí klasickým tesařským způsobem, doplnění částí chybějících, vyčištění prostoru podkroví a ošetření konstrukce bezbarvým biocidem.

Krytina - variantní řešení s ohledem na historické souvislosti jsou dvě. Použití štípaného modřínového šindele na latě nebo měděná falcovaná krytina na bednění. V obou případech bude jako technické doplnění použita difuzní pojistná fólie, která bude ale oku pozorovatele skryta.

Podlaha - nová keramická hloubkově probarvená historická dlažba.

Dveře - repase, úprava přírodním olejem.

Drenáž - bez nopové fólie se štětovaným závěrem na terénu.

Omítky - odstranění nesoudržných částí, zpevnění a nahrazení novými podobného složení (dle restaurátorského průzkumu), nároží sražené.

Rímsa - odstranění nesoudržných omítek, zpevnění a domodelování omítkami podobného složení (dle restaurátorského průzkumu).

Kříž s makovicí - bude obnoven dle restaurátorského průzkumu povrchových úprav.

Okna - rámy repase, skla doplnění, parapety nové, ukotvené měděné.

Malby - úprava bude upřesněna dle výsledku restaurátorského průzkumu omítkových a nátěrových vrstev.

Oltář se sochou – repase.

Zvon - na zvonici bude nainstalován nový zvon (dle historického řešení) s možností odbíjení dle hodinového strojku.

Hromosvod - na zadní části kaple bude nově nainstalován měděný hromosvod, který bude uzemněn zemnicím pásem pod drenáží.

Schody - přeskládat, doplnit kamenné stupně.

Zábradlí - nové kovové se znaky donátorů.

Plot kolem stavby - nový dřevěný (replika).

V souladu s technickým popisem udržovacích prací na kulturní památce, kterou s datem 04.11.2012 vypracoval – Ing. Michal Daněk.

Kaple sv. Jana Nepomuckého je nemovitou kulturní památkou evidovanou v ÚSKP ČR pod rejstříkovým číslem 19200/6-3732.

Podmínky pro provedení stavebního záměru podle § 106 odst. 2 a § 115 stavebního zákona:

- V průběhu prací musí být dodržován zákon 309/2006 Sb. o požadavcích bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006, na min. požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. čís. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb. a závazná ustanovení obsažená v příslušných normách ČSN 73 2810 – provádění dřevěných konstrukcí, ČSN EN 1996-2 – navrhování zděných konstrukcí – část 2: volba materiálů, konstruování a provádění zdiva (nahradila původní ČSN 73 2310 – provádění zděných konstrukcí), ČSN EN 206-1 beton – část 1: Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda a ČSN P ENV 13670-1 (732400) Provádění betonových konstrukcí – část 1: společná ustanovení, ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení, a další, uvedené v projektové dokumentaci.
- Stavební úřad upozorňuje stavebníka na povinnosti vyplývající z §152 až §160 stavebního zákona, které musí mít na zřeteli a je povinen je respektovat při přípravě a provádění stavby.
- Stavební úřad upozorňuje stavebníka na povinnosti, které pro něj plynou ze stanovisek dotčených orgánů. Stanoviska jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
- Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Zhotovitel stavby bude stavebníkem vybrán na základě výběrového řízení. Stavebnímu úřadu budou před zahájením stavby písemně oznámeny identifikační údaje zhotovitele stavby - název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a v souladu s § 160 stavebního zákona při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
- Na stavbě musí být veden stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, jak vyplývá ze změn provedených vyhláškou č. 62/2013 Sb., který bude na stavbě k dispozici stejně jako dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem, popř. doklady týkající se provádění stavby.
- Stavba bude dokončena do 12/2021.
- Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu v souladu s § 122 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu podává stavebník na formuláři, jehož obsahové náležitosti (vč. příloh) jsou stanoveny v příloze č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb. Stavebník zajistí v souladu s § 152 odst. 1, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Tyto doklady budou stavebnímu úřadu předloženy při kontrolní prohlídce dokončené stavby.

Stavebník doložil tyto podklady:

1. Ohlášení stavby – MěÚ Vrchlabí, č.j: 13239/2019, ze dne 16.10.2019
2. 2x projekt obnovy kaple sv. Jana Nepomuckého ve Vrchlabí s datem 04.11.2012 vypracoval – Ing. Michal Daněk.
3. Rozhodnutí - závazné stanovisko vydal Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, oddělení památkové péče, pod č.j.:ŽP/20414/2013-4,e dne 11.01.2013.
4. Stanovisko k ohlášení stavby vydal Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, pod č.j.:ŽP/13344/2019-2 dne 21.10.2019.

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Hana Vondrušková v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Městský úřad Vrchlabí
STAVEBNÍ ÚŘAD
3

za správnost vyhotovení:
Michaela Kalenská

Obdrží:

Vlastník – Město Vrchlabí, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí 1

Dotčené správní úřady

Městský úřad Vrchlabí - odbor životního prostředí, Krkonošská č.p. 8, 543 01 Vrchlabí 1

Městský úřad Vrchlabí - odbor životního prostředí, památková péče, Krkonošská č.p. 8, 543 01 Vrchlabí 1

STAVBA POVOLENÁ

Stavba:	Obnova kaple sv. Jana Nepomuckého, na pozemku parc. č. 119 v k. ú. Hořejší Vrchlabí
Stavebník:	Město Vrchlabí, Zámek 1, Vrchlabí
Stavební podnikatel:	Zhotovitel stavby bude stavebníkem vybrán na základě výběrového řízení. Při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
Stavbu povolil:	Stavební úřad Městského úřadu Vrchlabí
Ohlášení stavby:	čj. SÚ/132339/2019-6, ze dne 21. 10. 2019
Termín dokončení:	31.12.2021

Městský úřad Vrchlabí
STAVEBNÍ ÚŘAD

3



OKRAŠLIT STAVBY
č. 30/13239/2019-6
z 21.10.2019

Městský úřad Vrchlabí
STAVEBNÍ ÚŘAD
3



Kaple sv. Jana Nepomuckého ve Vrchlabí

Projekt obnovy