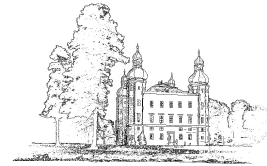




Město Vrchlabí

Městský úřad Vrchlabí,
Majetkový odbor
Zámek 1, 543 01 Vrchlabí



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(dále jen „Výzva“)

Ve smyslu ust. § 31 zák.č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se pro toto řízení zákon o veřejných zakázkách nepoužije, a to s výjimkou zásad uvedených v ust. § 6 tohoto zákona.

Název a číslo veřejné zakázky:

„Vrchlabí, Zámek č.p. 1, oprava římsy na jižním průčelí. Projekt udržovacích prací. “

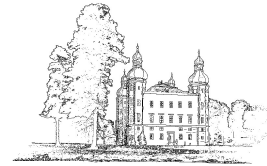
MO2021-1JB

Zakázka je zadávána elektronicky.
Příjem nabídek je poštou na adresu zadavatele, nebo osobně na podatelně zadavatele.



Město Vrchlabí

Městský úřad Vrchlabí,
Majetkový odbor
Zámek 1, 543 01 Vrchlabí



Výzva k podání nabídky na splnění veřejné zakázky malého rozsahu

1. Zadavatel:

Zadavatel: **Město Vrchlabí,**
Sídlo: **543 01 Vrchlabí, Zámek č.p. 1,**
IČ: **00278475,**
DIČ: **CZ00278475**
zastoupené starostou města Ing. Janem Sobotkou

jako veřejný zadavatel vyzývá tímto k podání nabídky na splnění veřejné zakázky malého rozsahu.

2. Název zakázky:

„Vrchlabí, Zámek č.p. 1, oprava římsy na jižním průčelí. Projekt udržovacích prací.“

Tato Výzva obsahuje základní údaje, požadavky a technické podmínky zadavatele vymezující předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky a tvoří současně textovou část zadávací dokumentace.

3. Druh a předmět veřejné zakázky:

Druh: veřejná zakázka na stavební práce

Předmět plnění: Předmětem zakázky jsou stavební práce spojené s obnovou zničené ozdobné římsy zámku ve městě Vrchlabí. Objekt zámku je zapsán v seznamu kulturních památek ČR, rejstříkové číslo: 37508/6-3729 a nachází se v městské památkové zóně. Vlastní realizace je navržena ve dvou variantách. První varianta řeší osekání stávajících součástí římsy, zarovnání podkladu, následné přilepení prefabrikované římsy k objektu pomocí kotev a konečné domodelování tvaru římsy omítkou. Druhá varianta řeší opravu formou zasekání prefabrikovaného betonového krakorce a postupné dozdivky z plných cihel s konečným domodelováním tvaru římsy omítkou. Vše v rozsahu projektové dokumentace vypracované Ing. Janem Chaloupským.

V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, vč. dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

Činnosti související s prováděním prací (pokud je pro realizaci díla třeba):

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

- Zajištění dalších nezbytných povolení a rozhodnutí nutných pro řádné provedení a dokončení díla (zábor veřejného prostranství, dopravně inženýrská opatření apod.).
- Vytýčení podzemních sítí před zahájením stavby a doložení písemného souhlasu správců sítí s realizací stavby po jejím dokončení.
- Zajištění prostoru stavby - staveniště, vybudování zařízení staveniště případně prostoru pro skládku materiálu a stavební techniky.

- Zajištění bezpečnosti při provádění díla, včetně bezpečného pohybu uživatelů komunikací.
- Zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, včetně úklidu po stavebních pracích.
- Zajištění a předjednání ploch pro provizorní parkování stavební techniky během stavby.
- Zajištění a předání dokladů o likvidaci stavebního odpadu – vážný listky dle požadavků správního orgánu po ukončení stavby (pouhé prohlášení nepostačuje).
- Fotodokumentace průběhu provádění díla - zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla na CD/DVD.
- Zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla, zhotovení zaměření stavby (geometrický plán) a dokumentace skutečného provedení (ve 2 vyhotoveních).
- Provedení záruční prohlídky stavby 3 měsíce před uplynutím záruční doby.

Projektová dokumentace díla je přílohou č. 2 této výzvy.

4. Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění se bude konat dne 15.2.2021 v 9:00 - 9:30 hodin, se srazem uchazečů před budovou městského zámku ve Vrchlabí, na adrese Zámek 1, Vrchlabí. Uchazeč předem ohlásí zájem o prohlídku stavby kontaktní osobě telefonicky nebo e-mailem. V odůvodněném případě je možné domluvit i jiný termín prohlídky.

5. Doba a místo plnění zakázky:

Před zahájením prací na samotném objektu je nutné splnit podmínku, že prefabrikované dílce, uvedené buď ve variantě „A“ nebo „B“, má zhotovitel již vyrobeny.

Předpoklad plnění díla na objektu zámku je od 1.5.2021 do 31.5.2021.

Místem plnění je budova č.p. 1, v ul. Zámek na parcele st.p.č. 1 v k.ú. Vrchlabí.

Výzvu k zahájení díla je Zadavatel oprávněn zaslat zhotoviteli nejpozději do 15.4.2021.

6. Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídek: do 24.2.2021 do 16:45 hod.

7. Místo pro podání nabídky:

Místo pro podání nabídek:

poštou na adresu zadavatele
osobně na podatelně zadavatele

Kontaktní osoba pro veřejnou zakázku:

Jan Bulušek
tel.: 603 223 589
e-mail: bulusekjan@mvrchlabi.cz

Luboš Zlatník
tel.: 737 506 540
e-mail: zlatniklubos@mvrchlabi.cz

8. Způsob jednání s účastníky:

Zadavatel poskytuje zadávací dokumentaci způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese: https://zakazky.mvrchlabi.cz/contract_index.html_od_5.2.2021. Na téže adrese budou k dispozici i dodatečné informace poskytované zadavatelem, či případné požadavky na vysvětlení zadávacích podmínek.

9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

Zadavatel požaduje uvedení maximální ceny za kompletní a řádné provedení díla. Konstrukce ceny bude obsahovat všechny práce potřebné k zajištění plnění díla. Veškeré ostatní související náklady, které nejsou v soupisu prací uvedeny jako samostatná položka, musí dodavatel zahrnout do položek v soupisu prací obsažených. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu soutěže změnit,

upřesnit nebo doplnit podmínky soutěže, popřípadě zadávací řízení zrušit. Zadavatel neposkytuje zálohy na plnění díla. Jako součást nabídky je uchazeč povinen přiložit doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo, která je přílohou č. 3 zadávací dokumentace.

Dodavatel dává podáním nabídky souhlas se zveřejněním údajů o jeho nabídce a se zpracováním osobních údajů obsažených v nabídce v rozsahu nezbytném pro evidenci veřejných zakázek.

10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídku uchazeč předloží písemně, v českém jazyce, v uzavřené obálce označené slovy: "Veřejná zakázka - neotvírat", s uvedením názvu zakázky „**Vrchlabí, Zámek č.p. 1, oprava římsy na jižním průčelí. Projekt udržovacích prací.**“ Na obálce bude uveden název uchazeče a adresa, na niž je možné zasílat oznámení. Nabídka se považuje za doručenu okamžikem jejího označení příjmovým razítkem podatelny Městského úřadu Vrchlabí. Tato podmínka platí i pro nabídky doručované prostřednictvím provozovatele poštovních či obdobných služeb.

11. Požadavky na variantní řešení:

Zadavatel připouští variantní řešení, ale pouze v rozsahu variantního řešení obsaženého v projektové dokumentaci.

12. Obsah a forma nabídky:

Nabídka musí obsahovat:

1. Vyplněný „Titulní list nabídky“
2. Doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené v bodu 14. výzvy.
3. Seznam obdobných plnění realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech, obsahující kontaktní údaje objednatele.
4. Doplněné položkové rozpočty variantního řešení „A“ nebo „B“
5. Vyplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo 2021/2/MO BJ
6. Soupis případných poddodavatelů s doklady prokazující splnění kvalifikace uvedených v bodu 17. výzvy.
7. Případné principy environmentálního a sociálního způsobu realizace veřejných zakázek, dle nepřímé novely zákona č.134/2016 Sb. §6 – nedoložení těchto principů není důvodem k vyloučení nabídky.

13. Vysvětlení zadávacích podmínek:

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

14. Požadavky na prokázání kvalifikace:

Uchazeč je povinen doložit splnění kvalifikačních předpokladů předložením dokladu o oprávnění k podnikání v oboru s předmětem podnikání odpovídajícím předmětu veřejné zakázky v prosté kopii. Doklady opravňující k podnikání a výpis z obchodního rejstříku budou předloženy v prosté kopii. Před podpisem smlouvy o dílo je uchazeč povinen na vyžádání předložit originální doklady zadavateli k nahlédnutí. Dalším předpokladem pro plnění veřejné zakázky je uvedení výčtu činností obdobných tomuto zadání ve srovnatelném rozsahu a ceně realizovaných uchazečem v posledních třech letech.

15. Environmentální a sociální principy zadávání veřejných zakázek:

Od 1.1.2021 vešlo v platnost ustanovení § 6 ZZVZ byl vložen nový odstavec 4, který zní: „Zadavatel je při postupu podle tohoto zákona, a to při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, povinen za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky možné, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona. V případě, že uchazeč doloží při zadání nabídky zpracované řešení některého z výše uvedených principu, bude to zohledněno při výběru dodavatele díla – viz kritéria hodnocení

16. Obchodní podmínky:

Obchodní podmínky, které jsou stanoveny v návrhu smlouvy o dílo, přiřazené jako příloha č. 3. veřejné zakázky, jsou dodavatelé povinni doplnit na místech označených ...XX... a podepsaný návrh této smlouvy přiložit k nabídce.

17. Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů:

V případě, že dodavatel není schopen celé dílo provést vlastními kapacitami, doloží k nabídce případný soupis poddodavatelů, jejich identifikační údaje a věcné vymezení plnění dodaného díla.

18. Kritéria hodnocení:

Hodnotícím kritériem bude cena díla (0-60 bodů), počet zdravotně znevýhodněných osob podílejících se na realizaci stavby (0-15 bodů), doložení metodiky, kterou uchazeč využívá pro práci se znevýhodněnými osobami (0-15 bodů), využívání produktů šetrných k životnímu prostředí (0-10 bodů).

Toto hodnocení je možné pouze za předpokladu, že bude dodržena úplnost podané nabídky.

19. Přílohy zadávacích podmínek:

- Přílohy:
- 1) tato „Výzva“
 - 2) Projektová dokumentace: „Vrchlabí, Zámek č.p. 1, oprava římsy na jižním průčelí. Projekt udržovacích prací.“, zpracovaná Ing. Janem Chaloupským.
 - 3) Návrh smlouvy o dílo 2021/2/MO BJ
 - 4) Titulní list nabídky
 - 5) Položkové rozpočty ve variantě „A“ a „B“

Ve Vrchlabí dne 5.2.2021

Za zadavatele: Ing. Jan Sobotka
 starosta města

podepsal v zastoupení:

Alfred Plašil v.r.
místostarosta města Vrchlabí