

**Městský úřad Vrchlabí**

Odbor regionálního rozvoje a životního prostředí

**Zámek 1, 543 11 VRCHLABÍ**

---

Památková péče Oddělení památkové péče, telefon: 499 40 57 07, e-mail: zidkovamarta@muvrchlabi.cz

**Město Vrchlabí**  
**Zámek 1**  
**Vrchlabí**  
**543 01**  
**IČO: 0027847**

**V zastoupení:**  
**Bytový podnik, Labská 964, 543 01 Vrchlabí**

Ve Vrchlabí dne 8. 3. 2010  
Ev. č. 8005/2010/MUVR  
Č. j. RR-ŽP/4281/2010-4  
Vyřizuje: Mgr. BcA. Marta Židková

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Vrchlabí, odbor regionálního rozvoje a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče, podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, zahájil podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, na základě písemné žádosti ze dne 23. 2. 2010, kterou podal v zastoupení vlastník objektu, správní řízení ve věci výměny stávajících špaletových oken u objektu č. p. 265 (s. p. č. 204/1, k. ú. Vrchlabí), ul. Krkonošská ve Vrchlabí, který se nachází na území Městské památkové zóny Vrchlabí, prohlášené Vyhláškou o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje VčKNV s účinností od 1. 11. 1990.

<b>Obec:</b>	<b>Vrchlabí</b>
<b>Část obce:</b>	<b>Vrchlabí</b>
<b>Katastrální území:</b>	<b>Vrchlabí</b>
<b>Parcelní číslo:</b>	<b>s. p. č. 204/1</b>
<b>Ulice/č. p.:</b>	<b>Krkonošská 265</b>

Po písemném odborném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Josefově ze dne 1. 3. 2010 pod zn. NPÚ-362/728/2010/Pat vydává Městský úřad Vrchlabí, odbor regionálního rozvoje a životního prostředí (dále jen „správní orgán“), v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 zákona, o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) cit. zákona toto

**závazné stanovisko:**

Záměr vlastníka předmětného objektu, Města Vrchlabí, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí, zastoupeného Bytovým podnikem, Labská 964, 543 01 Vrchlabí, dle předložené žádosti a návrhu spočívá:

- ve výměně stávajících dřevěných špaletových oken

Podle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 68 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, správní orgán rozhodl takto:

### **Výše uvedený záměr je přípustný při splnění následujících podmínek:**

1. Stávajících špaletová okna budou kompletně vyměněna za nová atypická okna z dřevěného materiálu, s dodržením členění do křídel, tabulek a s dodržením profilů a profilace jednotlivých okenních prvků. Ve vnějších křídlech budou osazena dvojskla se sníženou konstrukční tloušťkou. Distanční páska bude provedena v bílé barvě. Stávající způsob otvírání oken a osazení oken ve vztahu k fasádě bude respektován.
2. Nová okna budou zhotovena v souladu s předloženým návrhem.
3. Finální povrchová úprava nových oken bude provedena nátěrem v bílé barvě.

## **ODŮVODNĚNÍ**

Městský úřad Vrchlabí, odbor regionálního rozvoje a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče, obdržel dne 23. 2. 2010 písemnou žádost o vydání závazného stanoviska ve věci výměny stávajících špaletových oken u objektu č. p. 265 (s. p. č. 204/1, k. ú. Vrchlabí), ul. Krkonošská ve Vrchlabí, který se nachází na území Městské památkové zóny Vrchlabí, prohlášené Vyhláškou o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje VČKNV s účinností od 1. 11. 1990.

Tímto dnem bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „zákon“), zahájeno správní řízení, což bylo účastníkovi řízení oznámeno přípisem č.j. RR-ŽP/4281/2010-3 ze dne 23. 2. 2010.

V souladu s ustanovením § 38 odst. 1 zákona bylo účastníkovi řízení umožněno nahlédnout do spisového materiálu a v souladu § 36 odst. 2 zákona vyjádřit v řízení své stanovisko.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, postoupena k vydání písemného odborného vyjádření Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Josefově, které je nezbytným podkladem pro vydání závazného stanoviska. Toto vyjádření bylo vydáno dne 1. 3. 2010 pod zn. NPÚ-362/728/2010/Pat (Ing. arch. Vladimíra Paterová). Písemné vyjádření obsahuje doporučení, při jejichž respektování by nemělo dojít k narušení zájmů státní památkové péče.

Realizací prací dojde k výměně oken u objektu Střední odborné školy a středního odborného učiliště, který svým vznikem pochází z počátku 20. století. Dochovaná špaletová okna, zajímavá svým neobvyklým členěním křídel do malých tabulek, jsou cenným dokladem řemeslného a uměleckého citění období první třetiny 20. století.

Po opakovaných jednáních s investorem a posouzení stavu oken několika truhlářskými firmami, byla ze strany zástupců státní památkové péče připsána alternativa kompletní výměny stávajících oken za jejich přesné repliky (původně byla požadována repase oken a výměna zcela dožilých prvků). Hlavním důvodem, proč bylo k celkové výměně dochovaných oken přistoupeno, je jejich neodborná oprava, která byla realizována v průběhu druhé poloviny 20. století. Nedostatečná řemeslná úroveň opravných prací bohužel znemožňuje repasi dochovaných originálů.

Správní orgán státní památkové péče, po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci, došel k závěru, který je obsažen ve výroku tohoto rozhodnutí. Při posuzování se řídil platnými právními předpisy a nařízeními (tzn. zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; Vyhláškou č. 66/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb.; Vyhláškou o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje VčKNV s účinností od 1. 11. 1990 a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád), jakož i Listinou základních práv a svobod (čl. 35, odst. 3: „Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani poškozovat životní prostředí, přírodní zdroje, druhové bohatství přírody a kulturní památky nad míru stanovenou zákonem“), která je součástí Ústavy České republiky.

### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení, podle ustanovení § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat odvolání, do 15-ti dnů ode dne oznámení, ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru regionálního rozvoje, cestovního ruchu a kultury, prostřednictvím odboru regionálního rozvoje a životního prostředí Městského úřadu Vrchlabí. Odvolání má odkladný účinek.

Podle § 82 odst. 1 správního řádu se lze odvolat proti výrokové části rozhodnutí či jednotlivým výrokům. Odvolání proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí z odvolání být patrné, kdo je činí, a které věci se týká. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis.



Otisk úředního razítka

Ing. Ján Mihalečko  
vedoucí odboru

Na vědomí: Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Josefově  
MěÚ Vrchlabí - Stavební úřad

BYTOVÝ PODNIK  
09-03-2010  
VRCHLABÍ