

STEJNOPIS



Městský úřad Vrchlabí
Speciální stavební úřad,
Zámek č.p. 1, 543 11 Vrchlabí



Tel: 499 405 300

Fax: 499 405 310

E-mail: kreislovamarketa@muvrchlabi.cz

Vyřizuje: Kreislová Markéta

Spis.zn.: výst. 6047/2018/Kr

Č.j.: SÚ/6047/2018-7

Dne: 27.06.2018

Město Vrchlabí

Zámek 1

543 01 Vrchlabí

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Vrchlabí, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 17.04.2018 podalo **Město Vrchlabí, IČO 00278475, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí, které zastupuje Městský úřad Vrchlabí, odbor RM a ÚP, Hana Bajarová, IČO 00278475, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

stavební povolení na stavbu:

Vrchlabí - Berlín, ul. Luční I. etapa (dále jen "stavba")

na pozemku parc. č. 557, 562, 743, 749/8, 757/2, 770/3, 770/4, 770/5, 770/23, 770/24, 770/25, 774/2, 774/3, 1008/1, 1015/1, 1015/2, 1015/3, 1015/4, 1015/23, 1015/24, 1033/3, 1073 v katastrálním území Podhůří-Harta, obec Vrchlabí.

Pro výše uvedenou stavbu vydal obecný stavební úřad MěÚ Vrchlabí rozhodnutí - územní rozhodnutí o umístění stavby pod č.j. SÚ/ 12290/2013-9 ze dne 09.12.2013, které nabylo právní moci dne 13.01.2014. Dne 04.02.2016 pod č.j. SÚ/18405/2015-5 bylo vydáno rozhodnutí o prodloužení platnosti ÚR.

Předmětem rozhodnutí o umístění stavby byly tyto stavební objekty:

SO 101 - Zpevněné plochy - I. etapa - podléhá povolení speciálního stavebního úřadu MěÚ Vrchlabí

SO 301 - Dešťová kanalizace - I. etapa - podléhá povolení speciálního stavebního úřadu ŽP MěÚ Vrchlabí - povolení vydáno dne 15.01.2018 pod č.j. ŽP/10015/2017

SO 302 - Přeložka vodovodu - I. etapa - podléhá povolení speciálního stavebního úřadu ŽP MěÚ Vrchlabí - povolení vydáno dne 15.01.2018 pod č.j. ŽP/10015/2017

SO 401 - Veřejné osvětlení - I. etapa - stavba je umístěna a stavebně povolena ÚR, ale podléhá závěrečné kontrolní prohlídce

SO 501 - Přeložka plynovodní přípojky I. etapa - stavba je umístěna a stavebně povolena ÚR, ale podléhá závěrečné kontrolní prohlídce

SO 801 - Sadové úpravy

POPIS STAVBY:

- jedná se o stavební úpravu stávající místní obslužné komunikace, spočívající v rozšíření ze současných 3,5 - 4,5 m na 5,5 - 6,0 m se stavbou nového jednostranného chodníku v šířce 1,5 m. Šířka vozovky 6,0 m bude provedena ve východní části zájmového úseku po pozemku p. p. č. 557 v

kat. území Podhůří-Harta. Ve zbývajících částech úseku bude šířka vozovky 5,5 m. Délka úseku komunikace a chodníku bude cca 480 m - od objektu čp. 448 po objekt čp. 368. I. etapa stavby bude výškově i směrově napojena na stavbu II. etapy, pro kterou je vedeno samostatné stavební řízení pod zn. výst.6154/2018/Kr.

- Krytová vrstva úseku vozovky bude živičná, chodník bude z betonové dlažby. Stávající vjezdy a vstupy zůstanou zachovány a v místech úprav budou opraveny v nové konstrukci. Stávající výšková úroveň komunikace zůstane zachována, řešeny budou pouze lokální výškové úpravy v návaznosti na rozšíření vozovky s ohledem na výšky okolního terénu, na výšky okolních objektů a na výšky stávajících vjezdů na sousední pozemky. Komunikace bude lemována silniční obrubou s betonovým vodícím proužkem, osazená do betonového lože. Chodníky budou lemovány betonovým obrubníkem. Obruba bude na vrchu skloníku osazena s převýšením větším jak 6 cm.
- V km 0,420 budou součástí stavby provedeny stavební úpravy stávajících propustků (v prostoru napojení polní cesty), a dále bude provedeno zatrubení příkopu v místě vjezdu na pozemek p. p. č. 743 kat. území Podhůří-Harta a dále zatrubení vjezdů na pozemky p. p. č. 770/7 a 770/1 kat. území Podhůří-Harta – dle doplněné PD 06/2018.
- V prostoru mezi vjezdem na pozemek p. p. č. 544/4 a napojením stávající lesní cesty na začátku staničení bude při jižní straně chodníku osazeno bezpečnostní silniční zábradlí o délce 57,5 m a výšce 1,1 m.
- Součástí stavby bude dále při jihozápadní hranici pozemku p. p. č. 743 kat. území Podhůří-Harta provedena přeložka oplocení včetně posunu vjezdové brány.
- Na začátku staničení bude provedena křižovatka ve zvýšené úrovni s nájezdovými rampami o šířce 1,0 m s asfaltovým krytem ohraničený betonovou obrubou. V km 0,557 bude proveden zpomalovací práh o délce 4,0 m a v prostoru před vjezdem na pozemek p. p. č. 743 v kat. území Podhůří-Harta bude provedeno zúžení komunikace na 4,0 m na délku 5,0 m.
- Odvodnění bude zajištěno příčným a podélným sklonem do stávajících nebo nově zřízených uličních vpustí a dále pak přípojkami do nově dešťové kanalizace (objekt SO 301 - tento objekt je předmětem povolení vodohospodářského úřadu), případně do přilehlého terénu. Silniční příkopy budou obnoveny a prohloubeny.
- Součástí stavby bude dále vodorovná a svislá dopravní značení.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení zak. číslo 45/16, DSP+DPS XI.2016, kterou vypracovala společnost VIA PROJEKT, s. r. o. Hradec Králové a kterou dále zpracoval a ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Radek Michlík ČKAIT 0601651. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví a osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Při provádění stavby je nutno dodržet Nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
6. Budou splněny povinnosti vyplývající ze zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů - § 176 odst. 1cit. zákona: Dojde-li při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
7. Investor stavby zajistí před jejím zahájením vytýčení všech inženýrských sítí a jejich ochranu před poškozením. Při stavbě budou dodržovány podmínky stanovené jednotlivými správci těchto zařízení a při jejich souběhu a křížení mezi inženýrskými sítěmi musí být dodrženy minimální vzdálenosti, v souladu s ČSN 73 6005.

8. Stavební práce budou probíhat s maximálním využitím pracovní doby, aby doba stavby se všemi negativními opatřeními byla zkrácena na dobu co nejkratší.
9. Po dobu výstavby bude na všech stavbou dotčených pozemcích průběžně zajišťován úklid.
10. S odpady, vzniklými při realizaci stavby musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy v odpadovém hospodářství, zejména zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o naložení s odpady budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce před vydáním kolaudačního souhlasu.
11. Pozemky a stavby dotčené dočasně stavbou budou po skončení prací uvedeny do původního stavu a předány jejich majitelům a správcům.
12. Při stavebních pracích musí být učiněna opatření, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací (případné znečištění bude okamžitě odstraněno), ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními. Staveniště musí být oploceno. Dále nesmí dojít k narušení statiky sousedních nemovitostí.
13. Stavebník je před zahájením stavby povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku (stavebník, číslo stavebního povolení, zhotovitel stavby, stavbyvedoucí, příp. technický dozor, termín dokončení).
14. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
15. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
- závěrečná kontrolní prohlídka.
16. Stavebník při závěrečné kontrolní prohlídce předloží tyto doklady: (dle ustanovení § 4, § 122, § 133 stavebního zákona, vyhlášky č. 503/2006 Sb. ve znění pozdějších změn a doplnění, přílohy č. 12 část B, další dle podmínek stavebního povolení):
 - projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem ve stavebním řízení (k nahlédnutí)
 - dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby
 - doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy
 - dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci - 2 x)
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona)
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy
 - stavební deník k nahlédnutí
 - geometrický plán
 - zápis o odevzdání a převzetí stavby vlastníkem
 - doklad o nakládání s odpady ze stavby tj. předání odpadů příslušné oprávněné osobě k jejich využití nebo odstranění
 - kolaudační souhlasy na stavby dle ÚR
 - doklady, ze kterých bude zřejmé, že při výkopových pracích nedošlo k obnažení podzemních vedení inženýrských sítí – v opačném případě předložit zápisy (protokoly) o provedených kontrolách (ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, RWE Distribuční služby, Městské vodovody a kanalizace Vrchlabí a další)
17. Při realizaci stavby musí být veden zhotovitelem stavební deník. Stavebník je povinen uchovávat stavební deník po dobu 10 let od vydání kolaudačního souhlasu.
18. Stavebník zajistí dle § 119 stavebního zákona, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
19. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku.
20. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyplývající z následujících vyjádření správců (vlastníků) sítí technického vybavení, komunikací, toků a ostatních účastníků řízení:
 - Vodafone Czech Republic, a. s. ze dne 04.01.2017 pod zn. 170104-151725032
 - UPC Česká republika, s.r.o. Praha ze dne 04.01.2017 pod č. E000348/17
 - T Mobile Czech Republic, a. s. Praha ze dne 04.01.2017 pod zn. E00481/17
 - GridServices, a. s. ze dne 24.11.2016 pod zn. 5001415004

- GridServices, a. s. ze dne 17.01.2017 pod zn. 5001433448
 - CETIN, a. s. ze dne 04.01.2017 pod č.j. 503176/17
 - CETIN, a. s. ze dne 05.01.2017 pod č.j. POS 34/17 – stanovení podmínek ochrany sítě CETIN
 - Městské vodovody a kanalizace Vrchlabí ze dne 03.03.2017
 - ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 04.01.2017 pod zn. 0100676558
 - ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 23.01.2017 pod zn. 1091079020 – souhlas s činností v ochranném pásmu vedení
 - ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 10.01.2017 pod zn. 017/2016 – souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení
 - ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 16.04.2018 pod zn. 0100908517
 - ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 25.04.2018 pod zn. 1091079070 – souhlas s PD
 - ČEZ ICT Services, a. s. ze dne 17.01.2017 pod zn. 0200539565
 - Telco Pro Services, a. s. ze dne 16.04.2018 pod zn. 0200739462
 - Služby města Vrchlabí ze dne 31.01.2017
21. Dále budou dodrženy podmínky vyplývající ze stanovisek a závazných stanovisek dotčených orgánů:
- Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí** ze dne 26.01.2017 pod č.j. ŽP/227/2017-2
Vyjádření dle § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů:
 Vodoprávní úřad nemá k danému záměru připomínky.
 Stavba přeložky vodovodu a dešťové kanalizace podléhá samostatnému povolení vodoprávního úřadu. Žádost o povolení je třeba doplnit o náležitosti dle vyhlášky č. 432/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů – *rozhodnutí ze dne 15.01.2018 pod č.j. ŽP/10015/2017*
Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny:
 Stromy a keře v prostoru staveniště investor zabezpečí proti poškození (včetně kořenového systému) Výkop bude veden za okapovou linií koruny. Nelze-li výkop vést mimo kořenovou zónu stromu, bude proveden ručně nebo s použitím odsávací techniky. V kořenové zóně stromů nebude provedena žádná navážka. Kořenový prostor nebude zatěžován pojezdem, odstavováním strojů a skladováním materiálu. Při nezbytném kácení stromů s obvodem kmene 80 cm a více, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí, a zapojených porostů dřevin, pokud celková plocha kácených zapojených porostů dřevin přesahuje 40 m², je nutné povolení orgánu ochrany přírody (MěÚ Vrchlabí, Bc. Radek Vích).
Ochrana ZPF:
 Městský úřad Vrchlabí, odbor Životního prostředí, pověřený výkonem státní správy na úseku ochrany ZPF dle zák. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF a zák. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů sděluje k uvedené akci následující: dne 16.07.2013 bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko Č.j.: 164-OSMM/12278/2013-2.
Stanovisko dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů:
 Bez připomínek.
Vyjádření orgánu ochrany ovzduší podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:
 Postupovat v souladu se zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v aktuálním znění a souvisejícími předpisy.
 Podmínkou pro stavební činnost je zajistit během prací a související dopravy minimální vnášení emisí (zejména prachových částic) do ovzduší, zejména: postupným rozebíráním, skrápěním, zakrytím geotextiliemi, odkládáním odpadních materiálů přímo do přepravních kontejnerů, udržováním čistoty staveniště z pohledu prašnosti, zaplachtováním prašných materiálů v průběhu přepravy. V případě znečištění komunikací či jiných prostor budou tyto neprodleně očištěny.
 Odtěžené nekontaminované přírodní materiály budou využity v místě stavby nebo neprodleně předány do oprávněných zařízení tak, aby nezůstaly žádné mezideponie po ukončení stavební činnosti.
 Volbou vhodné osvětlovací techniky a vhodným umístěním zabránit obtěžování osob a zvířat zařazením z umělých zdrojů.
 Komunikaci i chodníky udržovat v čistotě v průběhu užívání tak, aby tyto nebyly zdrojem prašnosti.
Vyjádření podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech:
 S veškerými vzniklými odpady ze stavby nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001Sb., o odpadech v platném znění a souvisejícími předpisy. Odpady shromažďovat odděleně podle druhů a předávat pouze do oprávněných zařízení, která jsou k nakládání s příslušným druhem odpadu schválena tak, aby bylo upřednostněno využití odpadů před jejich odstraněním. Veškeré odpady ze stavby budou řádně předány do doby ukončení stavební činnosti.
 Nakládání s odpady popisuje bod 7) průvodní zprávy. Hlavními druhy odpadů jsou uvedeny:
 - asfalt - 250 m³

- stavební suť - 480 m³
- zemina - 3240 m³
- kabely - 430 m
- plastové potrubí - 660 m
- potrubí kamenina - 370 m

Likvidace tohoto odpadu bude provedena zhotovitelem uložením na skládky provozovatelů oprávněných k likvidaci odpadu dle jeho kategorie a druhu.

U odpadů, které lze využít či recyklovat má tento způsob nakládání přednost před odstraněním.

Základní podmínkou pro recyklaci asfaltových směsí je vyloučení nadlimitního obsahu uhelných dehtů rozborom na obsah PAU v sušině podle dokumentu: Technické podmínky ministerstva dopravy TP 150.

Recyklace stavebních sutí je možná za předpokladu vyloučení obsahu škodlivin (příl.č.10 vyhláška č. 294/05 Sb.), výhradně ve schválených recyklačních zařízeních v souladu se jejich schváleným provozním řádem. Při recyklaci stavebních sutí mobilní linkou v místě stavby je povinností v souladu s provozním řádem mobilní linky ohlásit místo našemu správnímu orgánu.

Nekontaminované zeminy a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti mohou být použity v přirozeném stavu v místě stavby, mimo dikci zákona o odpadech.

Nadbytečné zeminy a přírodní materiály, které není možno využít výše uvedeným způsobem, je nutno jako odpad předat do oprávněného zařízení nebo využít v kvalitě vstupní suroviny za předpokladu splnění podmínek stanovených příl. č. 11 vyhlášky č. 294/2005 Sb., která zahrnuje zejména splnění kvalitativních požadavků na obsah škodlivin podle příl.č. 10 výše uvedené vyhlášky.

Rozbory včetně odběru vzorků provede akreditovaná laboratoř. Naš správní orgán žádá o účast na odběrech vzorků.

Doklady o předání odpadů do oprávněných zařízení a protokoly o výsledcích rozborů budou doloženy stavebnímu úřadu. Na dokladu o předání musí být uvedeno z jaké stavby odpady pocházejí.

Stanovisko dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, nemá ve výše uvedené věci žádné připomínky.

Upozorňujeme však, že v **případě provádění zemních prací** je, z hlediska zákona č. 20/1987 Sb. o stát. památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nutno veškeré dotčené území považovat **za území s archeologickými nálezy a dle § 22 odst. 2 a § 23 odst. 2 výše citovaného zákona vyplývají pro stavebníka následující ohlašovací povinnosti:**

Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl.

Městský úřad odbor ŽP – ochrana ZPF Vrchlabí ze dne 19.03.2013 pod č.j. ORM/12286/2013

Závazné stanovisko s trvalým odnětím na p. p. p.č. 572/4, 572/7, 745/4 a 745/8 v kat. území Podhůří-Harta.

Podmínky souhlasu:

1. Před započítím stavby bude provedena skryvka svrchních kulturních vrstev pouze v místech, kde není dosud dotčena stávající stavbou nebo násypy krajnic stávající komunikace ulice Luční. Skryvka bude použita na ozelenění při následné rekultivaci pozemků staveniště a nových násypů krajnic.
2. V souladu s ustanovením § 11 odst. 3 písmeno c) zákona číslo 334/1992 Sb. nebude žadateli městu Vrchlabí IČ 00278475, se sídlem ve Vrchlabí, Zámek čp. 1, předepsán odvod do Státního fondu životního prostředí za trvalé odnětí, pokud se po dobu stavebního řízení nezmění záměr a faktory dané k tomuto dni, tzn. : rekonstrukce a úprava trasy komunikace

ulice Luční na p. p. č. 572/4, 572/7, 745/4 a 745/8 v kat. území Podhůří-Harta v bytové zástavbě bez komerčních aktivit.

3. Pro p. p. č. 1015/23 v kat. území Podhůří-Harta již bylo vydáno závazné stanovisko č.j. 164-OSMM/12278/2013-2 ze dne 16.07.2013 pro celou výměru pozemku v souvislosti se žádostí o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pro I. etapu této stavby.
4. Potvrzujeme, že pro dočasné odnětí částí p. p. č. 738/1 – trvalý travní porost (o celkové výměře pozemku 0,2019ha; na LV pro Libuši Kaprasovou, Úhlejov 41, 507 71 Úhlejov) část 0,0060 ha a p. p. č. 745/2 – trvalý travní porost (o celkové výměře pozemku 0,1614 ha; na LV pro Miroslavu Gerstmanovou, Bucharova 397, 543 02 Vrchlabí) část 0,0080 ha není třeba vydání závazného stanoviska, pokud doba dočasného záboru nepřekročí dobu jednoho roku. (V daném případě se nepředpokládá).
5. K žádosti o kolaudační souhlas investor předloží zaměření skutečného provedení stavby.
6. Investor odpovídá za zápis změn v katastru nemovitostí.

Městský úřad odbor ŽP – ochrana ZPF Vrchlabí ze dne 09.02.2018 pod č.j. ŽP/1896/2018-2

Závazné stanovisko s trvalým odnětím na p. p. p.č. 738/1, 745/2, 770/25 v kat. území Podhůří-Harta. Podmínky souhlasu:

1. V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písmeno a) před započítáním stavby bude provedena skryvka svrchních kulturních vrstev. Pokud by byla zemina odvážena na jiné pozemky nebo použita k jinému účelu, je nezbytné tuto skutečnost oznámit a konzultovat s orgánem ochrany ZPF.
2. V souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písmeno b) zákona číslo 334/1992 Sb. nebude žadateli městu Vrchlabí, IČ 00278475, se sídlem ve Vrchlabí, Zámek čp. 1 předepsán odvod, dokud se po dobu stavebního řízení nezmění záměr, tzn. : změna využití území p. p. č. 738/1 (42m²), 745/2 (62m²) a 770/25 (623m²) v kat. území Podhůří-Harta na druh pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace.
3. Investor odpovídá za zápis změny do katastru nemovitostí.

Městský úřad – ochrana ZPF Vrchlabí ze dne 14.09.2012 pod č.j. 188-OSMM/12796/2012-2

Závazné stanovisko s trvalým odnětím na p. p. p.č. 770/1, 770/4 a 770/25 v kat. území Podhůří-Harta.

Městský úřad ochrana ZPF Vrchlabí ze dne 16.07.2013 pod č.j. ORM/12278/2013

Závazné stanovisko s trvalým odnětím na p. p. p.č. 557, 743, 749/8, 770/3, 770/4, 770/5, 770/23, 770/24, 1015/23, 1015/24, 10515/28 v kat. území Podhůří-Harta.

Koordinované závazné stanovisko MěÚ Vrchlabí ze dne 06.04.2018 pod č.j. KST-STAR/2519/2018

Ochrana ZPF:

Městský úřad Vrchlabí, odbor Životního prostředí, věcně a místně příslušný orgán pověřený výkonem státní správy na úseku ochrany ZPF dle zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF a zák. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění jejich novelizací a souvisejících právních předpisů sděluje následující.

Ke stavbě „Vrchlabí – Berlín, k.ú. Podhůří-Harta, ul. Luční I. ETAPA“, již bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko:

ČJ: 188-OSMM/12796/2012-2 ze dne 14.09.2012.

ČJ: 164-OSMM/12278/2013-2 ze dne 16.07.2013.

ČJ: 165-OSMM/12286/2013-2 ze dne 19.07.2013.

ČJ: ŽP/1896/2018-2 ze dne 09.02.2018.

Vodoprávní úřad

Souhlas bez připomínek.

Ochrana přírody a krajiny

Stromy a keře v prostoru staveniště investor zabezpečí proti poškození (včetně kořenového systému) Výkop bude veden za okapovou linií koruny. Nelze-li výkop vést mimo kořenovou zónu stromu, bude proveden ručně nebo s použitím odsávací techniky. V kořenové zóně stromů nebude provedena žádná navážka.

Kořenový prostor nebude zatěžován pojižděním, odstavováním strojů a skladováním materiálu.

Při nezbytném kácení stromů s obvodem kmene 80 cm a více, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí, a zapojených porostů dřevin, pokud celková plocha kácených zapojených porostů dřevin přesahuje 40 m², je nutné povolení orgánu ochrany přírody (MěÚ Vrchlabí, Bc. Radek Vích).

Státní správa lesů

Souhlas bez připomínek.

Ochrana ovzduší

Vyjádření orgánu ochrany ovzduší podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:

Postupovat v souladu se zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v aktuálním znění a souvisejícími předpisy.

Podmínkou pro stavební činnost je zajistit během prací a související dopravy minimální vnášení emisí (zejména prachových částic) do ovzduší, zejména: postupným rozebíráním, skrápěním, zakrytím geotextiliemi, odkládáním odpadních materiálů přímo do přepravních kontejnerů, udržováním čistoty staveniště z pohledu prašnosti, zaplachtováním prašných materiálů v průběhu přepravy. V případě znečištění komunikací či jiných prostor budou tyto neprodleně očištěny.

Odtěžené nekontaminované přírodní materiály budou využity v místě stavby nebo neprodleně předány do oprávněných zařízení k nakládání s odpady tak, aby nezůstaly po ukončení stavby žádné mezideponie.

Volbou vhodné osvětlovací techniky a vhodným umístěním zabránit obtěžování osob a zvířat zařízením z umělých zdrojů.

Pojezdové plochy vyhotovit ve zpevněném neprašném provedení a tyto udržovat čistotě v průběhu užívání tak, aby nebyly zdrojem prašnosti.

Odpadové hospodářství

Závazné stanovisko podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech:

Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství podle § 71 písm.k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), vydává závazné stanovisko podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech k povolení stavby.

Výroková část:

Akce: Vrchlabí – Berlín, k.ú. Podhůří Harta ul. Luční I. ETAPA

Zpracovatel PD: Viaprojekt s.t.o.

Investor: Město Vrchlabí

Stupeň: DSP

Zakázkové číslo: 45/16

Významné druhy odpadů uvedené žadatelem:

- **asfalt - 270 m³**
- **stavební suť- 670 m³**
- **zemina – 1880 m³**
- **plastové potrubí 520 m**
- **kameninové potrubí 220 m**

Náš výše uvedený orgán vydává souhlasné stanovisko k předmětnému stavebnímu řízení za těchto podmínek:

1. V případě recyklace sutí bude ověřen obsah škodlivin podle příl. č.10 vyhlášky č. 294/2005 Sb. Recyklaci musí provádět schválené zařízení k nakládání s odpady v souladu se schváleným provozním řádem.
2. V případě recyklace asfaltu bude ověřen obsah uhelných dehtů rozbořem na obsah PAU v sušině podle EPA.
3. V případě využití zemin mimo místo stavby bude ověřena jejich kvalita podle příl.č.10 vyhlášky č. 294/2005 Sb.
4. V případě vzorkování bude náš správní orgán vyrozuměn v termínu sedm dnů před odběrem vzorků ve smyslu:
 - a) název akreditované laboratoře, která bude odběr a analýzu provádět
 - b) termín a místo konání odběru vzorků
5. Stavebnímu úřadu bude doloženo vyhodnocení nakládání s odpady dle výše uvedených druhů a podmínek nakládání. Toto vyhodnocení bude podloženo doklady o předání výše uvedených odpadů do schválených zařízení k nakládání s odpady. Z dokladu musí být zřejmé z jaké stavby odpady pochází. V případě předání odpadů k využití budou doloženy výše uvedené protokoly.
6. V případě zjištění kontaminací nebo neočekávaných odpadů po zahájení stavebních prací, bude tato skutečnost neprodleně oznámena našemu správnímu orgánu.

S veškerými vzniklými odpady ze stavby i následného provozu nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001Sb., o odpadech v platném znění a souvisejícími předpisy. Odpady shromažďovat odděleně podle druhů a předávat pouze do oprávněných zařízení, která jsou k nakládání s příslušným druhem odpadu schválena tak, aby nemohlo dojít z ohrožení lidského zdraví ani životního prostředí a bylo upřednostněno využití odpadů před jejich odstraněním.

Veškeré odpady ze stavby budou řádně předány do doby ukončení stavební činnosti.

Podmínka pro ověření kvality sutí předaných k recyklaci je z důvodu zajištění nezávadnosti recyklátu. Asfalty lze recyklovat v souladu s TP 150, kde je limitní hodnota obsahu PAU stanovena na 25 mg/kg (podle EPA). Zeminy k využití do terénu lze použít za předpokladu splnění podmínek stanovených příl. č. 11 vyhlášky č. 294/2005 Sb., která zahrnuje zejména splnění kvalitativních požadavků na obsah škodlivin podle příl.č. 10 výše uvedené vyhlášky. Nekontaminovanou zeminu lze využít v místě stavby mimo dikci zákona o odpadech. **Pro zeminy z blízkosti komunikací je kritickým ukazatelem obsah uhlovodíků, které představují ukazatele**

C10-C40 a PAU. V případě vzorkování doporučuje náš správní orgán začít testování na tyto výše uvedené ukazatele.

Podmínka doložení vyhodnocení nakládání s odpady v souladu s výše uvedeným stanoviskem je z důvodu doložení řádného nakládání s odpady ze stavby. Stavební úřad může svolat kontrolní prohlídku za účelem vyhodnocení nakládání naším správním orgánem.

V případě zjištění kontaminací nebo neočekávaných odpadů po zahájení stavebních prací, je nutné tuto skutečnost zohlednit doplněním závazného stanoviska našeho správního orgánu.

Památková péče

Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, nemá ve výše uvedené věci žádné připomínky.

Upozorňujeme však, že v případě provádění zemních prací je, z hlediska zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nutno veškeré dotčené území považovat za území s archeologickými nálezy a dle § 22 odst. 2 a § 23 odst. 2 výše citovaného zákona vyplývají pro stavebníka následující ohlašovací povinnosti:

Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl.

Městský úřad Vrchlabí – RM a ÚP SSÚ Vrchlabí ze dne 18.01.2017 pod č.j. ORM/808/2017/Ha-2

1. Projektová dokumentace bude doplněna o návrh přechodné úpravy provozu (DIO pro provádění stavebních prací) a v případě, že v důsledku předmětné stavby dojde k umístění nového dopravního značení, případně k jeho změně, tak o návrh místní úpravy provozu. *Podmínky splněna je součástí PD k SP.*
2. Zhotovitel stavby je povinen před jejím zahájením v dostatečném časovém předstihu požádat silniční správní úřad MěÚ Vrchlabí o vydání povolení zvláštního užívání místní komunikace nebo její uzavírky ve smyslu ustanovení § 24 a § 25 zákona o pozemních komunikacích.- Žádost bude doložena návrhem přechodné úpravy dopravního značení a u žádosti o uzavírku harmonogramem provádění stavebních prací.
3. V případě, že v souvislosti s provedenou stavbou dojde ke změně místní úpravy provozu na místní komunikaci, je investor povinen v dostatečném časovém předstihu před zahájením řízení o vydání kolaudačního souhlasu požádat silniční správní úřad o vydání stanovzení místní úpravy provozu dle ustanovení § 77 odst. 5 zákona číslo 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Investor stavby je povinen nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce zajistit osazení dopravního značení v souladu s vydaným stanovením místní úpravy.

Závazné stanovisko – Hasičský záchranný sbor Trutnov ze dne 25.01.2017 pod č.j. HSHK-261-2/2017**Policie ČR Dopravní inspektorát Trutnov ze dne 02.03.2017 pod č.j. KRPH-20902Čj-2017-051006**

K navrženému se dopravní inspektorát Policie České republiky při Územní odboru Trutnov vyjadřuje takto:

Na podkladě skutečností uvedených v předložené projektové dokumentaci nemáme námitek k realizaci pozemní komunikace a k realizaci navržené místní úpravy provozu na pozemních komunikacích. Dále vydáváme předchozí souhlas s realizací připojení a se zvláštním užíváním pozemní komunikace. Souhlasné stanovisko podmiňujeme dodržením níže uvedených podmínek:

Dopravní značení bude doplněno o předběžné značení A 6b před místy zúžení na řešení místní komunikaci, ze strany příjezdů k vysazeným plochám. Provoz v místech zúžení pak bude řízen dopravním značením P 7 a P 8, přičemž přednost bude stanovena pro vozidla na jejich straně vozovky není vysazená plocha. *Podmínka splněna – doplněno v PD pro SP.*

V rámci realizace návrhu požadujeme splnění technických podmínek požadovaných pro vzájemné připojení pozemních komunikací, připojování sousedních nemovitostí a obecně technických

požadavků na pozemní komunikace, uvedených v příslušných ustanoveních vyhlášky ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů.

Požadujeme zejména umístění případných vjezdových vrat, oplocení nebo realizaci opěrných zdí do takové polohy, která bude respektovat rozhledové parametry předmětného připojení. Případnou vzrostlou zeleň v rozhledových polích požadujeme odstranit.

Dopravní značení a zařízení dále požadujeme umístit v souladu se zákonem číslo 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích; vyhláškou číslo 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích; v souladu s TP 65 – „Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích“ a TP 133 – „Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích“.

Naše souhlasné stanovisko neopravňuje k realizaci předloženého záměru, ale slouží jako podklad pro následné povolení v dané věci příslušných silničním správním úřadem, které lze následně užít u příslušného obecného stavebního úřadu.

Naše souhlasné stanovisko neopravňuje k realizaci navrženého opatření v rámci zvláštního užívání pozemní komunikace, ale slouží pouze jako podklad pro následné vydání povolení v dané věci příslušným silničním správním úřadem.

Naše vyjádření neopravňuje k umístění dopravního značení, ale slouží pouze jako podklad pro následné stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích příslušným úřadem obce s rozšířenou působností.

Policie ČR Dopravní inspektorát Trutnov ze dne 25.04.2018 pod č.j. KRPB-20902-3/Čj-2017-051006

Dopravní inspektorát Policie České republiky při Územní odboru Trutnov vydává stanovisko k projektové dokumentaci stavby pozemní komunikace, ve smyslu ustanovení § 16 odst. 2 písmeno b) zákona číslo 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Na podkladě skutečností uvedených v předložené části projektové dokumentace nemáme námitek k realizaci stavby pozemní komunikace. Souhlasné stanovisko podmiňujeme dodržením níže uvedených podmínek:

V rámci realizace návrhu požadujeme splnění technických podmínek a obecných technických požadavků na pozemní komunikace, uvedených v příslušných ustanoveních vyhlášky ministerstva dopravy a spojů číslo 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Dopravní inspektorát Policie České republiky při Územním odboru Trutnov vydává závazné stanovisko k návrhu stavby připojení pozemní komunikace, ve smyslu ustanovení § 10 odst. 4 písmeno a); b) zákona číslo 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Na podkladě skutečností uvedených v předložené části projektové dokumentace vydáváme souhlas s realizací staveb připojení pozemní komunikace. Souhlasné stanovisko podmiňujeme dodržením níže uvedených podmínek:

V rámci realizace návrhu požadujeme splnění technických podmínek požadovaných pro vzájemné připojení pozemních komunikací, připojování sousedních nemovitostí a obecných technických požadavků na pozemní komunikace, uvedených v příslušných ustanoveních vyhlášky ministerstva dopravy a spojů číslo 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů.

Požadujeme zejména umístění případných vjezdových vrat, oplocení nebo realizaci opěrných zdí do takové polohy, která bude respektovat rozhledové parametry předmětného připojení. Případnou vzrostlou zeleň v rozhledových polích připojení požadujeme odstranit.

Dopravní inspektorát Policie České republiky při Územní odboru Trutnov vydává vyjádření k zvláštnímu užívání pozemní komunikace, ve smyslu ustanovení § 25 odst. 6 písmeno d) zákona číslo 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Na podkladě skutečností uvedených v předložené projektové dokumentaci vydáváme předchozí souhlas k zvláštnímu užívání pozemní komunikace.

Dopravní inspektorát Policie České republiky při Územní odboru Trutnov vydává vyjádření k návrhu stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, ve smyslu ustanovení § 77 odst. 2 písmeno b) zákona číslo 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.

Na podkladě skutečností uvedených v předložené části projektové dokumentace nemáme námitek k stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích. Souhlasné stanovisko podmiňujeme dodržením níže uvedených podmínek:

Dopravní značení bude doplněno o předběžné značení A 6b před místy zúžení na řešené místní komunikaci, ze strany příjezdů k vysazeným plochám. Provoz v místech zúžení pak bude řízen dopravním značením P 7 a P 8, přičemž přednost bude stanovena pro vozidla na jejichž straně vozovky není vysazená plocha. *Splněno v PD pro SP.*

Dopravní značení dále požadujeme umístit v souladu se zákonem číslo 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích; vyhláškou číslo 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na

pozemních komunikacích; v souladu s TP – 65 – „Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích“ a TP 133 – „Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích“.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písmeno a) správního řádu

- Podle § 109 písmeno a-b stavebního zákona (*stavebník, vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem*)

Město Vrchlabí, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí 1

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu

- Podle § 109 písmeno c stavebního zákona (*vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno*)

Státní pozemkový úřad, sídlo:Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Mgr. Ladislav Kmecko, Luční č.p. 519, Podhůří, 543 03 Vrchlabí 3

Linda Kmecková, Luční č.p. 519, Podhůří, 543 03 Vrchlabí 3

Michal Kalina, Taussigova č.p. 1155/21, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

- Podle § 109 písmeno d) stavebního zákona (*vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena*)

Junek Josef, Luční 520, 543 03 Vrchlabí

Pešková Lada, Luční 520, 543 03 Vrchlabí

Kolář Petr, Luční 525, 543 03 Vrchlabí

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Městské vodovody a kanalizace Vrchlabí, p. o., Nádražní č.p. 832, 543 01 Vrchlabí 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Odůvodnění:

Dne 17.04.2018 podal stavebník - **Vrchlabí, IČO 00278475, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí, které zastupuje Městský úřad Vrchlabí, odbor RM a ÚP, Hana Bajerová, IČO 00278475, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí** žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Pro výše uvedenou stavbu vydal obecný stavební úřad MěÚ Vrchlabí rozhodnutí - územní rozhodnutí o umístění stavby pod č.j. SÚ/ 12290/2013-9 ze dne 09.12.2013, které nabylo právní moci dne 13.01.2014. Dne 04.02.2016 pod č.j. SÚ/18405/2015-5 bylo vydáno rozhodnutí o prodloužení platnosti ÚR.

Předmětem rozhodnutí o umístění stavby byly tyto stavební objekty:

SO 101 - Zpevněné plochy - I. etapa - podléhá povolení speciálního stavebního úřadu MěÚ Vrchlabí

SO 301 - Dešťová kanalizace - I. etapa - podléhá povolení speciálního stavebního úřadu ŽP MěÚ Vrchlabí - povolení vydáno dne 15.01.2018 pod č.j. ŽP/10015/2017

SO 302 - Přeložka vodovodu - I. etapa - podléhá povolení speciálního stavebního úřadu ŽP MěÚ Vrchlabí - povolení vydáno dne 15.01.2018 pod č.j. ŽP/10015/2017

SO 401 - Veřejné osvětlení - I. etapa - stavba je umístěna a stavebně povolena ÚR, ale podléhá závěrečné kontrolní prohlídce

SO 501 - Přeložka plynovodní přípojky I. etapa - stavba je umístěna a stavebně povolena ÚR, ale podléhá závěrečné kontrolní prohlídce

SO 801 - Sadové úpravy

Speciální stavební úřad svým opatřením ze dne 09.05.2018 pod č.j. SÚ/6047/2018-4 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona v návaznosti na § 25 a § 144 správního řádu (účastníci dle § 109 stavebního zákon a § 27 odst. 1 správního řádu - jednotlivě, účastníci dle § 109 stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu - veřejnou vyhláškou).

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písmeno a) správního řádu - dodejky:

- Podle § 109 písmeno a-b stavebního zákona (*stavebník, vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem*)

Město Vrchlabí, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí 1

Městský úřad Vrchlabí, odbor RM a ÚP, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí 1

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu

- Podle § 109 písmeno c stavebního zákona (*vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno*)

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Mgr. Ladislav Kmecko, Luční č.p. 519, Podhůří, 543 03 Vrchlabí 3

Linda Kmecková, Luční č.p. 519, Podhůří, 543 03 Vrchlabí 3

Michal Kalina, Taussigova č.p. 1155/21, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

- Podle § 109 písmeno d) stavebního zákona (*vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena*)

Juneček Josef, Luční 520, 543 03 Vrchlabí

Pešková Lada, Luční 520, 543 03 Vrchlabí

Kolář Petr, Luční 525, 543 03 Vrchlabí

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Městské vodovody a kanalizace Vrchlabí, p. o., Nádražní č.p. 832, 543 01 Vrchlabí 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

- Podle § 109 písmeno e) stavebního zákona (*vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být je vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno*), dle § 112 odst. 1 stavebního zákona se v případě řízení s velkým počtem účastníků tito účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí

st. p. 69/1, 69/2, 69/3, 72, 515, 607, 660, 932, 986, 988, 998, 1002, 1009, 1011, 1016, 1017, parc. č. 541/3, 544/3, 544/4, 545, 564, 572/1, 572/7, 572/9, 572/10, 746/1, 746/2, 746/3, 746/4, 749/1, 749/2, 749/3, 749/6, 749/7, 757/1, 760/3, 770/1, 770/2, 770/7, 770/8, 770/10, 770/27, 788, 1015/26 v katastrálním území Podhůří-Harta - Vrchlabí, Podhůří č.p. 319, č.p. 317, č.p. 316, č.p. 306, č.p. 382, č.p. 383 a č.p. 488

- Podle § 109 písmeno f) stavebního zákona (*ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno*), dle § 112 odst. 1 stavebního zákona se v případě řízení s velkým počtem účastníků tito účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí

st. p. 69/1, 69/2, 69/3, 72, 515, 607, 660, 932, 986, 988, 998, 1002, 1009, 1011, 1016, 1017, parc. č. 541/3, 544/3, 544/4, 545, 564, 572/1, 572/7, 572/9, 572/10, 746/1, 746/2, 746/3, 746/4, 749/1, 749/2, 749/3, 749/6, 749/7, 757/1, 760/3, 770/1, 770/2, 770/7, 770/8, 770/10, 770/27, 788, 1015/26 v katastrálním území Podhůří-Harta - Vrchlabí, Podhůří č.p. 319, č.p. 317, č.p. 316, č.p. 306, č.p. 382, č.p. 383 a č.p. 488

Při určování okruhu účastníků řízení vycházel speciální stavební úřad zejména z rozsahu povolované stavby, polohy a umístění stavby, odstupů předmětné stavby od hranic pozemků a staveb na nich, možnostem a způsobu zásobování stavby materiálem, a možných vlivů provádění stavby na sousední pozemky a stavby (např. prašnost, hluchost, nutnost provedení stavby ze sousedního pozemku apod.), možných vlivů realizované stavby na sousední pozemky a stavby a tím i dopad na práva osob majících k sousedním pozemkům a stavbám na nich vlastnické či jiné právo. Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že jiné osoby, které by mohly být na základě ustanovení § 109 stavebního zákona účastníky řízení stavební úřad nezjistil.

Speciální stavební úřad posoudil předloženou žádost o stavební povolení v souladu s ustanovením § 110 stavebního zákona, zda obsahuje kromě obecných náležitostí základní údaje o požadovaném záměru a identifikační údaje o pozemcích a stavbách.

Dále speciální stavební úřad přezkoumal zda k žádosti o vydání stavebního povolení stavebník připojil přílohy stanovené § 110 stavebního zákona:

- a) *Souhlas k provedení stavebního záměru podle § 184a:* speciální stavební úřad si pořídil výpis z katastru nemovitostí na p. p. č. 757/2, 770/5 zapsané na LV 10002, 557, 562, 770/3, 770/4, 770/23, 770/24, 770/25, 774/2, 774/3, 1008/1, 1015/1, 1015/2, 1015/3, 1015/4, 1015/23, 1015/24, 1033/3, 1073 zapsané na LV 10001, 743 zapsaný na LV 857, 749/8 zapsaný na LV 4290, vše v kat. území Podhůří-Harta, vedené u katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Trutnov. Z těchto dokladů vyplývá že pozemky 557, 562, 770/3, 770/4, 770/23,

770/24, 770/25, 774/2, 774/3, 1008/1, 1015/1, 1015/2, 1015/3, 1015/4, 1015/23, 1015/24, 1033/3, 1073 v kat. území Podhůří-Harta jsou ve vlastnictví žadatele. Na ostatní dotčené pozemky byly stavebnímu úřadu předloženy souhlasy dle ustanovení § 184 a) a dále smlouvy o právu provést stavbu. Výše uvedené doklady speciální stavební úřad zhodnotil jako dostatečné k prokázání stavebního práva provést požadovanou stavbu.

- a) *Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouvu územní rozhodnutí navazující anebo územní souhlas, pokud je jejich vydání tímto zákonem vyžadováno a nevydal je stavební úřad příslušný k povolení:*

Pro výše uvedenou stavbu vydal obecný stavební úřad MěÚ Vrchlabí rozhodnutí - územní rozhodnutí o umístění stavby pod č.j. SÚ/ 12290/2013-9 ze dne 09.12.2013, které nabylo právní moci dne 13.01.2014. Dne 04.02.2016 pod č.j. SÚ/18405/2015-5 bylo vydáno rozhodnutí o prodloužení platnosti ÚR. Dne 24.05. 2017 pod č.j. SÚ/12290/2013-11 vydal obecný stavební úřad MěÚ Vrchlabí usnesení . oprava zřejmých nesprávností.

Dne 25.05.2017 pod č.j. SÚ/6776/2017-3 vydal obecný stavební úřad Městského úřadu ve Vrchlabí souhlas podle § 15 zákona číslo 183/2006 Sb., ve znění pozdějších změn – ověření dodržení podmínek územní rozhodnutí.

- b) *Závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, nevzdává-li se společné závazné stanovisko podle § 4 odst. 7:*

- Závazné stanovisko – Ministerstvo obrany Praha ze dne 18.01.2017 pod zn. 49/59607/2017-8201-OÚZ-PCE
- Souhrnné stanovisko – MěÚ ŽP Vrchlabí ze dne 26.01.2017 pod č.j. ŽP/227/2017-2
- Koordinované závazné stanovisko – MěÚ Vrchlabí ze dne 06.04.2018 pod č.j. KST-STAR/2519/2018
- Závazné stanovisko MěÚ ochrana ZPF Vrchlabí ze dne 07.08.2012 pod č.j. 188-OSMM/12796/2013-2
- Závazné stanovisko – ochrana ZPF MěÚ Vrchlabí ze dne 16.07.2013 pod č.j. 164-OSMM/12278/2013-2
- Závazné stanovisko – MěÚ RM a ÚP – silniční správní úřad Vrchlabí ze dne 18.01.2017 pod č.j. ORM/808/2018/Ha
- Požárně bezpečnostní řešení stavby
- Závazné stanovisko – Hasičský záchranný sbor Trutnov ze dne 25.01.2017 pod č.j. HSHK-261-2/2017
- Vyjádření k PD – Policie ČR DI Trutnov ze dne 02.03.2017 pod č.j. KRPH-20902 Čj-2017-051106
- Aktualizace – vyjádření Policie ČR DI Trutnov ze dne 25.04.2018 pod č.j. KRPH-20902-3/Čj-2017-051006
- Rozhodnutí – územní rozhodnutí – obecný stavební úřad MěÚ Vrchlabí ze dne 09.12.2013 pod č.j. SÚ/12290/2013-9
- Usnesení – oprava zřejmých nesprávností – MěÚ obecný stavební úřad Vrchlabí ze dne 24.05.2014 pod č.j. SÚ/12290/2013-11
- Rozhodnutí – prodloužení platnosti územního rozhodnutí ze dne 04.02.2016 pod č.j. SÚ/18405/2015-5

- c) *Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:*

- Vyjádření k existenci sítí a souhlas s realizací projektu Vodafone Czech Republic, a. s. ze dne 04.01.2017 pod zn. 170104-151725032
- Vyjádření o existenci vedení UPC Česká Republika ze dne 04.01.2017
- Vyjádření a stanovení podmínek – sítě T-Mobile Czech republic, a. s. ze dne 04.01.2017 pod zn. E00481/17
- Vyjádření k PD – plynárenské zařízení – přeložka STL plynovodu ze dne 24.11.2016 pod zn. 5001415004
- Vyjádření ke stavbě a existenci sítí – Vrchlabí – Berlín II. etapa – ze dne 17.01.2017 pod zn. 5001433448
- Vyjádření o existenci sítí ve správě CETIN. a. s. ze dne 04.01.2017 pod č.j. 503176/17
- Stanovení podmínek ochrany sítě CETIN. a. s. ze dne 05.01.2017 pod č.j. POS 34/17
- Vyjádření k PD a existenci sítí – Městské vodovody a kanalizace ze dne 03.03.2017
- Sdělení o existenci sítí ve správě ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 04.01.2017 pod zn. 0100676558

- Souhlas s činností a umístěním stavby v ochranné pásnu sítě ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 23.01.2017 pod zn. 1091079020
 - Souhlas s umístěním stavby v ochranném pásnu sítě ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 10.01.2017 pod zn. 017/2016
 - Sdělení o existenci sítí ve správě ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 16.04.2018 pod zn. 0100908517
 - Souhlas s projektovou dokumentací ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 25.04.2018 pod zn. 1091079070
 - Sdělení o existenci sítí ve správě ČEZ ICT Services, a. s. ze dne 17.01.2017 pod zn. 0200539565
 - Sdělení o existenci sítí ve správě Telco Pro Services, a. s. ze dne 16.04.2018 pod zn. 0200739462
 - Vyjádření k existenci sítí a vyjádření ke stavbě – Služby města Vrchlabí ze dne 31.01.2017
 - Stanovisko k PD – stavební řízení NIPI ČR ze dne 28.04.2018 pod zn. 048/2017/Kap
 - Rozhodnutí povolení stavby – dešťová kanalizace a přeložka vodovodu - MěÚ ŽP Vrchlabí ze dne 15.01.2018 pod č.j. ŽP/10015/2017
- d) *Projektovou dokumentaci zpracovanou projektantem, která obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů a technických a technologických zařízení a dokladovou část: projektová dokumentace byla předložena ve dvojím vyhotovení – městský úřad není je v místě stavby speciálním stavebním úřadem. Stavebník je vlastníkem stavby, není třeba připojit další paré dokumentace. Přeložená projektová dokumentace je zpracována oprávněnou osobou - zak. číslo 45/16, datum XI.2016 vypracovaná společností VIA PROJEKT a ověřená autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby – Ing. Radek Michlík, ČKAIT 0601651*
- e) *Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby – nebyl doložen*
- f) *K žádosti bylo dále doloženo:*
- Písemné vyjádření – archeologie – LABRYS, o. p. s. ze dne 08.03.2017 pod č.j. 8417/2017
 - Souhlas podle § 15 zákona číslo 183/2006 Sb. – obecný stavební úřad MěÚ Vrchlabí ze dne 25.05.2017 pod č.j. SÚ/6776/2017-2
 - Rozhodnutí povolení stavby – dešťová kanalizace a přeložka vodovodu - MěÚ ŽP Vrchlabí ze dne 15.01.2018 pod č.j. ŽP/10015/2017
 - Snímek z katastrální mapy vyznačením dotčených a sousedních pozemků
 - Informace o průběhu řízení – změny pozemků p. p. č. 770/4 a 1015/28 v kat. území Podhůří-Harta
 - Výpis z katastru nemovitostí na sousední pozemky
 - Výpis z KN věcné břemeno na p. p. č. 948/8 v kat. území Podhůří-Harta
 - Smlouva o budoucí smlouvě a smlouva o podmínkách realizace stavby na dotčený pozemek p. p. č. 749/8 v kat. území Podhůří-Harta ze dne 25.04.2013
 - Výpis z KN na dotčený pozemek p. p. č. 749/8 v kat. území Podhůří-Harta
 - Smlouva o budoucí smlouvě směnné na dotčený pozemek p. p. č. 743 v kat. území Podhůří-Harta
 - Výpis z KN na dotčený pozemek p. p. č. 743 v kat. území Podhůří-Harta
 - Výpis z KN věcné břemeno na p. p. č. 1073 v kat. území Podhůří-Harta
 - Výpis ZK na dotčené pozemky ve vlastnictví stavebníka
 - Vyjádření ke stavebnímu řízení – Státní pozemkový úřad Trutnov ze dne 13.06.2013 pod zn. SPU 212432/2013
 - Nájemní smlouva na dotčený pozemek p. p. č. 572/7 a 770/5 v kat. území Podhůří-Harta ze dne 08.07.2014 – číslo 7379 N 14/54
 - Výpis z KN na dotčený pozemek p. p. č. 572/7 a 770/5 v kat. území Podhůří-Harta
 - Výpis z KN věcné břemeno na p. p. č. 770/5 v kat. území Podhůří-Harta

Obsahové náležitosti žádosti o stavební povolení stanoví prováděcí právní předpis – vyhláška číslo 499/2006 Sb., ve znění pozdějších změn a doplnění, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu a obsahové náležitosti rozsahu a obsahu projektové dokumentace stanoví právní předpis – vyhláška číslo 146/2008 Sb.

Speciální stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené doklady z následujících hledisek dle ustanovení § 111 odst. 1:

- a) *projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí navazující anebo územním*

souhlasem, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby její soulad s územně plánovací dokumentací:

Pro výše uvedenou stavbu vydal obecný stavební úřad MěÚ Vrchlabí rozhodnutí - územní rozhodnutí o umístění stavby pod č.j. SÚ/ 12290/2013-9 ze dne 09.12.2013, které nabylo právní moci dne 13.01.2014. Dne 04.02.2016 pod č.j. SÚ/18405/2015-5 bylo vydáno rozhodnutí o prodloužení platnosti ÚR. Dne 24.05. 2017 pod č.j. SÚ/12290/2013-11 vydal obecný stavební úřad MěÚ Vrchlabí usnesení . oprava zřejmých nesprávností.

Dne 25.05.2017 pod č.j. SÚ/6776/2017-3 vydal obecný stavební úřad Městského úřadu ve Vrchlabí souhlas podle § 15 zákona číslo 183/2006 Sb., ve znění pozdějších změn – ověření dodržení podmínek územní rozhodnutí.

- b) *projektová dokumentace je úplná, přehledná byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:* nebyl shledán rozpor.

Projektová dokumentace je ověřena oprávněnou osobou, je úplná a přehledná, její členění a obsah jednotlivých částí je v souladu s vyhláškou číslo 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb. Obecné požadavky na výstavbu jsou obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby stanovené prováděcími předpisy a dále obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání stavby. Obecné požadavky na využívání území byly prověřeny obecným stavebním úřadem a jsou v souladu s vyhláškou číslo 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

- c) *je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, případně jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním předpisem:*

Staveniště je přímo přístupné z veřejné komunikace a není nutné provádět jeho úpravy. Pozemek není oplocen.

- d) *předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány:*

Požadavky dotčených orgánů státní správy jsou zpracovány buď přímo v projektové dokumentaci, popř., jsou uvedeny v podmínkách pro provedení stavby stavebního povolení.

- e) *Stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby:*

Stavba není výrobního charakteru a neprodukuje žádné škodlivé látky. Na základě posouzení nebyly zjištěny žádné negativní vlivy stavby při jejím budoucím užívání. Při posuzování účinků budoucího užívání stavby speciální stavební úřad vycházel zejména z předložené projektové dokumentace zpracované oprávněnou osobou ve smyslu stavebního zákona s přihlédnutím k ustanovení § 158 a 159 stavebního zákona, doložených podkladů a zejména závazných stanovisek, rozhodnutí, případně jiných opatření dotčených orgánů, které chrání veřejné zájmy podle zvláštních předpisů. Předložená vyjádření, stanoviska, rozhodnutí a jiná opatření dotčených orgánů, uplatněná v řízení, byla souhlasná a vzájemně si neodporují.

Speciální stavební úřad na základě výše uvedeného zjistil,že:

- a) v projektové dokumentaci jsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu,
b) projektová dokumentace není v rozporu s požadavky dotčených orgánů. Pro stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Do podmínek stavebního povolení byly zahrnuty veškeré podmínky, vztahující se k povolované stavbě. Speciální stavební úřad nedával do stavebního povolení podmínky uzavřených smluv (pouze zmínil dodržení podmínek), neboť závazky z těchto smluv se neřídí stavebním zákonem a nelze je tedy přes stavební povolení vymáhat.

Speciální stavební úřad MěÚ Vrchlabí v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona číslo 500/2004 Sb. (správní řád) dne 09.05.2018 pod č.j. SÚ/6047/2018-4 dal účastníkům řízení **možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to ve lhůtě do 5 pracovních dnů** ode dne doručení sdělení k seznámení se s podklady rozhodnutí. Současně účastníky řízení poučil, že po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které jim bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Dále je poučil, že do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u stavebního úřadu. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Dne 22.05.2018 obdržel speciální stavební úřad žádost vlastníka p. p. č. 770/8 v kat. území Podhůří-Harta, týkající se zachování sjezdu na výše uvedený pozemek. V předložené PD nebyl tento sjezd zohledněn. Na základě tohoto požadavku bylo provedeno doplnění PD, ze kterého je zřejmé, že dojde k zachování sjezdů na p. p. č. 770/8, 770/7 a 770/1 v kat. území Podhůří-Harta, tzn. zohlednění sjezdu a zatrubení příkopu. 6ádsti bylo vyhověno.

Dne 25.05.2018 byla majiteli pozemku p. p. č 770/2 v kat. území Podhůří-Harta podána námitka:

....."Námitka se týká umístění zpomalovacího pruhu (zpomalovacích pruhů), které dle situace by měly být před pozemkem 770/2. Zpomalovací pruhy by bylo vhodnější umístit blíže k zatáčce k pozemku 770/7, jelikož řidiči zvyšují rychlost právě po průjezdu zatáčkou. V tomto námi navrhovaném místě je i na protější straně LMŠ, kde je zvýšený pohyb dětí (jimi využívaný pozemek není oplocen). Dalším důvodem umístění zpomalovacích pruhů je hlučnost projíždějících aut přes zpomalovací pruh".....

Na základě podané námítky speciální stavební úřad pozval na osobní jednání vlastníky p. p. č. 770/2 v kat. území Podhůří – Harta. Na tomto jednání bylo konstatováno toto:

Celé území je součástí zklidněné Zóny 30 (i ve stávajícím stavu). Pro dopravní zklidnění a zdůraznění funkčního zařazení komunikace jsou navrženy některé úpravy dle TP 218 Navrhování zón 30.

Součástí těchto úprav je i zpomalovací práh v délce 4,0 m na úrovni pozemku p.č. 770/2. Umístění zklidňovacích prvků bylo navrženo rovnoměrně v rámci celé I.etapy i navazující II. etapy Luční ulice. Jedná se, kromě zpomalovacího prahu, ještě o křižovatky ve zvýšené úrovni a lokální zúžení vozovky.

Zpomalovací práh je umístěn v cca polovině vzdálenosti mezi dalšími zklidňovacími prvky. Návrh prahu zohledňuje umístění vjezdů na pozemky, součástí návrhu žlabu je i funkční odvodnění vozovky. Umístění tohoto prahu vynutí snížení rychlosti na relativně rovném úseku, kdy po vyjetí ze zatáčky vozidlo v tomto místě již může jet nedovolenou zvýšenou rychlostí. Vlastní směrový oblouk zatáčky naopak slouží zároveň jako zpomalovací prvek, vozidla zde nemohou jet zvýšenou rychlostí. Posunutím zpomalovacího prahu blíže ke křižovatce by se porušila rovnoměrná vzdálenost mezi jednotlivými zpomalovacími prvky daný úsek by byl bez opatření příliš dlouhý, vzhledem ke snížené rychlosti při průjezdu zatáčkou zde další prvek pro zklidnění dopravy ani není efektivní.

Z důvodů co nejmenší hlukové zátěže na okolí byl zpomalovací práh, včetně oboustranných nájezdových ramp, navržen se živičnou krytovou vrstvou a nikoliv s krytem dlážděným. Návrh zklidňovacích prvků v celém území byl v rámci návrhu korigován a ve výsledku odsouhlasen Policií ČR, oproti DUR nedošlo k žádné změně.

Pohyb pěších je důsledně od vozovky segregován, při jižní straně (na straně LMŠ) je navržen v celé délce ulice výškově oddělený chodník. LMŠ v době zpracování PD v daném místě situována nebyla, ale její současné umístění vzhledem k charakteru zklidněné komunikace i navrhovaným opatřením není v rozporu s vlastním návrhem.

Na základě výše uvedeného se námitka vlastníků p. p. č. 770/2 v kat. území Podhůří-Harta zamítá.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě a dále jedno vyhotovení ověřené PD správnímu úřadu, který vydal územní rozhodnutí. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyvednutí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Hana Vondrušková v. r.
vedoucí stavebního úřadu



za správnost vyhotovení:
Kreisllová Markéta

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Rozdělovník: (doručí se)

Účastníci řízení:

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písmeno a) správního řádu - dodejky:

- Podle § 109 písmeno a-b stavebního zákona (stavebník, vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem)

Město Vrchlabí, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí 1

Městský úřad Vrchlabí, odbor RM a ÚP, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí 1

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu – veřejnou vyhláškou

- Podle § 109 písmeno c stavebního zákona (vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno)

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3, sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Mgr. Ladislav Kmecko, Luční č.p. 519, Podhůří, 543 03 Vrchlabí 3

Linda Kmecková, Luční č.p. 519, Podhůří, 543 03 Vrchlabí 3

Michal Kalina, Taussigova č.p. 1155/21, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

- Podle § 109 písmeno d) stavebního zákona (vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena)

Juneček Josef, Luční 520, 543 03 Vrchlabí

Pešková Lada, Luční 520, 543 03 Vrchlabí

Kolář Petr, Luční 525, 543 03 Vrchlabí

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqf, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Městské vodovody a kanalizace Vrchlabí, p. o., IDDS: mdvk534, sídlo: Nádražní č.p. 832, 543 01 Vrchlabí 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

- Podle § 109 písmeno e) stavebního zákona (vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být je vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno), dle § 112 odst. 1 stavebního zákona se v případě řízení s velkým počtem účastníků tyto účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí

st. p. 69/1, 69/2, 69/3, 72, 515, 607, 660, 932, 986, 988, 998, 1002, 1009, 1011, 1016, 1017, parc. č. 541/3, 544/3, 544/4, 545, 564, 572/1, 572/7, 572/9, 572/10, 746/1, 746/2, 746/3, 746/4, 749/1, 749/2, 749/3, 749/6, 749/7, 757/1, 760/3, 770/1, 770/2, 770/7, 770/8, 770/10, 770/27, 788, 1015/26 v katastrálním území Podhůří-Harta - Vrchlabí, Podhůří č.p. 319, č.p. 317, č.p. 316, č.p. 306, č.p. 382, č.p. 383 a č.p. 488

- Podle § 109 písmeno f) stavebního zákona (ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno), dle § 112 odst. 1 stavebního zákona se v případě řízení s velkým počtem účastníků tyto účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí

st. p. 69/1, 69/2, 69/3, 72, 515, 607, 660, 932, 986, 988, 998, 1002, 1009, 1011, 1016, 1017, parc. č. 541/3, 544/3, 544/4, 545, 564, 572/1, 572/7, 572/9, 572/10, 746/1, 746/2, 746/3, 746/4, 749/1, 749/2, 749/3, 749/6, 749/7, 757/1, 760/3, 770/1, 770/2, 770/7, 770/8, 770/10, 770/27, 788, 1015/26 v katastrálním území Podhůří-Harta - Vrchlabí, Podhůří č.p. 319, č.p. 317, č.p. 316, č.p. 306, č.p. 382, č.p. 383 a č.p. 488

Dotčené správní úřady

Městský úřad - obecný stavební úřad, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí 1

Městský úřad, odbor životního prostředí, ochrana ZPF, Krkonošská č.p. 8, 543 01 Vrchlabí 1

Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí 1

Městský úřad Vrchlabí, odbor RM a ÚP - SSÚ p. Havlíčková, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí 1

Městský úřad Vrchlabí, Majetkový odbor - oddělení Správa majetku města, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí 1

Hasičský záchranný sbor, IDDS: yvfab6e, sídlo: Náchodská č.p. 475, Poříčí, 541 03 Trutnov 3

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE, územní odbor Trutnov, dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d, sídlo: Žižkova č.p. 296, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1

Ostatní

NIPI ČR, o. s., Krajské konzultační středisko Pardubického kraje, Tkalcovská č.p. 110, 560 02 Česká Třebová

Služby města Vrchlabí, příspěvková organizace, IDDS: uatk6z8, sídlo: Jihoslovanská č.p. 441, 543 01 Vrchlabí 1

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc, sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

K vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Vrchlabí, Zámek čp. 1, 543 01 Vrchlabí

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úřední desce.

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

.....

.....
Razítko a podpis oprávněné úřední osoby potvrzující vyvěšení a sejmутí rozhodnutí na úřední desce.

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup:

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

.....

.....
Razítko a podpis oprávněné úřední osoby potvrzující vyvěšení a sejmутí rozhodnutí způsobem umožňujícím dálkové přístup.

